

Титульний аркуш

29.12.2025

(дата реєстрації особою електронного документа)

16-155

(вихідний реєстраційний номер електронного документа)

Підтверджую ідентичність та достовірність інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами (далі - Положення).

Член Правління

(посада)

(місце для накладання електронного підпису уповноваженої особи емітента/особи, яка надає забезпечення, що базується на кваліфікованому сертифікаті відкритого ключа)

Андрейко О.О.

(прізвище та ініціали керівника або уповноваженої особи)

Річний звіт

Акціонерне товариство "Подільський цемент" (00293091) за 2024 рік

Рішення про затвердження річного звіту: Рішення наглядової ради емітента від 23.12.2025, №23/12-2025

Особа, яка здійснює діяльність з оприлюднення регульованої інформації:

Особа, яка здійснює подання звітності та/або звітних даних до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку: Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України", 21676262, Україна, DR/00002/ARM

Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації:

Річну інформацію розміщено
на власному вебсайті емітента

<https://cemark.ua/publiczna-informaciya>

(URL-адреса вебсайту)

29.12.2025

(дата)

Пояснення щодо розкриття інформації

Інформація щодо усіх випусків цінних паперів, за якими надається забезпечення не надається, тому що Товариство не є особою, яка надає забезпечення.

Інформація щодо всіх осіб, які надають забезпечення за зобов'язаннями емітента не надається, тому що Товариство не випускало забезпечених цінних паперів.

Інформація про рейтингове агентство не надається, тому що Товариства не визначає рейтингової оцінки емітента або цінних паперів відповідно до ст. 4-1 Закону України "Про державне регулювання ринків капіталу та організованих товарних ринків".

В інформації щодо органів управління емітента стосовно певних осіб (нерезидентів) не зазначається РНОКПП та УНЗР у зв'язку із їх відсутністю.

Інформація щодо володіння посадовими особами акціями Товариства не надається, тому що посадові особи акціями Товариства не володіють.

Інформація стосовно відокремлених підрозділів не наводиться, тому що Товариство не має відокремлених підрозділів.

Інформація про зміну прав на акції не наводиться, тому що зміни Акціонерів Товариства у звітньому періоді не відбувалися.

Інформація про обмеження за акціями не наводиться у зв'язку із відсутністю обмежень за акціями Товариства

Інформація про облігації не надається, тому що Товариство не випускало облігацій.

Інформація про інші цінні папери не надається, тому що Товариство не випускало інших цінних паперів.

Інформація про деривативні цінні папери не надається, тому що Товариство не випускало деривативні цінні папери.

Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів не надається, тому що Товариство не випускало забезпечених боргових цінних паперів.

Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових корпоративних облігацій, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передання об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва) не надається, тому що Товариство не випускало цільових корпоративних облігацій, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва.

Інформація про придбання власних акцій протягом звітного періоду не надається, тому що Товариство не придбавало власних акцій протягом звітного періоду.

Інформація про наявність у власності працівників особи цінних паперів (крім акцій) такої особи не надається, тому що Товариство не випускало інших цінних паперів, крім акцій.

Інформація про наявність у власності працівників особи акцій у розмірі понад 0.1% розміру статутного капіталу не зазначається, оскільки працівники Товариства не володіють акціями Товариства.

Інформація про будь-які обмеження щодо обігу цінних паперів особи, в тому числі необхідності

отримання від особи або інших власників цінних паперів згода на відчуження таких цінних паперів не наводиться, оскільки в емітанта відсутні такі обмеження.

Відомості про зміну акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакета яких стає більшим, меншим або рівним пороговому значенню пакета акцій не наводяться, у зв'язку із відсутністю змін акціонерів яким належать голосуючі акції.

Інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів не надається, тому, що відповідно до ч. 8 ст. 106 Закону України "Про акціонерні товариства" положення цієї статті не застосовуються у разі вчинення правочинів товариством, 100 відсотків акцій якого належать одній особі..

Інформація про вчинення значних правочинів не надається, тому, що відповідно до ч. 8 ст. 106 Закону України "Про акціонерні товариства" положення цієї статті не застосовуються у разі вчинення правочинів товариством, 100 відсотків акцій якого належать одній особі..

Інформація про вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість, не надається, тому що відповідно до ч. 15 ст. 107 Закону України "Про акціонерні товариства" положення цієї статті не застосовуються у разі вчинення правочинів товариством, 100 відсотків акцій якого належать одній особі.

Товариство має дворівневу структуру управління, тому інформація про практику корпоративного управління Ради директорів не подається.

Інформація про збори власників облігацій та загальний опис прийнятих на таких зборах рішень не надається, тому що Товариством такі збори не проводяться.

Інформація про РНОКПП та УНЗР у розділі "персональний склад ради та її комітетів" не зазначається у зв'язку із відсутністю згоди Членів Наглядової ради на розміщення такої інформації.

Інформація про проведення засідання комітетів ради та загальний опис прийнятих на них рішень не надається у зв'язку із відсутністю Комітетів у звітньому періоді.

Інформація про проведені засідання колегіального виконавчого органу та загальний опис прийнятих рішень не надаються, оскільки у звітньому періоді засідання колегіального виконавчого органу не проводилися.

Інформація про проведені засідання комітетів колегіального виконавчого органу та загальний опис прийнятих рішень не надаються, у зв'язку із відсутністю комітетів у колегіального виконавчого органу Товариства.

Інформація щодо будь-яких обмежень прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах особи не надаються, у зв'язку із відсутністю будь-яких обмежень прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах.

Інформація про винагороду членів виконавчого органу та/або ради не надається, оскільки її надано у Звіті про винагороду членів Наглядової ради та Правління, який було затверджено Загальними зборами (рішенням акціонера), про що Товариством розкрито Особливу інформацію.

Інформація про радника не зазначається, у зв'язку із його відсутністю.

Інформація, передбачена законодавством про діяльність та регулювання діяльності на ринку фінансових послуг не надається, у зв'язку із тим, що Товариство не надає послуги на ринку фінансових послуг.

Інформація щодо наявності в структурі власності емітента фізичних осіб, які мають громадянство іноземної держави зони ризику не надається, у зв'язку із відсутністю у структурі власності Товариства фізичних осіб які мають громадянство іноземної держави зони ризику.

Інформація щодо наявності в структурі власності емітента фізичних осіб, постійним місце проживання яких є іноземні держави зони ризику не надається, у зв'язку із відсутністю у структурі власності Товариства фізичних осіб які мають постійне місце проживання в іноземних державах зони ризику.

Інформація щодо наявності в структурі власності емітента юридичних осіб, місцем реєстрації яких є іноземні держави зони ризику не надається, у зв'язку із відсутністю в структурі власності Товариства юридичних осіб, які зареєстровані в іноземних державах зони ризику.

Перелік засновників, акціонерів, учасників, що відноситься до інформації щодо наявності в структурі власності емітента юридичних осіб, місцем реєстрації яких є іноземні держави зони ризику не надається, у зв'язку із відсутністю засновників, акціонерів, учасників Товариства місце реєстрації яких є іноземні держави зони ризику.

Інформація щодо наявності в органах управління емітента фізичних осіб, які мають громадянство іноземної держави зони ризику не надається, у зв'язку із відсутністю в органах управління Товариства таких осіб.

Інформація щодо наявності у емітента ділових відносин з клієнтами / контрагентами держави зони ризику або клієнтами/контрагентами, які контролюються державою зони ризику для клієнтів / контрагентів - юридичних осіб, не надається, у зв'язку із відсутністю у Товариства таких ділових відносин.

Інформація щодо наявності у емітента ділових відносин з клієнтами / контрагентами держави зони ризику або клієнтами/контрагентами, які контролюються державою зони ризику для клієнтів / контрагентів - фізичних осіб, не надається, у зв'язку із відсутністю у Товариства таких ділових відносин.

Інформація щодо розташування дочірніх компаній / підприємств, філій, представництв та/або інших відокремлених структурних підрозділів емітента на території держави зони ризику не дається, у зв'язку із відсутністю таких.

Інформація щодо наявності юридичних осіб, засновником, учасником, акціонером яких є емітент разом з особами, визначеними підпунктами 1-3 пункту 47 Положення не надається у зв'язку з відсутністю таких юридичних осіб.

Перелік засновників, акціонерів, учасників, що відноситься до інформації щодо наявності юридичних осіб, засновником, учасником, акціонером яких є емітент разом з особами, визначеними підпунктами 1-3 пункту 47 Положення не надаться у зв'язку з відсутністю таких випадків.

Інформація щодо наявності у емітента корпоративних прав в юридичній особі, зареєстрованій в іноземній державі зони ризику не надається у зв'язку з відсутністю таких випадків.

Інформація щодо наявності у емітента цінних паперів (крім акцій) юридичної особи, яка зареєстрована в іноземній державі зони ризику не надається у зв'язку з відсутністю таких випадків.

Інформація про корпоративні / акціонерні договори, укладені акціонерами (учасниками) особи не надається у зв'язку з відсутністю таких випадків.

Інформація про будь-які договори та/або правочини, умовою чинності яких є незмінність осіб, які здійснюють контроль над емітентом не надається, у зв'язку із відсутністю тих договорів та/або правочинів.

Інформація про будь-які винагороди або компенсації, які мають бути виплачені посадовим особам емітента в разі їх звільнення не надається, у зв'язку із відсутністю у Товариства зобов'язань щодо виплати будь-яких винагород та коменсацій перед посадовими особами емітента.

Інформація про Дивідендну політику не надається, у зв'язку із відсутністю затвердженої політики Товариством.

Інформація про виплату дивідендів та інших доходів за цінними паперами у звітньому році не надається, оскільки дивіденди не виплачувалися.

Річна фінансова звітність поручителя (страховика / гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів не надається, у зв'язку із відсутністю Поручителя, тому що Товариство не здійснює випуску боргових цінних паперів.

Річна фінансова звітність не надається, у зв'язку з наданням цієї інформації розділі 2 глави III цього річного звіту.

Зміст
до річного звіту

I. Загальна інформація

1. Ідентифікаційні дані та загальна інформація.....	7
2. Органи управління та посадові особи. Організаційна структура.....	11
3. Структура власності.....	15
4. Опис господарської та фінансової діяльності.....	15
5. Участь в інших особах.....	36

II. Інформація щодо капіталу та цінних паперів

1. Структура капіталу.....	37
3. Цінні папери.....	37

III. Фінансова інформація

1. Інформація про розмір доходу за видами діяльності особи.....	39
2. Річна фінансова звітність.....	39
3. Аудиторський звіт до річної фінансової звітності.....	39
4. Твердження щодо річної інформації.....	101
6. Звіт про платежі на користь держави.....	101

IV. Нефінансова інформація

1. Звіт керівництва (звіт про управління)	102
1) звіт про корпоративне управління.....	104
2) звіт про сталий розвиток.....	129
5. Перелік посилань на внутрішні документи особи, що розміщені на вебсайті особи.....	133

VI. Список посилань на регульовану інформацію, яка була розкрита протягом звітного року.....

І. Загальна інформація

1. Ідентифікаційні дані та загальна інформація

1	Повне найменування	Акціонерне товариство "Подільський цемент"
2	Скорочене найменування	АТ "ПОДІЛЬСЬКИЙ ЦЕМЕНТ"
3	Ідентифікаційний код юридичної особи	00293091
4	Дата державної реєстрації	18.12.1997
5	Місцезнаходження	32325, Україна, Хмельницька обл., Кам'янець-Подільський р-н р-н, с. Гуменці, вул. Хмельницьке шосе, 1-А. Фактичне: 32325, Україна, Хмельницька обл., Кам'янець-Подільський р-н, с. Гуменці, Хмельницьке шосе, 1-А
6	Адреса для листування	Україна, Хмельницька обл., Кам'янець-Подільський р-н, с. Гуменці, вул. Хмельницьке шосе, 1-А
7	Особа, яка розкриває інформацію	V Емітент Особа, яка надає забезпечення
8	Особа має статус підприємства, що становить суспільний інтерес	V Так Ні
9	Категорія підприємства	V Велике Середнє Мале Мікро
10	Адреса електронної пошти для офіційного каналу зв'язку	oandreyko@cemark.ua
11	Адреса вебсайту	https://cemark.ua/publiczna-informaciya
12	Номер телефону	(03849)67215
13	Статутний капітал, грн	907452000
14	Відсоток акцій (часток/паїв) у статутному капіталі, що належить державі	0
15	Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії	0
16	Середня кількість працівників за звітний період	449
17	Витрати на оплату праці, тис. грн (для розрахунку фіктивності для суб'єктів малого підприємництва)	209946
18	Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	23.51 - Виробництво цементу (основний) 08.11 - Добування декоративного та будівельного каменю, вапняку, гіпсу, крейди та глинистого сланцю 46.90 - Неспеціалізована оптова торгівля
19	Структура управління особи	V Однорівнева Дворівнева

		Інше
--	--	------

Банки, що обслуговують особу:

1	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ІНГ БАНК УКРАЇНА"
	Ідентифікаційний код юридичної особи	21684818
	IBAN	UA733005390000026006003028600
	Валюта рахунку	UAH
2	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ІНГ БАНК УКРАЇНА"
	Ідентифікаційний код юридичної особи	21684818
	IBAN	UA083005390000026046003028604
	Валюта рахунку	UAH
3	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ІНГ БАНК УКРАЇНА"
	Ідентифікаційний код юридичної особи	21684818
	IBAN	UA133005390000026007013028600
	Валюта рахунку	USD
4	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ІНГ БАНК УКРАЇНА"
	Ідентифікаційний код юридичної особи	21684818
	IBAN	UA803005390000026001213028600
	Валюта рахунку	EUR
5	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "СІТІБАНК"
	Ідентифікаційний код юридичної особи	21685485
	IBAN	UA833005840000026001200682009
	Валюта рахунку	UAH
6	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "СІТІБАНК"
	Ідентифікаційний код юридичної особи	21685485
	IBAN	UA233005840000026004200682017
	Валюта рахунку	USD
7	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "СІТІБАНК"
	Ідентифікаційний код юридичної особи	21685485
	IBAN	UA603005840000026007200682025
	Валюта рахунку	EUR
8	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "СІТІБАНК"

	Ідентифікаційний код юридичної особи	21685485
	IBAN	UA833005840000026001200682106
	Валюта рахунку	PLN
9	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРСИББАНК"
	Ідентифікаційний код юридичної особи	09807750
	IBAN	UA063510050000026002359717900
	Валюта рахунку	UAH
10	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРСИББАНК"
	Ідентифікаційний код юридичної особи	09807750
	IBAN	UA313510050000026002878859219
	Валюта рахунку	UAH
11	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРСИББАНК"
	Ідентифікаційний код юридичної особи	09807750
	IBAN	UA763510050000026009879015505
	Валюта рахунку	USD
12	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРСИББАНК"
	Ідентифікаційний код юридичної особи	09807750
	IBAN	UA913510050000026000879050655
	Валюта рахунку	EUR
13	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КРЕДОБАНК"
	Ідентифікаційний код юридичної особи	09807862
	IBAN	UA433253650000026023071282617
	Валюта рахунку	UAH
14	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК"
	Ідентифікаційний код юридичної особи	14361575
	IBAN	UA723006140000026008500636402
	Валюта рахунку	UAH

Судові справи:

№ з/п	Номер справи та дата відкриття провадження	Найменування суду	Позивач	Відповідач	Третя особа	Позовні вимоги (в т.ч. їх розмір)	Стан розгляду справи
1	2	3	4	5	6	7	8
1	640/3584/19 19.12.2024	Київський окружний адміністративний суд	Акціонерне товариство "Подільський цемент"	Західне міжрегіональне управління ДПС по роботі з великими платниками податків		Визнання протиправним та скасування податкового повідомлення-рішення, яким збільшено суму грошового зобов'язання з податку на прибуток іноземних юридичних осіб у розмірі 94132 тис. грн. за основним платежем та 23608 тис. грн. за штрафними (фінансовими) санкціями.	Постановою Верховного суду справу направлено на новий розгляд. Київський окружний адміністративний суд ухвалою 19.12.2024 відкрив провадження для повторного розгляду справи.

Штрафні санкції щодо особи:

№ з/п	Номер та дата рішення, яким накладено штрафну санкцію	Орган, який наклав штрафну санкцію	Суть санкції (та її розмір, якщо застосовується)	Підстава для накладення санкції (з посиланням на відповідні норми законодавства)	Інформація про виконання
1	2	3	4	5	6
1	1008/ж10/31-00-04-03-05-14 29.04.2024	ЦМУ ДПС по роботі з ВПП	4028,52 грн. за порушення терміну реєстрації податкових накладних	пункт 201.1, пункту 201.10 статті 201 Податкового кодексу України	оплачено 17.05.2024 року
2	1747/ж10/31-00-07-03-02-20 13.08.2024	ЦМУ ДПС по роботі з ВПП	98771,41 грн. за порушення строку розрахунку у сфері зовнішньоекономічної діяльності	ч. 3. ст 13 Закону України "Про валюту і валютні операції" та 54.3.3. пункту 54.3 статті 54 Податкового кодексу України	Оплачено 03.09.2024 року

2. Органи управління та посадові особи. Організаційна структура

Органи управління

№ з/п	Назва органу управління (контролю)	Кількісний склад органу управління (контролю)	Персональний склад органу управління (контролю)
1	2	3	4
1	Загальні збори	1 (єдиний акціонер)	Єдиний акціонер CRH Ukraine B.V. який володіє 100% акцій
2	Наглядова рада	3 (три) (Голова та два члени Наглядової ради)	Жоао Педро Тейшейра Граса Моура - Голова Наглядової ради Богач Маріуш - член Наглядової ради; Деклан Магвайер - член Наглядової ради;
3	Правління	4 (чотири) (Голова та три члени Правління)	Моспанок Сергій Ігорович - Голова Правління; Церковна Світлана Юріївна - член Правління; Андрейко Олександр Олександрович - член Правління; Левицький Костянтин Вікторович - член Правління;

Інформація щодо посадових осіб

Рада

№ з/п	Посада	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Рік народження	Освіта	Стаж роботи (років)	Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи та посада(и), яку(і) займав(є) за останні 5 років	Дата набуття повноважень та строк, на який обрано	Непогашена судимість за корисливі та посадові злочини (Так/Ні)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Голова Наглядової ради (представник акціонера)	Жоао Педро Тейшейра Граса Моура			1960	Вища	30	ТОВ "СіАрЕйч Україна" 31985562 Фінансовий директор, Генеральний директор, CRH Brazil Директор з інтеграції, CRH Nederland B.V. 28068878 Директор проекту, ТОВ "Цемент" 31519010 голова Наглядової ради, АТ "Подільський цемент" 00293091 член Правління, голова Наглядової ради, ТОВ "Львівський бетон" 34814969 Генеральний Директор, ПрАТ "Білоцерківський завод ЗБК" 00130659 член Наглядової ради.	23.02.2023 3 роки	Ні
2	Член Наглядової ради (представник акціонера)	Богач Маріуш			1971	Вища	26	АТ "Подільський цемент" 00293091 Член Наглядової Ради	23.02.2023 3 роки	Ні
3	Член Наглядової ради (представник акціонера)	Деклан Магвайєр			1964	Вища	44	АТ "Подільський цемент" 00293091 Член Наглядової Ради	23.02.2023 3 роки	Ні

Виконавчий орган

№ з/п	Посада	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Рік народження	Освіта	Стаж роботи (років)	Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи та посада(и), яку(і) займав(є) за останні 5 років	Дата набуття повноважень та строк, на який обрано	Непогашена судимість за корисливі та посадові злочини (Так/Ні)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Голова Правління	Діакова Ганна			1972	Вища	25	АТ "Подільський цемент" 00293091 Голова правління, начальник	02.09.2020 3 роки	Ні

								служби виробництва		
2	Член Правління	Філіпп Райх			1969	Вища	30	АТ "Подільський цемент" 00293091 Операційний директор, член Правління	04.12.2019 до моменту прийняття рішення Наглядовою радою про припинення повноважень	Ні
3	Член Правління	Церковна Світлана Юріївна			1980	Вища	22	ТОВ "СіАрЕйч Україна" 31985562 Директор по персоналу, генеральний Директор, провідний юрист-консульт	13.12.2022 3 роки	Ні
4	Член Правління	Андрейко Олександр Олександрович			1983	Вища	19	АТ "Подільський цемент" 00293091 юрист-консульт, начальник юридичного відділу, ПрАТ "Миколаївцемент" 00293025 корпоративний секретар.	13.12.2022 3 роки	Ні
5	Член Правління	Левицький Костянтин Вікторович			1986	Вища	22	АТ "Подільський цемент" 00293091 начальник служби технології виробництва, охорони навколишнього середовища та контролю якості; начальник служби охорони навколишнього середовища та контролю якості	21.11.2024 3 роки	Ні
6	Голова Правління	Моспанок Сергій Ігорович			1988	Вища	14	ТОВ "Цемент" 31519010 заступник Генерального директора, Генеральний директор, Директор виконавчої генеральної дирекції	26.08.2024 3 роки	Ні

Інші посадові особи

№ з/п	Посада	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Рік народження	Освіта	Стаж роботи (років)	Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи та посада(и), яку(і) займав(є) за останні 5 років	Дата набуття повноважень та строк, на який обрано	Непогашена судимість за корисливі та посадові злочини (Так/Ні)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

1	Головний бухгалтер	Чокан Олена Володимирівна			1976	Вища	25	ТОВ "Цемент" 31519010 Головний бухгалтер, АТ "Подільський цемент" 00293091 Головний бухгалтер	27.11.2017 безстроково	Ні
---	--------------------	------------------------------	--	--	------	------	----	---	---------------------------	----

Інформація щодо корпоративного секретаря

Дата призначення на посаду	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Стаж роботи (років)	Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав	Непогашена судимість за корисливі та посадові злочини	Контактні дані (телефон та адреса електронної пошти корпоративного секретаря)
1	2	3	4	5	6	7	8
30.09.2024	Нікітіна Ольга Юріївна			30	Приватне акціонерне товариство "Білоцерківський завод залізобетонних конструкцій" 00130659 Корпоративний секретар	Ні	+380667376130 onikitina@polibeton .ua

Організаційна структура

https://c3.cemark.ua/origin/factory_documents/682/d0b4ae9cac0dd99119577a186244ca9d.pdf

3. Структура власності

https://c3.cemark.ua/origin/factory_documents/697/334be33f6358b6dbccf3aa0f04566244.pdf(діяла на кінець звітнього періоду)

4. Опис господарської та фінансової діяльності

1) Належність особи до будь-яких об'єднань підприємств, повне найменування та місцезнаходження об'єднання, опис діяльності об'єднання, строк участі особи у відповідному об'єднанні, роль особи в об'єднанні, посилання на вебсайт об'єднання;

Товариство є учасником АСОЦІАЦІЇ ВИРОБНИКІВ ЦЕМЕНТУ УКРАЇНИ "УКРЦЕМЕНТ".

Місцезнаходження об'єднання: Україна, м. Київ, вул. Дегтярівська, 33а.

Опис діяльності об'єднання: Пріоритетними напрямками роботи Асоціації є: перехід галузі на європейські стандарти; формування платформи для початку активного впровадження технологій цементобетонних доріг в Україні; захист споживчого ринку від фальсифікованої продукції; логістика - забезпечення рухомим складом; цемент і навколишнє середовище; семінари, тренінги та конференції; міжнародна конференція UkrCemFor "Цементна промисловість. Найкращі практики.Перспективи розвитку"; просування виробів на основі цементу в архітектурі та дизайні; міжнародне співробітництво; PR та преса

Строк участі у відповідному об'єднанні: 23 рік.

Роль особи в об'єднанні: член асоціації.

Посилання на вебсайт об'єднання: <https://ukrcement.com.ua>

2) Спільна діяльність, яку особа проводить з іншими організаціями, підприємствами, установами, при цьому зазначаються сума вкладів, мета вкладів (отримання прибутку, інші цілі) та отриманий фінансовий результат за звітний рік з кожного виду спільної діяльності:

Інформація не надається, оскільки Товариство здійснює господарську діяльність самостійно та не проводить спільної діяльності з іншими організаціями, підприємствами, установами.

3) Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо):

Для визначення балансової вартості активів (крім основних засобів) та зобов'язань Компанія використовує принцип історичної собівартості. Доходи та витрати Компанія визнає на основі принципу нарахування та відповідності.

Метод нарахування амортизації.

Амортизація основних засобів Компанії нараховується прямолінійним методом рівними частинами протягом усього терміну використання. Ліквідаційна вартість основних засобів визнається рівною нулю. Визначений термін експлуатації та метод амортизації переглядаються в кінці кожного року з метою врахування значних змін в очікуваній формі споживання майбутніх економічних вигід, втілених в активі.

Строки корисного використання для розрахунку амортизації основних засобів:

Будівлі та споруди - до 20 - 50 років;

Машини та обладнання - від 5 до 30 років;

Транспортні засоби - від 5 до 26 років;

Інші - від 4 до 11 років;

Запасні частини та резервне обладнання класифікуються як основні засоби, якщо вони відповідають критеріям визнання основного засобу та термін їх використання більше одного року. В інших випадках такі активи класифікуються як запаси. Амортизація запасних частин та резервного

обладнання, визнаних як основні засоби, амортизуються протягом строку корисного використання, що не перевищує строк активу, до якого вони належать.

Активи, отримані за договорами фінансової оренди, амортизуються з використанням принципів, які застосовуються до власних основних засобів, протягом найменшого з двох термінів: очікуваного терміну їх корисного використання або терміну відповідного договору оренди.

Списання основних засобів відбувається при їх вибутті або у випадку, якщо в майбутньому не очікується отримання економічних вигід від використання або вибуття цих активів. Прибутки або збитки, що виникли в результаті списання активу (розраховані як різниця між чистим надходженням від вибуття та балансовою вартістю активу), включаються до Звіту про прибутки чи збитки та інший сукупний дохід за звітний рік, в якому актив був списаний.

Залишкова вартість активів, термін корисного використання та методи амортизації переглядаються в кінці кожного звітного року й коригуються перспективно, якщо це необхідно.

Амортизація нематеріальних активів визнається згідно методу прямолінійного списання. Визначений термін експлуатації та метод амортизації переглядаються в кінці кожного звітного періоду з метою врахування значних змін в очікуваній формі споживання майбутніх економічних вигід, втілених в активі.

Інвестиції в асоційовані компанії та спільні підприємства.

Асоційована компанія - це компанія, на яку Компанія має суттєвий вплив, але вона не є ні дочірнім підприємством, ані часткою участі в спільному підприємстві.

Суттєвим впливом вважаються повноваження брати участь у прийнятті рішень з фінансової та операційної політики об'єкта інвестування, але не контроль та не спільний контроль над такими політиками.

Інвестиції в асоційовані компанії відображаються у фінансовій звітності за методом участі в капіталі, окрім випадків, коли інвестиції класифікуються як призначені для продажу, згідно МСФЗ (IFRS) 5 "Непоточні активи, утримувані для продажу, та припинена діяльність".

Прибутки та збитки, які є наслідком операцій між Компанією та асоційованою компанією, визнаються у фінансовій звітності Компанії лише в межах часток незв'язаних інвесторів в асоційованій компанії.

Компанія обліковує інвестиції в дочірні, спільні підприємства за собівартістю відповідно до МСБО 27.

Фактично наявні в Компанії фінансові активи належать до категорій тих, які оцінюються за амортизованою вартістю (боргові) та які оцінюються за справедливою вартістю через інший сукупний дохід та через прибутки і збитки, а також за методом участі в капіталі.

Фінансові інструменти перекласифікуються лише тоді, коли змінюється бізнес-модель управління портфелем фінансових активів в цілому. Перекласифікація має перспективний ефект і відбувається з початку першого періоду, який настає після зміни бізнес-моделі.

Керівництво Компанії прийняло рішення скористатись звільненням від консолідації відповідно до п.4а МСФЗ 10 "Консолідована фінансова звітність". Материнським підприємством Компанії є CRH Ukraine B.V., яке в свою чергу контролюється на 100% компанією CRH plc, що складає консолідовану фінансову звітність відповідно до вимог МСФЗ, що доступна для публічного використання за посиланням: <https://www.crh.com/investors/annual-reports>.

Інвестиції в спільні підприємства відображаються у фінансовій звітності за методом участі в капіталі, окрім випадків, коли інвестиції класифікуються як призначені для продажу, згідно МСФЗ (IFRS) 5 "Непоточні активи, утримувані для продажу, та припинена діяльність".

Інвестиційна нерухомість.

Інвестиційною нерухомістю визнається нерухомість (земля чи будівля, або частина будівлі, або їх поєднання), утримувана Компанією з метою отримання орендних платежів або збільшення вартості капіталу, а не для використання у виробництві, при постачанні товарів, при наданні послуг, для адміністративних цілей або продажу в звичайному ході діяльності.

Визнання інвестиційної нерухомості здійснюється за собівартістю придбання, включаючи витрати на операцію.

Доходи.

Згідно із МСФЗ (IFRS) 15 "Виручка за договорами з покупцями", який набрав чинності з 01 січня 2019 року, доходи Компанії в залежності від їх характеру, умов одержання і напрямів діяльності розділяються на: виручку (доходи від звичайних видів діяльності (продаж товарів, продукції, надання послуг тощо)) та позареалізаційні доходи.

Виручка визнається в момент (або в міру) виконання Компанією зобов'язань, що підлягають виконанню в рамках договору: після передачі покупцеві контролю над використанням і отриманням всіх економічних вигод від активу (надходження доходів, або скорочення витрат), за умови дотримання всіх критеріїв визнання.

Для кожного зобов'язання до виконання Компанія має визначити, чи виконується дане зобов'язання протягом періоду або в певний момент часу.

Виручка від надання послуг визнається протягом періоду часу, протягом якого послуги надаються.

Компанія визнає виручку протягом періоду часу, якщо виконується хоча б один з наступних критеріїв:

- замовник отримує і споживає вигоди в міру виконання Компанією договірних зобов'язань, або
- компанія створює або допрацьовує актив, контроль над яким переходить до замовника по мірі створення або доопрацювання активу, або
- в процесі виконання договірних зобов'язань Компанія створює актив, який не має будь-якого альтернативного використання, і у Компанії є право вимагати оплати за виконані на конкретну дату договірні зобов'язання.

До належних методів оцінки ступеня виконання відносяться метод результатів і метод ресурсів (витрат).

Метод результатів передбачає визнання виручки на основі безпосередніх оцінок вартості для покупця товарів або послуг, переданих до поточної дати, по відношенню до остаточних товарів або послуг, обіцяним за договором. Метод результатів включає в себе такі методи, як огляди результатів діяльності, завершеної до поточної дати, оцінку отриманих результатів, завершених етапів, пройденого часу і вироблених або поставлених одиниць.

Метод ресурсів передбачає визнання виручки на основі оцінки витрат, що вживаються Компанією для виконання зобов'язання до виконання, або спожитих для цього ресурсів.

Доходи зменшуються на суму повернення товарів покупцем, на суму наданих знижок, компенсацій та інших подібних вирахувань з доходу. Прибутки та збитки, які виникають від групи однорідних операцій подаються згідно МСБО (IAS) 1 "Подання фінансових звітів" на нетто-основі, наприклад: продаж валюти, курсові різниці, продаж основних засобів та інвестицій.

Дохід від продажу товарів та продукції визнається Компанією у разі виконання наступних умов:

- Компанія передає Покупцеві суттєві ризики і винагороди, пов'язані з власністю на товар;
- Компанія не залишає за собою а ні подальшої управлінської участі у формі, пов'язаній з володінням, а ні ефективного контролю за проданими товарами;
- суму доходу можна достовірно оцінити;
- імовірно, що до Компанії надійдуть економічні вигоди, пов'язані з операцією;
- витрати, які були або будуть понесені у зв'язку з операцією, можна достовірно оцінити.
- виручка за договорами на надання послуг визнається виходячи зі ступеня завершеності. Спосіб визначення ступеня завершеності визначається окремо у кожному договорі на надання послуг.

Дивідендні доходи визнаються в момент встановлення права акціонера на отримання виплати (якщо існує висока імовірність отримання Компанією економічної вигоди та величина доходів може бути достовірно визначена).

Процентні доходи визнаються, якщо існує висока імовірність отримання Компанією економічної

вигоди та величина доходів може бути достовірно визначена. Процентні доходи розраховуються виходячи з балансової вартості фінансового активу (без урахування відсотків) та ефективної ставки відсотка, яка розраховується так, щоб забезпечити дисконтування очікуваних майбутніх грошових надходжень протягом очікуваного терміну погашення фінансового активу до балансової вартості даного активу на момент його визнання.

Не визнаються доходами: непрямі податки; надходження від інших юридичних і фізичних осіб; сум податку на додану вартість та інших аналогічних обов'язкових платежів; за договорами комісії, агентськими та іншим аналогічним договорами на користь комітента, принципала і т. п.; знижки (премії, бонуси), одержувані від постачальників.

Витрати.

Витрати визнаються Компанією виходячи з принципу відповідності доходів та витрат зазначеного в Концептуальній основі МСБО (IAS) 1 "Подання фінансової звітності", і при цьому:

- існує ймовірність вибуття активів, що утримують у собі економічні вигоди;
- сума витрат може бути достовірно визначена.

Витратами на позики Компанія визнає:

- відсотки за банківським овердрафтом, короткостроковими і довгостроковими позиками;
- амортизацію знижок чи премій, пов'язаних із позиками;
- амортизацію другорядних витрат, пов'язаних з отриманням позик;
- фінансові витрати, пов'язані з фінансовою орендою;
- курсові різниці, які виникають унаслідок отримання позик в іноземній валюті, якщо вони розглядаються як коригування витрат на відсотки.

Витрати на позики визнаються Компанією як витрати в тому періоді, в якому вони були понесені, незалежно від використання позики.

Компанія прийняла рішення внести зміни до облікової політики щодо відображення податків на землю та шкідливих викидів у складі Собівартості продажу.

Податок на прибуток.

Витрати з податку на прибуток представляють загальну суму, що включається для визначення прибутку або збитку за період відповідно до поточних та відстрочених податків. Витрати з податку на прибуток визнаються у Звіті про прибутки чи збитки та інший сукупний дохід, крім випадків, коли вони відносяться до операцій, визнаних безпосередньо у складі власного капіталу. Інші податки, окрім податку на прибуток, відображаються як компонент операційних витрат.

Поточний податок на прибуток в фінансовій звітності розраховується відповідно до українського законодавства, чинного на звітну дату. Поточний податок на прибуток визнається зобов'язанням у сумі, що підлягає сплаті. Перевищення сплаченої суми податку на прибуток над сумою, яка підлягає сплаті, визнається дебіторською заборгованістю.

Відстрочений податок на прибуток визнається Компанією відповідно до вимог МСБО (IAS) 12 "Податок на прибуток". Відстрочений податок на прибуток розраховується за методом балансових зобов'язань відносно перенесених з минулих періодів податкових збитків і тимчасових різниць, що виникають між податковою базою активів і зобов'язань, і їх балансовою вартістю для цілей фінансової звітності.

Відстрочені податки не визнаються відносно тимчасових різниць при первісному визнанні активу або зобов'язання в разі операції, яка не є об'єднанням компаній, коли така операція не впливала ні на бухгалтерський, ні на податковий прибуток.

Відстрочений податок оцінюється за податковими ставками, які діяли або планувались до введення в дію на звітну дату і які, як очікувалось, застосовуватимуться в періодах, коли буде сторнована тимчасова різниця або використаний перенесений податковий збиток (на 01 січня 2022 року - 18%, на 01 січня 2021 року - 18%).

Відстрочені податкові активи по сторнованих тимчасових різницях і перенесених податкових збитках визнаються Компанією лише в тій мірі, в якій існувала упевненість в тому, що в наявності буде

оподатковуваний прибуток, відносно якого можна буде реалізувати суми вирахувань.

Основні засоби

До складу основних засобів Компанії включаються матеріальні активи, призначені для використання у виробництві, поставках товарів та наданні послуг, при наданні в оренду чи адміністративних цілях, з терміном експлуатації від 1 року та більше.

Первісна оцінка об'єктів основних засобів здійснювалася за оціночною (переоціненою) вартістю на дату першого застосування МСФЗ, за вирахуванням подальшої накопиченої амортизації та накопичених збитків від знецінення. Подальші надходження об'єктів основних засобів відображаються за собівартістю. Собівартість включає витрати, безпосередньо пов'язані з придбанням об'єктів основних засобів. Вартість створених активів включає в себе вартість матеріалів, прямі витрати праці і відповідну частку виробничих накладних витрат.

Витрати, пов'язані із заміною компонента об'єкта основних засобів, який обліковується окремо, капіталізуються, а балансова вартість компонента, що замінюється - списується. Поліпшення, які суттєво збільшують термін служби активів або економічні вигоди від їх використання, капіталізуються, а витрати на поточне обслуговування та ремонти відображаються у складі витрат поточного періоду. Витрати на ремонт та технічне обслуговування визнаються у складі витрат того періоду, в якому такі витрати були понесені.

Нематеріальні активи.

Нематеріальні активи Компанії включають немонетарні активи, що не мають фізичної субстанції та можуть бути ідентифіковані.

Нематеріальні активи, що були придбані окремо, оцінюються за собівартістю з вирахуванням будь-якої накопиченої амортизації та будь-яких накопичених збитків від зменшення корисності.

Для визнання внутрішньо-генерованих нематеріальних активів Компанія класифікує генерування активу на етапі дослідження та етапі розробок.

Первісне визнання внутрішньо-генерованих нематеріальних активів здійснюється за собівартістю, що являє собою суму видатків, понесених з дати, коли нематеріальний актив уперше почав відповідати критеріям визнання, зазначеним вище. Після первісного визнання внутрішньо-генерований нематеріальний актив відображається за його собівартістю за вирахуванням будь-якої накопиченої амортизації та будь-яких накопичених збитків від зменшення корисності.

На кожну звітну дату Компанія переглядає облікову вартість своїх матеріальних та нематеріальних активів, щоб визначити, чи є якась ознака того, що корисність активу може зменшитися. Якщо така ознака є, Компанія оцінює суму очікуваного відшкодування такого активу. Сумою очікуваного відшкодування є більша з двох оцінок: балансова вартість активу (чи одиниці, що генерує грошові кошти) за вирахуванням витрат на продаж або його вартість при використанні.

Визначення вартості використання включає оцінку майбутніх надходжень і вибуття грошових коштів, які Компанія має отримати від безперервного використання активу та його остаточної ліквідації та застосування відповідної ставки дисконту до цих майбутніх грошових потоків з метою приведення їх до поточної вартості. Ставка дисконту відображає вартість грошей у часі, відображену у вигляді поточної ринкової безризикової ставки відсотка, ціну за прийняття ризику, притаманного цьому активу та інші фактори. Якщо сума очікуваного відшкодування активу менша за його балансову вартість, балансова вартість активу зменшується до суми його очікуваного відшкодування. Збиток від зменшення корисності негайно визнається Компанією в прибутках чи збитках, окрім випадків, коли актив не обліковують за переоціненою сумою. В такому випадку збиток від зменшення корисності визнається як уцінка.

Непоточні активи, утримувані для продажу.

Компанія класифікує непоточний актив (або ліквідаційну групу) як утримуваний для продажу, якщо його балансова вартість буде в основному відшкодовуватися шляхом операції продажу, а не поточного використання. Така умова вважається виконаною, якщо актив (або ліквідаційна група)

придатний для негайного продажу в тому стані, в якому він знаходиться на момент продажу, на умовах, яких зазвичай дотримуються при продажі таких активів (або ліквідаційних груп).

Непоточний актив (або ліквідаційна група) оцінюється як утримуваний для продажу за нижчою з оцінок: балансовою вартістю або справедливою вартістю за вирахуванням витрат на продаж.

Запаси.

Запасами Компанія визнає активи, які відповідають одному з критеріїв:

- утримуються для продажу в звичайному ході діяльності;
- перебувають у процесі виробництва для такого продажу;
- існують у формі основних чи допоміжних матеріалів для споживання у виробничому процесі або при наданні послуг.

На дату балансу запаси оцінюються Компанією за найменшим з двох показників: собівартістю або чистою вартістю реалізації за вирахуванням резерву знецінення запасів. Резерв розраховується і переглядається на дату балансу, зміна резерву відображається у Звіті про прибутки чи збитки та інший сукупний дохід.

Оцінка запасів при їх реалізації, відпуску у виробництво чи іншому вибутті здійснюється за методом середньозваженої собівартості сформованої на момент їх вибуття. Балансова вартість реалізованих запасів визнається Компанією як витрати періоду, в якому визнається відповідний дохід.

Грошові кошти та їх еквіваленти.

Під грошовими коштами чи їх еквівалентами слід розуміти найбільш ліквідні оборотні активи підприємства, які утримуються з метою їх використання для задоволення господарських потреб, що знаходяться на рахунках підприємства в установах банку.

Під еквівалентами грошових коштів слід розуміти короткострокові, високоліквідні інвестиції, які вільно конвертуються у визначені суми грошових коштів і яким притаманний незначний ризик зміни вартості.

Дебіторська заборгованість.

Торговельна (операційна) дебіторська заборгованість виникає в процесі звичайної операційної діяльності підприємства за умови продажу товарів (готової продукції). Така заборгованість включає в себе суму коштів, що належать до сплати покупцями в результаті продажу підприємством товарів, робіт, послуг на умовах післяплати.

Торговельна дебіторська заборгованість при первісному визнанні оцінюється за вартістю, зазначеною у договорі, чи іншому документі, який визначає вартість операції. На дату балансу дебіторська заборгованість оцінюється за чистою вартістю реалізації з урахуванням ПДВ та за вирахуванням резерву сумнівних боргів. Величина сумнівних боргів визначається виходячи з платоспроможності окремих дебіторів. Резерв розраховується і переглядається регулярно, зміна резерву відображається у Звіті про прибутки чи збитки та інший сукупний дохід.

Торговельна дебіторська заборгованість, яка виражена в іноземній валюті, переведена у валюту звітності відповідно до МСБО (IAS) 21 "Вплив змін валютних курсів". Прибутки та збитки, що виникли в результаті перерахування відображаються у Звіті про прибутки чи збитки та інший сукупний дохід.

Авансові платежі перераховані на користь постачальників за майбутні поставки товарів, надання робіт (послуг) свідчить про ймовірність отримання підприємством майбутніх економічних вигід. Такі передплати визнаються дебіторською заборгованістю, враховуються з урахуванням ПДВ та за вирахуванням резерву сумнівних боргів.

Кредиторська заборгованість.

Торговельна кредиторська заборгованість виникає в процесі звичайної операційної діяльності підприємства за умови придбання товарів, робіт, послуг. Така заборгованість включає в себе суму коштів, що належать до сплати постачальникам в результаті отримання підприємством товарів, робіт,

послуг на умовах післяплати.

Кредиторська заборгованість відображається за первісною історичною вартістю з урахуванням ПДВ. Фінансові зобов'язання припиняють відображатися у фінансовій звітності тільки у випадку, якщо зобов'язання, визначене у відповідному договорі, було виконано, відмінено, або термін його дії закінчився.

Торговельна кредиторська заборгованість, яка виражена в іноземній валюті, переведена у валюту звітності відповідно до МСБО (IAS) 21 "Вплив змін валютних курсів". Прибутки та збитки, що виникли в результаті перерахування відображаються у Звіті про прибутки чи збитки та інший сукупний дохід.

Отримання передплат від покупців та замовників за поставку в майбутньому готової продукції, товарів чи надання робіт (послуг) свідчить про наявність у підприємства зобов'язань щодо їх постачання або повернення передплати грошовими коштами, якщо підприємство не зможе виконати свої зобов'язання з поставки. Такі передплати визнаються кредиторською заборгованістю та враховуються з урахуванням ПДВ.

Оренда.

Договір оренди класифікується Компанією як фінансова оренда, якщо згідно умовам, договір у цілому або його окремі компоненти є договором оренди у значенні, викладеному в МСФЗ 16 "Оренда". Усі інші договори оренди класифікуються як операційна оренда.

Компанія - орендодавець: Активи, утримувані за угодами про фінансову оренду, визнаються Компанією як дебіторська заборгованість за сумою, що дорівнює чистим інвестиціям в оренду. Орендні платежі, що підлягають отриманню, визнаються погашенням основної суми боргу та фінансовим доходом від надання Компанією інвестицій та послуг. Дохід від фінансової оренди відноситься на облікові періоди для того, щоб відобразити сталу періодичну прибутковість на чисті інвестиції Компанії в фінансову оренду.

Дохід від операційної оренди визнається в складі доходу на прямолінійній основі протягом строку оренди. Первісні прямі витрати, понесені при веденні переговорів та укладанні угоди про операційну оренду, додаються до балансової вартості орендованого активу та визнаються витратами протягом строку оренди за такою самою основою, як дохід від оренди.

Компанія - орендар: Об'єкт фінансової оренди приймається орендарем на баланс (капіталізується), при цьому одночасно визнається актив і зобов'язання з оренди. Первісне визнання активів, що утримуються Компанією згідно договорам фінансової оренди, здійснюється за справедливою вартістю орендованого майна на початку оренди, або за теперішньою вартістю мінімальних орендних платежів, яка визначається на початку оренди, якщо вона нижча за справедливу вартість. Відповідне зобов'язання перед орендодавцем включається до Звіту про фінансовий стан як зобов'язання з фінансової оренди.

Орендні платежі розподіляються між фінансовими витратами та зменшенням непогашених зобов'язань для того, щоб забезпечити сталу періодичну ставку відсотка на залишок зобов'язань.

Витрати на операційну оренду визнаються витратами в тому періоді, в якому вони були понесені. Непередбачені орендні платежі відображаються як витрати в тих періодах, в яких вони понесені. Непередбачені платежі за операційною орендою відображаються як витрати в тих періодах, в яких вони понесені.

Виплати працівникам та програми пенсійного забезпечення.

Компанія здійснює виплати працівникам у вигляді поточних виплат: заробітної плати, внесків на соціальне страхування, компенсації невикористаної відпустки та інших виплат і нарахувань, що здійснюються відповідно до законодавства України.

Нарахована сума виплати працівникам за роботу, яку вони виконали протягом звітного періоду, визнається поточним зобов'язанням.

Компанія здійснює платежі до Пенсійного фонду України за ставками та в розмірах, визначених законодавством України. Ніяких інших програм пенсійного забезпечення Компанія не використовує. Будь-які одноразові виплати працівникам, що виходять на пенсію, Компанія визнає витратами періоду, в

якому вони були здійснені.

Забезпечення, умовні зобов'язання та умовні активи.

Забезпечення визнаються тоді, коли Компанія має теперішню заборгованість (юридичну чи конструктивну) внаслідок минулої події та існує імовірність, що вибуття ресурсів, які втілюють у собі економічні вигоди, буде необхідним для погашення заборгованості та можна достовірно оцінити її суму.

Сума, що визнається Компанією ні як забезпечення, є найкращою оцінкою видатків, необхідних для погашення теперішньої заборгованості на звітну дату Звіту про фінансовий стан, що враховує ризики та невизначеності, які пов'язані з сумою зобов'язання. У випадках, коли вплив вартості грошей у часі суттєвий, сума забезпечення визнається у сумі теперішньої вартості видатків, які, як очікується, будуть потрібні для погашення зобов'язання.

Якщо очікується, що деякі або всі видатки потрібні для погашення забезпечення компенсуватимуться іншою стороною, компенсація визнається Компанією лише тоді, коли фактично визначено, що компенсація буде отримана, якщо Компанія погасить заборгованість. Компенсація розглядається Компанією як окремий актив із сумою, яка не перевищує суму забезпечення.

Фінансові інструменти.

Згідно з МСФЗ (IFRS) 9 "Фінансові інструменти", фінансовий інструмент - це договір, в результаті якого виникають фінансовий актив у однієї компанії і фінансове зобов'язання або дольовий інструмент у іншій компанії.

Для цілей бухгалтерського обліку і фінансової звітності, фінансові активи класифікуються на три основні категорії: фінансові активи за амортизованою вартістю; фінансові активи за справедливою вартістю з визнанням її змін і іншому сукупному доходу та фінансові активи за справедливою вартістю з визнанням її змін у прибутку та збитку.

Фінансовий актив оцінюється за амортизованою собівартістю в разі одночасного дотримання обох зазначених умов: фінансовий актив утримується в рамках бізнес-моделі, метою якої є утримання фінансових активів для одержання договірних грошових потоків; і договірні умови фінансового активу генерують у певні дати грошові потоки, котрі є суто виплатами основної суми та процентів на непогашену частку основної суми. Фінансовий актив оцінюється за справедливою вартістю через прибуток або збиток, якщо він не оцінюється за амортизованою собівартістю або за справедливою вартістю через інший сукупний дохід. Однак, Компанія може на власний розсуд прийняти під час первісного визнання певних інвестицій в інструменти власного капіталу, які в іншому випадку оцінювалися б за справедливою вартістю через прибуток або збиток, безвідкличне рішення про відображення подальших змін справедливої вартості в іншому сукупному доході. Сума амортизації дисконту або премії нараховується одночасно з нарахуванням відсотка (доходу від фінансових інвестицій), що підлягає одержанню, і відображається в складі інших фінансових доходів або інших фінансових витрат з одночасним збільшенням або зменшенням балансової вартості фінансових інвестицій відповідно.

Після первісного визнання фінансові активи такого роду оцінюються за справедливою вартістю, яка визначається з використанням методу ефективної відсоткової ставки, за вирахуванням знецінення. Амортизована вартість розраховується з урахуванням дисконтів або премій при придбанні, а також комісійних або витрат, які є невід'ємною частиною ефективної відсоткової ставки. Амортизація на основі використання ефективної відсоткової ставки включається до складу фінансових доходів у звіті про прибутки чи збитки. Збитки, зумовлені знеціненням, визнаються у звіті про прибуток або збиток у складі витрат на фінансування в разі позик або інших операційних витрат в разі дебіторської заборгованості.

Дебіторська заборгованість, на яку не нараховуються відсотки, відображається за номінальною вартістю. Визнаний резерв оцінюється як різниця між балансовою вартістю активу та поточною вартістю очікуваних майбутніх грошових коштів, дисконтованих за ефективною відсотковою ставкою, розрахованою на момент первісного визнання. До цієї категорії належить торговельна та інша дебіторська заборгованість, включаючи надані позики.

Припинення визнання фінансового активу або частини фінансового активу, відбувається тоді, коли втрачається контроль над правами за контрактом (коли зазначені права реалізуються, припиняється їх дія або організація відмовляється від своїх прав або передає їх третій стороні). При припиненні визнання фінансового активу різниця між балансовою вартістю і отриманою компенсацією включається у Звіт про прибутки й збитки.

Фінансове зобов'язання списується з балансу, коли воно ліквідовано, тобто погашено, анульоване або припинено. Умова припинення визнання виконується, коли розрахунок за зобов'язанням здійснюється шляхом виплати кредиторів або коли дебітор звільняється від первинних обов'язків по виконанню зобов'язання або в результаті чинності закону, або кредитором.

Компанія визнає фінансовий актив або фінансове зобов'язання у звіті про фінансовий стан, коли воно стає стороною контрактних положень щодо фінансового інструменту.

Компанія визнає такі категорії фінансових інструментів: фінансові активи; фінансові зобов'язання; інструменти власного капіталу.

Фінансові активи включають:

- грошові кошти;
- дебіторську заборгованість за реалізовану продукцію, товари, послуги;
- векселя;
- інвестицій в інструменти капіталу - (акції, опціони).

Фінансові зобов'язання включають:

- кредиторську заборгованість;
- векселя, облігації та інші боргові цінні папери, що підлягають оплаті;
- кредиторську заборгованість за отриманими авансами;
- зобов'язання по податках та інших платежах.

Первісна оцінка та облік фінансових активів та зобов'язань здійснюється за справедливою вартістю.

Операції з визнання або продажу фінансових інструментів визнаються із застосуванням обліку за датою розрахунку - це дата, коли актив передається Компанії або Компанією.

Облікова політика щодо подальшої оцінки фінансових інструментів розкривається нижче.

1. Фінансові активи та зобов'язання:

Фінансові активи: грошові кошти та їх еквіваленти. Грошові кошти складаються із коштів на рахунках в установах банків.

Фінансові зобов'язання: первісно кредити банків визнаються за справедливою вартістю, яка дорівнює сумі надходжень мінус витрати на проведення операції. У подальшому суми фінансових зобов'язань відображаються за амортизованою вартістю за методом ефективної ставки відсотку, та будь-яка різниця між чистими надходженнями та вартістю погашення визнається у прибутках чи збитках протягом періоду дії позичень із використанням ефективної ставки відсотка.

Фінансові активи та зобов'язання згортаються, якщо Компанія має юридичне право здійснювати залік визнаних у балансі сум і має намір або зробити взаємозалік, або реалізувати актив та виконати зобов'язання одночасно.

2. Дебіторська заборгованість:

Дебіторська заборгованість визнається як фінансовий актив (за винятком дебіторської заборгованості, за якою не очікується отримання грошових коштів або фінансових інструментів, за розрахунками з операційної оренди та за розрахунками з бюджетом) та оцінюється за справедливою вартістю.

Якщо є свідчення того, що відбувся збиток від зменшення корисності, балансова вартість активу зменшується на суму таких збитків із застосуванням рахунку резервів.

Резерв на покриття збитків визначається як різниця між балансовою вартістю та теперішньою вартістю очікуваних майбутніх грошових потоків. Величина сумнівних боргів визначається виходячи з платоспроможності окремих дебіторів.

Фактори, які Компанія розглядає при визначенні того, чи є у нього об'єктивні свідчення наявності збитків від зменшення корисності, включають інформацію про тенденції непогашення заборгованості у строк, платоспроможність боржника.

Сума збитків визнається у прибутку чи збитку. Якщо в наступному періоді сума збитку від зменшення корисності зменшується і це зменшення може бути об'єктивно пов'язаним з подією, яка відбувається після визнання зменшення корисності, то попередньо визнаний збиток від зменшення корисності сторнується за рахунок коригування резервів. Сума сторнування визнається у прибутку чи збитку.

У разі неможливості повернення дебіторської заборгованості вона списується за рахунок створеного резерву на покриття збитків від зменшення корисності.

4) Опис обраної політики щодо фінансування діяльності особи, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності;

Політика Товариства щодо фінансування своєї діяльності спрямована на:

- безперебійне забезпечення фінансовими ресурсами поточної виробничо-господарської діяльності та контроль за раціональним використанням фінансових ресурсів;
- своєчасне перерахування платежів до бюджету та в державні цільові фонди, своєчасні розрахунки з постачальниками ресурсів, оплату праці персоналу;
- досягнення найбільш ефективних економічних та фінансових показників на основі взаємовигідного співробітництва, поваги, довіри з партнерами;
- постійне вдосконалення, підвищення ефективності фінансової діяльності Товариства.

Товариству достатньо робочого капіталу для поточних потреб. Товариство не потребує покращення ліквідності.

5) Опис політики щодо досліджень та розробок, сума витрат на дослідження та розробку за звітний рік:

Інформація не надається, оскільки протягом звітного періоду дослідження і розробки не проводились.

6) Інформація щодо продуктів (товарів або послуг) особи:

- *опис продуктів (товарів та/або послуг), які виробляє/надає особа:*

Товариство є виробником цементної продукції (клінкеру цементного, портландцементу). Портландцементи, які виробляються Товариством відповідають вимогам національних та міжнародних стандартів.

- *обсяги виробництва* (у натуральному) виразі 2 742 899 т., у грошовому виразі: 4 292 389 тис. грн. складається з:

Клінкеру цементного (у натуральному виразі) - 1 463 520 т., у грошовому виразі 1 965 663 тис. грн.

Портландцементу (у натуральному) виразі - 1 279 379 т., у грошовому виразі 2 326 726 тис. грн.

- *середньореалізаційні ціни продуктів;*

Інформація про середньореалізаційні ціни продуктів не надається оскільки відповідно до політики про комерційну таємницю та конфіденційну інформацію Товариства середньореалізаційні ціни продуктів є комерційною таємницею Товариства. Крім того, Товариство зобов'язане виконувати встановлені до Товариства зобов'язання відповідно до Рішення Антимонопольного комітету України від 05.09.2024 року № 304-р (посилання на опубліковане рішення <https://amcu.gov.ua/npas/pro-rezultaty-rozghliadu-spravy-pro-kontsentratsiiu-7>).

- *загальна сума виручки:*

Загальна сума виручки у звітному періоді становить 5 277 243 тис. грн.

- загальна сума експорту, частка експорту в загальному обсязі продажів:

Загальна сума експорту у звітному періоді становить 224 907 959, 76 грн., що становить 4,3 % від загального обсягу продажів.

- залежність від сезонних змін:

Виробництво та продаж цементу має достатньо сезонний характер, оскільки залежить від будівельних робіт, обсяг яких зменшується в зимовий період року.

- основні клієнти (більше 5 % у загальній сумі виручки);

ТОВ "ДАКО ГРУП", SERVOLAND SRL, ТОВ "ЗОДЧИЙ", ТОВ "ЦЕМІКС", ПП "БУДПРОЕКТ", ПП ФКФ "МІЛАГРО УКРАЇНА".

- ринки збуту та країни, в яких особою здійснюється діяльність;

ринок збуту - ринок цементу.

країни, в яких Товариство здійснює діяльність - Україна;

- канали збуту:

Канали збуту встановлюються залежно від каналу подальшого просування/використання продукції (товару). Зокрема, в залежності від продажу цементу навалом або в тарі, існують такі канали збуту: дистриб'ютори, роздрібні торгові точки, мережеві супермаркети, споживачі, виробники товарного бетону, бруківки, залізобетонних виробів, будівельні організації, виробники сухих будівельних сумішей.

- основні постачальники та види товарів та/або послуг, які вони постачають/надають особі, країни з яких здійснюється постачання/надання товарів/послуг:

ФІЛІЯ ЄРЦ АТ УКРЗАЛІЗНИЦЯ, послуги перевезення, Україна, ТОВ "Д.ТРЕЙДИНГ", електроенергія, Україна, ТОВ "ПРОМТЕХТРАНС", послуги перевезення сировинних матеріалів, Україна,

- особливості стану розвитку галузі, в якій здійснює діяльність особа:

Аналіз показників цементної галузі України проведено інформаційно-аналітичним центром Experts Club за сприяння Асоціації виробників цементу України "Укрцемент". За п'ять останніх років українська цементна галузь пережила пік виробництва у 2021 році, різке падіння у 2022-му, поступове відновлення у 2023-му та вихід на стадію стабілізації у 2024-му. Втім, поточний рівень все ще далекий від довоєнних показників

За даними профспільноти та галузевих оглядів, випуск становив близько 11 млн т у 2021 році, знизився до 5,4 млн т у 2022-му, відновився до 7,43 млн т у 2023-му та досяг 7,93 млн т у 2024-му. У 2024-му обсяг споживання цементу стабілізувався на рівні близько ~ 6,3 млн тонн. Таким чином, країна наблизилася до стабільного рівня "воєнного" попиту, який майже вполовину менше довоєнного, в межах 6-6,5 млн тонн. Структура попиту змінилася: частка класичного житлового та комерційного будівництва поступила місцем інфраструктурним і оборонним проектам. Ключові короткострокові драйвери - фортифікаційні роботи, укриття, екстрені ремонти доріг і мостів, а також адресні житлові програми на кшталт "єОселя", які підтримували попит у 2023-2024 роках, хоч і не повернули його до рівня 2021-го року.

- опис технологій, які використовує особа у своїй діяльності:

Технологічний процес виготовлення цементу умовно поділяється на три етапи: виготовлення сировинної муки, випал клінкеру та помел цементу.

- місце особи на ринку, на якому вона здійснює діяльність:

На даний момент Товариство не має підтверджених відомостей щодо своєї частки або позиції на ринку цементу.

- рівень конкуренція в галузі, основні конкуренти особи:

На ринку існує досить високий рівень конкуренції, який зумовлений кількістю підприємств з виробництва цементу.

Воєнні дії на території України мали вплив на конкуренцію на ринку цементу.

- перспективні плани розвитку особи:

Перспективні плани розвитку Товариства передбачають розширення використання альтернативних видів палива при виробництві цементу, та модернізацію або заміну застарілого обладнання Товариства на більш сучасне обладнання.

7) У разі якщо, особа є фінансовою установою, то вказується інформація передбачена пунктами 1 (в тому числі перелік банківських та фінансових послуг, які фактично надавались такою фінансовою установою протягом звітного періоду), 4, 11-15.

Інформація не надається тому, що Товариство не є фінансовою установою.

8) Опис ризиків, як притаманні діяльності особи, підходи до управління ризиками, заходи особи щодо зменшення впливу ризиків.

На Товариство здійснюють вплив ризики геополітичного середовища, у тому числі - воєнний стан в Україні через повномасштабне вторгнення російської федерації, ризик податкової системи, кредитний ризик, ризик ліквідності, ринковий ризик (включно з валютним ризиком та ризиком процентної ставки) та ризик управління капіталом, що витікає з наявності в Товаристві фінансових інструментів. З детальною інформацією щодо впливу на Товариство кожного з вищезазначених ризиків, цілі Товариства, її політику та процедури відносно виміру та управління цими ризиками можна ознайомитися на вебсайті: <https://cemark.ua/publicna-informaciya>.

У Товариства відсутня загальна та цілісна формалізована система управління ризиками. Проте, керівництво Товариства проводить активний контроль фінансових та ринкових ризиків, та приймає у разі необхідності, відповідні заходи. .

9) Стратегія подальшої діяльності особи щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність особи в майбутньому);

Стратегія подальшої діяльності Товариства включає, зокрема: продовження виробництва та продажу цементу, покращення виробничої інфраструктури, розширення найменувань продукції для продажу.

Слід зазначити, що в умовах воєнного стану, розробка стратегії, планування та прогнозування є досить складною, оскільки на здійснення діяльності Товариства впливатимуть такі фактори, як тривалість та інтенсивність воєнних дій, темпи залучення інвестицій від міжнародних партнерів для відбудови України, поява нових та відновлення існуючих учасників ринку тощо.

Крім того, до істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність особи Товариства в майбутньому, слід віднести валютні ризики, ускладнення логістики як залізничної так і автомобільної, відтік висококваліфікованих кадрів, безпекові виклики та нестабільне енергопостачання.

10) основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років, а також якщо плануються будь-які значні інвестиції або придбання, то також необхідно надати їх опис, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, їх вартість і спосіб фінансування;

Серед основних придбань активів за останні п'ять років можна виділити інвестиції щодо: будівництва терміналу відвантаження цементу в Київській області та розширення використання альтернативних видів палива для виробництва цементної продукції, закупівлю нових залізничних вагонів, покращення лінії використання альтернативного палива, реконструкцію млинів, реконструкцію станцій відвантаження цементу в автомобільний транспорт.

Відчуження активів за останні п'ять років в Товаристві не відбувалось.

11) Основні засоби особи, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правочини особи щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання, спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів. Крім того, необхідно описати екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, плани капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, у тому числі вже зроблених, методи фінансування, прогнозні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення.

До складу основних засобів Товариства входять матеріальні активи, призначені для використання

у виробництві, поставках товарів та наданні послуг, при наданні в оренду чи адміністративних цілях, з терміном експлуатації від 1 року та більше.

Виробничі потужності розташовані за адресою: Хмельницька область, Кам'янець-Подільський район, с. Гуменці, вул. Хмельницьке шосе, буд. 1-А та Київська область м.Вишневе, вул.Київська, 13.

Виробничі потужності використовуються по межах необхідності для забезпечення потреб Товариства.

Спосіб утримання основних засобів полягає у тому, що основні засоби Товариства щорічно інвентаризуються, їх вартість відображається в балансі Товариства. Всі основні засоби утримуються в нормальних умовах:

- будівлі і споруди - проводяться поточні ремонти;
- машини і обладнання - підтримуються у робочому стані, проводяться поточні ремонти, технічні огляди, проводяться заміни запчастин та дрібні ремонти;
- інші - підтримуються у робочому стані.

Екологічні питання.

Група CRH, у складі якої перебуває Товариство, дбає про захист навколишнього середовища, постійно інвестує у покращення екологічних показників, у підвищення ефективності технологічних процесів, у боротьбі із змінами клімату, замінюючи традиційні види палива (викопні) на альтернативні види палива (безпечні відходи), щоб зберегти природний баланс рециркуляції при умові максимального задоволення потреб клієнтів якісною продукцією.

При використанні активів підприємства Товариство приділяє значну увагу екологічним аспектам, а саме здійснює моніторинг за дотриманням Товариством вимог природоохоронного законодавства. Підприємство має дозволи на всі напрямки екологічного впливу виробництва (викиди в атмосферне повітря, скидання в водойму) які видані відповідними органами. Щорічно, відповідно до чинного законодавства України підприємство надає органам державної і виконавчої влади звітність, у якій відображається інформація про обсяги викидів, скидання у водойми, передачу відходів та екологічні витрати. Підприємство регулярно сплачує екологічні збори за забруднення навколишнього природного середовища.

Плани капітального будівництва.

У Товаристві відсутні затверджені плани капітального будівництва або удосконалення основних засобів. Капітальне будівництво або удосконалення основних засобів здійснюється по мірі виникнення виробничої необхідності для забезпечення використання повною мірою уже наявних виробничих потужностей. Товариством не розробляло та не затверджувало плани щодо капітального будівництва чи удосконалення основних засобів що призведуть до зростання виробничих потужностей.

12) проблеми, які впливають на діяльність особи, в тому числі ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень;

На діяльність Товариства, як і на всі підприємства, чималий вплив має зовнішня економічна обстановка та податкова політика держави. З іншого боку, жорстка конкуренція на внутрішньому й світових ринках змушує Товариство постійно удосконалювати технологію виробництва продукції, підвищуючи її якість з одночасним зниженням витрат, впроваджувати нові, особливо ліквідні види продукції. Проблемними питаннями для підприємства є зростання тарифів на перевезення та цін на електроенергію, газ та сировинні матеріали, що позначається на збільшенні собівартості продукції.

Основною проблемою, що впливає на діяльність Товариства, є триваюча війна в Україні та запровадження воєнного стану на території України у зв'язку з повномасштабним вторгненням російської федерації. Шкода, яка завдається Україні щодня, позначається і на діяльності та розвитку Товариства.

З початком широкомасштабного вторгнення ринок цементу в Україні суттєво змінився, що також має чималий вплив на діяльність Товариства. Серед найістотніших проблем, які впливають на діяльність Товариства можливо виділити наступні: ускладнення логістики як залізничної так і автомобільної;

відтік висококваліфікованих кадрів; безпекові виклики та нестабільне енергопостачання.

Ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень:

Товариство в процесі здійснення господарської діяльності дотримується вимог чинного законодавства України, проте сучасне законодавче поле має особливості, які створюють певні ризики для Товариства. У зв'язку з численними змінами, що вносяться до чинних законодавчих актів, існує багато суперечностей між нормативними актами, також залишається багато питань, не врегульованих, або недостатньо врегульованих на законодавчому рівні. Деякі важливі питання регулюються не Законами, а підзаконними актами. Така ситуація дає можливість органам виконавчої влади, контролюючим органам та суб'єктам господарювання тлумачити діюче законодавство неоднозначно, що приводить до нестабільності правового регулювання.

На діяльність та фінансовий стан Товариства буде впливати політичний розвиток України, включаючи вплив існуючого та майбутнього законодавства. Такі чинники та їх вплив на Товариство можуть суттєво вплинути на можливість Товариства продовжувати свою діяльність. Хоча управлінський персонал Товариства вважає, що він вживає належні заходи для підтримання стабільної діяльності Товариства, необхідні за існуючих обставин, подальша нестабільність ситуації у діловому середовищі може спричинити негативний вплив на результати діяльності та фінансовий стан Товариства, характер та наслідки якого на поточний момент визначити неможливо.

13) Вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду (загальний підсумок) та очікувані прибутки від виконання цих договорів (контрактів):

На кінець звітного періоду Товариством укладено договори, виконання яких триває. Загальна вартість невиконаних зобов'язань за такими договорами становить 73 120 тис грн. Очікуваний прибуток від їх виконання у наступних періодах оцінюється в межах взятих на себе Сторонами договорів зобов'язань.

14) Середньооблікова чисельність штатних працівників особи, середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом, чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня), розмір фонду оплати праці. Крім того, зазначається про факти зміни розміру фонду оплати праці, його збільшення або зменшення відносно попереднього звітного періоду;

Середньооблікова чисельність штатних працівників - 477 осіб.

Середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом - 12

Чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) - 20.

Розмір фонду оплати праці в звітному періоді - 242 767 тис.грн. Фонд оплати праці відносно попереднього звітного періоду збільшився на 22 % .

15) Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітного періоду, умови та результати цих пропозицій;

Інформація не зазначається, оскільки у звітному періоді будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб не надходили.

16) Інша інформація, яка може бути істотною для оцінки стейкхолдерами фінансового стану та результатів діяльності особи.

З іншою інформацією, яка може бути істотною для оцінки фінансового стану та результатів діяльності Товариства, стейкхолдери можуть ознайомитись на сайті Товариства за посиланням <https://cemark.ua/>.

Інформація щодо отриманих особою ліцензій

Вид діяльності	Номер ліцензії	Дата видачі	Орган державної влади, що видав ліцензію	Дата закінчення строку дії
----------------	----------------	-------------	--	----------------------------

				ліцензії (за наявності)
1	2	3	4	5
Зберігання пального	2209041420200032	09.01.2020	Державна податкова служба України	09.01.2025
Придбання; зберігання;використання прекурсорів(списку 2 таблиці IV) Перелікунаркотичних засобів,психотропних речовин іпрекурсорів	б/н	26.08.2022	Державна служба України з лікарських засобів та контролю за наркотиками	26.08.2027
Господарська діяльність з медичної практики	АД064390	30.08.2012	Міністерство охорони здоров'я України	
Вид користування надрами: Видобування корисних копалин (промислова розробка родовищ). Назва об'єкту: Родовище Гуменецьке. Корисна копалина - Вапняк.	6563	16.09.2021	Державна служба геології та надр України	22.12.2036
Вид користування надрами: Видобування корисних копалин (промислова розробка родовищ). Назва об'єкту: Родовище - Гуменецьке. Корисна копалина: Суглинок, Глина, Мергель.	1716	22.12.1998	Державна службе геології та надр України	16.11.2036

Інформація про основні засоби (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби, тис. грн		Орендовані основні засоби, тис. грн		Основні засоби, усього, тис. грн	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1. Виробничого призначення:	2 530 085	2 620 217	15 138	20 442	2 545 223	2 640 659
будівлі та споруди	1 338 907	1 328 363	0	0	1 338 907	1 328 363
машини та обладнання	856 990	982 872	0	0	856 990	982 872
транспортні засоби	331 809	306 603	2 704	4 816	334 513	311 419
земельні ділянки	2 379	2 379	12 434	15 626	14 813	18 005
інші	0	0	0	0	0	0
2. Невиробничого призначення:	0	0	0	0	0	0
будівлі та споруди	0	0	0	0	0	0
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інвестиційна нерухомість	0	0	0	0	0	0
інші	0	0	0	0	0	0
Усього	2 530 085	2 620 217	15 138	20 442	2 545 223	2 640 659
Додаткова інформація	Строки та умови користування основними засобами (за основними групами): Будівлі та споруди - до 20 - 50 років;					

	Машини та обладнання - від 5 до 30 років; Транспортні засоби - від 5 до 26 років; Інші - від 4 до 11 років Первісна вартість власних основних засобів, тис.грн. 4 286 585 Ступінь зносу основних засобів, % 38,87 Ступінь використання основних засобів, % Сума нарахованого зносу основних засобів, тис.грн. 1 666 368 Суттєвих змін у вартості основних засобів немає. Обмежень на використання майна Товариства немає.
--	---

Інформація щодо вартості чистих активів

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів, тис.грн	-9 551 690	-8 666 164
Статутний капітал, тис.грн	907 452	907 452
Скоригований статутний капітал, тис.грн	907 542	907 542
Співвідношення (у відсотках) вартості чистих активів особи за звітний період до розміру зареєстрованого статутного капіталу особи	-1 053	-955
Співвідношення (у відсотках) вартості чистих активів особи за звітний період до вартості чистих активів за попередній звітний період	110	101
Висновок	Розрахунок вартості чистих активів виконано відповідно до пункту 2 статті 16 Закону України "Про акціонерні товариства" №2465-IX від 27.07.2022р. та "Методичних рекомендацій щодо визначення вартості чистих активів акціонерних товариств", затверджених рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 17.11.2004р. №485 (з урахуванням змін показників фінансової звітності). Вартість чистих активів менша від розміру статутного капіталу. Органи управління Товариства поінформовані та вживають відповідних заходів щодо збільшення чистих активів Товариства.	

Інформація про зобов'язання та забезпечення особи

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0	X	X
у тому числі:				
Зобов'язання за цінними паперами	X	0	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X

за векселями (всього):	X	0	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за деривативами) (за кожним видом):	X	0	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
Податкові зобов'язання	X	25 889	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0	X	X
Інші зобов'язання та забезпечення	X	19 695 871	X	X
Усього зобов'язань та забезпечень	X	19 721 760	X	X

Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції

№ з/п	Основний вид продукції	Обсяг виробництва			Обсяг реалізованої продукції		
		у натуральній формі (фізична одиниця виміру)	у грошовій формі, тис.грн	у відсотках до всієї виробленої продукції	у натуральній формі (фізична одиниця виміру)	у грошовій формі, тис.грн	у відсотках до всієї реалізованої продукції
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Клінкер цементний	1463520 т.	1965663	53,36	497059 т.	933649	28,88
2	Портландцемент	1279379 т.	2326726	46,64	1224348 т.	4126911	71,12

Інформація про собівартість реалізованої продукції

№ з/п	Склад витрат	Відсоток від загальної собівартості реалізованої продукції (у відсотках)
1	2	3
1	Паливо	26,43
2	Електроенергія	25,85
3	Сировинні матеріали	7,62
4	Пакувальні матеріали	6
5	Внутрішні перевезення	5,92
6	Інші постійні витрати	10,51

Інформація про осіб, послугами яких користується особа

Повне найменування або ім'я	Товариство з обмеженою відповідальністю "Кров Ерфольг Україна"
РНОКПП	
УНЗР	
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Ідентифікаційний код юридичної особи	36694398
Місцезнаходження	01133, Україна, Київська обл., Печерський р-н, Київ, Первомайського Леоніда, 7
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	4316
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Аудиторська палата
Дата видачі ліцензії або іншого документа	17.12.2018
Міжміський код та телефон	+38(050)-448-61-28+38(050)-353-30-33
Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	69.20 - Діяльність у сфері бухгалтерського обліку й аудиту; консультування з питань оподаткування 69.10 - Діяльність у сфері права 70.22 - Консультування з питань комерційної діяльності й керування
Вид послуг, які надає особа	Проведення аудиторської перевірки фінансової звітності Товариства.

Повне найменування або ім'я	Публічне акціонерне товариство "Національний депозитарій України"
РНОКПП	
УНЗР	
Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
Ідентифікаційний код юридичної особи	30370711
Місцезнаходження	04107, Україна, Київська обл., Шевченківський р-н, Київ, вул. Тропініна, 7Г
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	-
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	-
Дата видачі ліцензії або іншого документа	
Міжміський код та телефон	+38(044)-363-04-00

Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	63.11 - Оброблення даних, розміщення інформації на веб-вузлах і пов'язана з ними діяльність 18.20 - Тиражування звуко-, відеозаписів і програмного забезпечення 62.01 - Комп'ютерне програмування
Вид послуг, які надає особа	Працює без ліцензії. Обслуговує випуск цінних паперів Товариства

Повне найменування або ім'я	Акціонерне товариство "СІТІБАНК"
РНОКПП	
УНЗР	
Організаційно-правова форма	Приватне акціонерне товариство
Ідентифікаційний код юридичної особи	21685485
Місцезнаходження	03150, Україна, Київська обл., Голосіївський р-н, Київ, вул. Ділова, 16-Г
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АЕ286538
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	НКЦПФР
Дата видачі ліцензії або іншого документа	18.06.2010
Міжміський код та телефон	+38(044)-490-10-00
Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	64.19 - Інші види грошового посередництва
Вид послуг, які надає особа	Надає послуги щодо відкриття та обслуговування рахунків у цінних паперах власникам акцій

Повне найменування або ім'я	Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України
РНОКПП	
УНЗР	
Організаційно-правова форма	Державна організація (установа, заклад)
Ідентифікаційний код юридичної особи	21676262
Місцезнаходження	03150, Україна, Київська обл., Київ, вул. Антоновича, 51
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	-
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	-
Дата видачі ліцензії або іншого документа	
Міжміський код та телефон	+3(044) 287-56-70
Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	63.11 - Оброблення даних, розміщення інформації на веб-вузлах і пов'язана з ними діяльність 84.13 - Регулювання та сприяння ефективному веденню економічної діяльності 62.02 - Консультування з питань інформатизації
Вид послуг, які надає особа	Працює без ліцензії. Інформаційні послуги на фондовому ринку з

	оприлюднення регульованої інформації; Інформаційні послуги з подання звітності та/або звітних даних до НКЦПФР
--	---

5. Участь в інших юридичних особах

№ з/п	Повне найменування в т.ч. її організаційно-правова форма	Місцезнаходження	Ідентифікаційний код юридичної особи/ номер/код з судового/торговельного/банківського реєстру	Розмір участі особи, %			Активи, які було передано особі
				пряма	опосередкована	сукупна	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Товариство з обмеженою відповідальністю "Фортеця" Товариство з обмеженою відповідальністю	Україна, 32325, Хмельницька обл., Кам'янець-Подільський р-н, с. Гуменці, вул. Хмельницьке шосе, 1А	21344471	60	0	60	Грошові кошти
2	Приватне акціонерне товариство "Білоцерківський завод залізобетонних конструкцій" Приватне акціонерне товариство	Україна, 09113, Київська обл., місто Біла Церква, вул.Січневого прориву, будинок 39	00130659	80,8501	0	80,8501	Грошові кошти
3	Приватне акціонерне товариство "Кам'янець-Подільська телерадіокомпанія" Приватне акціонерне товариство	Україна, 32300, Хмельницька обл., м. Кам'янець-Подільський, вул. Драгоманова, 9	22775471	20,83	0	20,83	Грошові кошти
4	Товариство обмеженою відповідальністю "Львівський бетон" Товариство з обмеженою відповідальністю	Україна, 79000, Львівська область, м. Львів, вул. Грунтова, 1	34814969	99,99	0	99,99	Грошові кошти

II. Інформація щодо капіталу та цінних паперів

1. Структура капіталу

№ з/п	Тип та/або клас акцій	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Кількість акцій, шт.	Номінальна вартість, грн	Права та обов'язки	Наявність публічної пропозиції та/або допуску до торгів на організованих ринках капіталу	Облік часток особи в обліковій системі часток
1	2	3	4	5	6	7	8

1	Електронні іменні	57/1/09	90 745 200	10,00	Акціонери мають права та обов'язки відповідно до законодавства України та Статуту Товариства.	Відсутня.	-
---	-------------------	---------	------------	-------	---	-----------	---

3. Цінні папери

Інформація про випуски акцій особи

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного папера	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість, грн	Кількість акцій, шт.	Загальна номінальна вартість, грн	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
17.03.2009	57/1/09	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	UA4000138952	Акція проста бездокументна іменна	Електронні іменні	10	90 745 200	907 452 000	100
Додаткова інформація		Свідоцтво про реєстрацію випуску акцій №57/1/09 від 17.03.2009, видане 13.05.2011 Державною комісією з цінних паперів та фондового ринку, втратило чинність у зв'язку з дематеріалізацією випуску акцій Товариства. Свідоцтво про реєстрацію випуску акцій №57/1/09 від 17.03.2009 видане Національною комісією з цінних паперів та фондового ринку 19.04.2012. На внутрішніх та зовнішніх ринках торгівля цінними паперами Товариства не проводилась. Протягом звітнього періоду фактів допуску/скасування допуску цінних паперів до торгів на регульованому фондовому ринку не було. Додаткової емісії в звітньому періоді не було.							

Інформація про загальну кількість голосуючих акцій та кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, а також кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Міжнародний ідентифікаційний номер	Кількість акцій у випуску, шт.	Загальна номінальна вартість, грн	Загальна кількість голосуючих акцій, шт.	Кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, шт.	Кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі, шт.
1	2	3	4	5	6	7	8

17.03.2009	57/1/09	UA4000138952	90 745 200	907 452 000	90 745 200	0	0
Додаткова інформація	Характеристика обмеження: Відсутні.						

III. Фінансова інформація

1. Інформація про розмір доходу за видами діяльності особи

Вид діяльності особи із зазначенням найменування та коду за КВЕД	Розмір доходу особи від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг), тис.грн	Відсоткове вираження по відношенню від сукупного доходу особи за результатами звітного року
1	2	3
23.51 - Виробництво цементу	5060560	92,37
08.11 - Добування декоративного та будівельного каменю, вапняку, гіпсу, крейди та глинистого сланцю	0	0
46.90 - Неспеціалізована оптова торгівля	0	0
49.31 - Пасажирський наземний транспорт міського та приміського сполучення	0	0
49.41 - Вантажний автомобільний транспорт	216683	3,96
52.29 - Інша допоміжна діяльність у сфері транспорту	15976	0,29
52.21 - Допоміжне обслуговування наземного транспорту	0	0
38.32 - Відновлення відсортованих відходів	0	0
69.20 - Діяльність у сфері бухгалтерського обліку й аудиту; консультування з питань оподаткування	14500	0,26

2. Річна фінансова звітність

https://c3.cemark.ua/origin/factory_documents/675/13f995b9ce61d0537f2b8bfb4ee89c1c.html

3. Аудиторський звіт до річної фінансової звітності

Довідка щодо відомостей про аудиторський звіт щодо фінансової звітності за звітний рік:

1	Повне найменування	АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ПОДІЛЬСЬКИЙ ЦЕМЕНТ"
2	Ідентифікаційний код юридичної особи	00293091
3	Найменування суб'єкта аудиторської діяльності	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ КРОУ ЕРФОЛЬГ УКРАЇНА
4	Ідентифікаційний код суб'єкта аудиторської діяльності	36694398
5	Реєстраційний номер облікової картки платника податків / серія (за наявності) та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків відповідно до закону) для аудитора, який одноосібно провадить аудиторську діяльність	
6	Реєстровий номер та дата внесення реєстрової інформації до Реєстру аудиторів та суб'єктів	4316 26.10.2018

	аудиторської діяльності аудиторської фірми	
7	Реєстровий номер аудитора, який одноосібно провадить аудиторську діяльність в Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності	4316
8	Розділ Реєстру аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності (аудитори - "1"; суб'єкти аудиторської діяльності - "2"; суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності - "3"; суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності підприємств, що становлять суспільний інтерес - "4")	4 - суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності підприємств, що становлять суспільний інтерес
9	Звітний період, за який проведено аудит фінансової звітності	з 01.01.2024 по 31.12.2024
10	Думка аудитора (немодифікована - "01"; із застереженням - "02"; негативна - "03"; відмова від висловлення думки - "04")	02 - із застереженням
11	Номер та дата договору на проведення аудиту	POD36694398/1/25 від 05.05.2025
12	Дата початку та дата закінчення аудиту	з 05.02.2025 по 11.07.2025
13	Дата аудиторського звіту	14.07.2025
14	Інформація про виявлені факти аудитором або ключовим партнером при виконанні завдання з обов'язкового аудиту фінансової звітності підприємства, що становить суспільний інтерес, що могли мати місце або мали місце порушення, зокрема шахрайство щодо фінансової звітності такого підприємства, та інформація про вжиття відповідних заходів щодо усунення цих порушень органом управління підприємства	-

Аудиторський звіт до річної фінансової звітності:

Акціонерам та керівництву Акціонерного товариства «ПОДІЛЬСЬКИЙ ЦЕМЕНТ»
Національній комісії з цінних паперів та фондового ринку

ЗВІТ ЩОДО АУДИТУ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Думка із застереженням

Ми провели аудит фінансової звітності Акціонерного товариства «ПОДІЛЬСЬКИЙ ЦЕМЕНТ» (далі – «Компанія»), що складається зі Звіту про фінансовий стан станом на 31 грудня 2024 року та Звіту про сукупний дохід, Звіту про власний капітал, Звіту про рух грошових коштів за рік, що закінчився зазначеною датою, та приміток до фінансової звітності, включаючи стислий виклад значущих облікових політик.

На нашу думку, за винятком можливого впливу питань, описаних в розділі «Основа для думки із застереженням» нашого звіту фінансова звітність, що додається, відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан Акціонерного товариства «ПОДІЛЬСЬКИЙ ЦЕМЕНТ» на 31 грудня 2024 року, його фінансові результати і грошові потоки за рік, що закінчився зазначеною датою, відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ) та відповідає вимогам законодавства з питань її складання.

Основа для думки із застереженням

В балансі Компанії станом на 31 грудня 2024 року відображені Відстрочені податкові активи в сумі 1 788 502 тис. грн. (станом на 31 грудня 2023 року: Відстрочені податкові активи в сумі 1 637 540 тис. грн.). Ми не змогли отримати підтвердження того, що зазначена сума обґрунтовано відображає суму вигоди, яку Компанія має можливість отримати в майбутньому у зв'язку з відшкодуванням відповідних тимчасових податкових різниць. Відповідно ми не можемо оцінити вплив цього питання на звіт про фінансовий стан станом на 31.12.2024 і на фінансові результати діяльності у 2024 році. Наша думка за рік, що закінчився 31.12.2023 була модифікована щодо даного питання.

Ми провели аудит відповідно до Закону України «Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність» і Міжнародних стандартів аудиту (МСА). Нашу відповідальність відповідно до цих стандартів описана у розділі нашого звіту «Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності». Ми є незалежними по відношенню до Компанії згідно з Кодексом етики професійних бухгалтерів Ради з Міжнародних стандартів етики для бухгалтерів (Кодекс РМСЕБ) та етичними вимогами, застосовними в Україні до нашого аудиту фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог та Кодексу РМСЕБ.

Ми вважаємо, що отримані нами докази є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки.

Пояснювальний параграф

Ми звертаємо увагу на Примітку 3 у фінансовій звітності, що обґрунтовує причину того, що Компанія не складає консолідовану фінансову звітність відповідно до вимог МСФЗ 10 «Консолідована фінансова звітність». Нашу думку не було модифіковано щодо цього питання.

Суттєва невизначеність, що стосується безперервності діяльності

Ми звертаємо увагу на Примітку 2 у фінансовій звітності, в якій розкривається інформація про суттєві невизначеності, пов'язані з подіями чи умовами, які можуть спричинити значний сумнів щодо здатності Компанії продовжувати діяльність на безперервній основі. Так чистий збиток Компанії за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року, склав 885 629 тис. грн. (за рік, що закінчився 31 грудня 2023 року: чистий збиток 63 919 тис. грн.), та станом на 31 грудня 2024 року поточні зобов'язання перевищували поточні активи на 2 646 732 тис. грн. (за рік, що закінчився 31 грудня 2023 року – 2 585 767 тис. грн.). Також розкривається вплив на діяльність Компанії військової агресії Російської Федерації проти України. Нашу думку щодо цього питання не було модифіковано.

Ключові питання аудиту

Ключові питання аудиту – це питання, які, на наше професійне судження, були найбільш значущими під час нашого аудиту фінансової звітності за поточний період. Ці питання розглядались у контексті нашого аудиту фінансової звітності в цілому та враховувались при формуванні думки щодо неї, при цьому ми не висловлюємо окремої думки щодо цих питань. Ми визначили, що описане нижче питання є ключовим питанням аудиту, яке слід відобразити в нашому звіті.

Оцінка дебіторської заборгованості

Як зазначено у Примітці 17, Компанія для оцінки заборгованості застосовує МСФЗ 9 та розраховує очікувані кредитні збитки, проводить оцінку заборгованостей. Повнота відображення операцій в фінансовій звітності та їх оцінка, а також, використання ринкових умов при проведенні операцій, мають вагомe значення при проведенні нами аудиту фінансової звітності поточного періоду.

В ході аудиту ми:

- Ми отримали розуміння політики Компанії, процесів і процедур контролю для оцінки очікуваних кредитних втрат за торговельною дебіторською заборгованістю;
- Ми оцінили методологію Компанії щодо розрахунку очікуваних кредитних збитків на колективній основі та її відповідність вимогам МСФЗ 9;
- Ми перевірили дані Компанії на основі вибірки торговельної дебіторської заборгованості та провели альтернативні перерахунки очікуваних кредитних збитків, які визначаються на індивідуальній основі;

- Ми перевірили повноту та точність відповідних розкриттів у фінансовій звітності.

Ми завершили процедури аудиту та вважаємо що розкриття цього питання в фінансовій звітності є належним.

Інша інформація

Управлінський персонал Компанії несе відповідальність за подання разом з фінансовою звітністю іншої інформації за звітний рік у формі:

1. Регулярної річної інформації емітента цінних паперів – відповідно до Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за цінними паперами, затвердженого рішенням Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 06.06.2024 № 608;
2. Звіт про управління, який подається разом з фінансовою звітністю відповідно до вимог Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність»;
3. Звіту про платежі на користь держави - відповідно до вимог Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність».

Наша думка щодо фінансової звітності не поширюється на таку іншу інформацію та ми не робимо висновку з будь-яким рівнем впевненості щодо цієї іншої інформації.

У зв'язку з нашим аудитом фінансової звітності нашою відповідальністю є ознайомитися з іншою інформацією та при цьому розглянути, чи існує суттєва невідповідність між іншою інформацією і фінансовою звітністю або нашими знаннями, отриманими під час аудиту, або чи ця інша інформація має вигляд такої, що містить суттєве викривлення. Якщо на основі проведеної нами роботи стосовно іншої інформації, отриманої до дати звіту аудитора, ми доходимо висновку, що існує суттєве викривлення цієї іншої інформації, ми зобов'язані повідомити про цей факт.

Як описано вище у розділі «Основа для думки із застереженням», ми не змогли отримати прийнятні аудиторські докази у достатньому обсязі щодо оцінки у фінансовій звітності Відстрочених податкових активів станом на 31 грудня 2023 і 2024 років та впливу цього питання на фінансові результати відповідних звітних періодів. Відповідно ми не можемо дійти висновку, чи Звіт про управління містить суттєве викривлення стосовно цього питання.

Компанія планує підготувати й оприлюднити річну інформацію емітента цінних паперів (крім річної фінансової звітності та Звіту про корпоративне управління)) та Звіт про платежі на користь держави після дати подання цього Звіту незалежного аудитора. Ми очікуємо отримати таку інформацію після цієї дати. Після нашого ознайомлення зі змістом зазначених документів, якщо ми дійдемо висновку, що така інформація містить суттєве викривлення, ми повідомимо про це питання тим, кого наділено найвищими повноваженнями, та розглянемо вплив цього питання на фінансову звітність і необхідність подальших дій стосовно цього нашого звіту.

Відповідальність управлінського персоналу та тих, кого наділено найвищими повноваженнями, за фінансову звітність

Управлінський персонал несе відповідальність за складання і достовірне подання фінансової звітності відповідно до МСФЗ та за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

При складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності Компанії продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовно, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, крім випадків, якщо управлінський персонал або планує ліквідувати Компанію чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому.

Ті, кого наділено найвищими повноваженнями, несуть відповідальність за нагляд за процесом фінансового звітування Компанії.

Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності

Нашими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність у цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та випуск звіту аудитора, що містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, якщо воно існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності.

Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом усього завдання з аудиту. Крім того, ми:

- ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо й виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, а також отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик невиявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, неправильні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;
- отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю;
- оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;
- доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та, на основі отриманих аудиторських доказів, робимо висновок, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, які поставили б під значний сумнів можливість компанії продовжити безперервну діяльність. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в своєму звіті аудитора до відповідних розкриттів інформації у фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора. Втім майбутні події або умови можуть примусити компанію припинити свою діяльність на безперервній основі;
- оцінюємо загальне подання, структуру та зміст фінансової звітності включно з розкриттями інформації, а також те, чи показує фінансова звітність операції та події, що покладені в основу її складання, так, щоб досягти достовірного відображення.

Ми повідомляємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, інформацію про запланований обсяг і час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будь-які суттєві недоліки заходів внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту.

Ми також надаємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, твердження, що ми виконали відповідні етичні вимоги щодо незалежності, та повідомляємо їм про всі стосунки й інші питання, які могли б обґрунтовано вважатись такими, що впливають на нашу незалежність, а також, де це застосовно, щодо відповідних застережних заходів.

З переліку всіх питань, інформація щодо яких надавалась тим, кого наділено найвищими повноваженнями, ми визначили ті, що були найбільш значущими під час аудиту фінансової звітності поточного періоду, тобто ті, які є ключовими питаннями аудиту. Ми описуємо ці питання в нашому звіті аудитора, крім випадків, якщо законодавчим чи регуляторним актом заборонено публічне розкриття такого питання, або коли за вкрай виняткових обставин ми визначаємо, що таке питання не слід висвітлювати в нашому звіті, оскільки негативні наслідки такого висвітлення можуть очікувано переважити його корисність для інтересів громадськості.

ЗВІТ ЩОДО ВИМОГ ІНШИХ ЗАКОНОДАВЧИХ І НОРМАТИВНИХ АКТІВ

Законодавчі та нормативні акти України встановлюють додаткові вимоги до інформації, що стосується аудиту або огляду фінансової звітності та має обов'язково міститися в аудиторському звіті за результатами обов'язкового аудиту. Відповідальність стосовно такого звітування є додатковою до відповідальності аудитора, встановленої вимогами МСА.

Основні відомості про Компанію

Повне найменування	Акціонерне товариство «ПОДІЛЬСЬКИЙ ЦЕМЕНТ»
Ідентифікаційний код юридичної особи	00293091
Місцезнаходження	32325, Хмельницька область, Кам'янець-Подільський район, с. Гуменці, вул. Хмельницьке шосе, 1-А
Наявність контролю небанківської фінансової групи	Ні
Участь в небанківській фінансовій групі	Ні
Відповідність визначенню підприємства суспільного інтересу	Так
Материнська компанія	CRH Ukraine B.V.
- організаційно-правова форма	приватна
- місцезнаходження	Ейнштейнлан 26, Рейсвейк, 2289СС, Нідерланди
Дочірня компанія	ТОВ "ЛЬВІВСЬКИЙ БЕТОН"
- організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
- місцезнаходження	м. Львів, вул. Грунтова, 1
Дочірня компанія	ПАТ "БІЛОЦЕРКІВСЬКИЙ ЗЗК"
- організаційно-правова форма	Приватне акціонерне товариство
- місцезнаходження	09113, Київська обл., місто Біла Церква, вулиця Січневого Прориву, будинок 39
Дочірня компанія	ТЗОВ "ФОРТЕЦЯ"
- організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
- місцезнаходження	Україна, 32325, Хмельницька обл., Кам'янець-Подільський р-н, село Гуменці, вул. Хмельницьке шосе, буд. 1А

Статутний капітал Компанії відповідає розміру, який визначений в її установчих документах, та у відомостях Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань.

Компанія здійснила повне розкриття інформації про кінцевого бенефіціарного власника та структуру власності станом на 31 грудня 2024 року, відповідно до вимог Положення про форму та зміст структури власності, затвердженого наказом Міністерства фінансів України від 19 березня 2023 року № 163.

Основна інформація про аудитора та обставини виконання аудиторського завдання

Відповідно до вимог статті 14 Закону України «Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність» надаємо основні відомості про суб'єкта аудиторської діяльності, що провів аудит та обставини виконання цього аудиторського завдання.

Основні відомості про суб'єкта аудиторської діяльності

Повне найменування	Товариство з обмеженою відповідальністю «Кроу Ерфольг Україна»
--------------------	--

Ідентифікаційний код юридичної особи 36694398

Місцезнаходження 01133, м. Київ, вул. Л. Первомайського, 7
Інформація про включення до Реєстру Номер реєстрації в Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності 4316
Вебсторінка www.crowe.com/ua/croweaa

Призначення аудитора та загальна тривалість виконання повноважень аудитора

28 січня 2025 року на засіданні Наглядової Ради, яку наділено відповідними повноваженнями, нас було призначено аудитором фінансової звітності Компанії відповідно протоколу номер 28/01-2025.

Загальна тривалість виконання нами завдання з аудиту фінансової звітності Компанії без перерв з урахуванням продовження повноважень, які мали місце, та повторних призначень становить 6 років.

Аудит проведений на підставі договору від 05.05.2025 № POD36694398/1/25. Послуги надавалися в строки з 05.02.2025 до 11.07.2025.

Дослідження Звіту про корпоративне управління

Відповідно до статті 127 Закону України «Про ринки капіталу та організовані товарні ринки» та відповідно до вимог п. 45 рішення Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 06.06.2023 № 608 (надалі – рішення № 608) емітент цінних паперів зобов'язаний залучити аудитора, який повинен перевірити інформацію, зазначену у Звіті про корпоративне управління, та висловити свою думку щодо окремих його розділів. В ході аудиту нами досліджено Звіт про корпоративне управління Компанії, включений до річного звіту керівництва у частині подання:

- опису основних характеристик систем внутрішнього контролю і управління ризиками емітента,
- інформації про наявність затвердженої декларації схильності до ризиків емітента, а також опис ключових положень декларації схильності до ризиків емітента,
- переліку осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій емітента,
- інформації про наявні обмеження прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах емітента,
- порядку призначення та звільнення посадових осіб емітента,
- повноважень посадових осіб емітента.

На нашу думку, зазначена інформація у доданому Звіті про корпоративне управління Акціонерного товариства «ПОДІЛЬСЬКИЙ ЦЕМЕНТ» за 2024 рік була підготовлена в усіх суттєвих аспектах у відповідності до вимог пунктів 5-9 частини 3 статті 127 Закону України «Про ринки капіталу та організовані товарні ринки» та узгоджується із інформацією, що міститься у внутрішніх, корпоративних та статутних документах Компанії.

Крім того, ми перевірили інформацію, включену до Звіту про корпоративне управління, розкриття якої вимагається пунктами 1-4 частини 3 статті 127 зазначеного Закону та підпунктами 1-5 пункту 43 рішення № 608, а саме:

- інформацію про проведені загальні збори акціонерів та загальний опис прийнятих на зборах рішень;
- персональний склад Наглядової ради та колегіального виконавчого органу Компанії, їхніх комітетів, інформацію про проведені засідання та загальний опис прийнятих на них рішень;
- інформацію про наявність корпоративного секретаря, а також звіт щодо результатів його діяльності.

При перевірці зазначеної інформації, яка включена Компанією до Звіту про корпоративне управління, ми не виявили суттєвих розбіжностей з вимогами Закону України «Про ринки капіталу та організовані товарні ринки», які потрібно було б включити до звіту.

Підтвердження і запевнення у зв'язку з виконанням завдання з аудиту

Ми підтверджуємо, що цей Звіт незалежного аудитора узгоджується з Додатковим звітом для Наглядової Ради, який надається нами за результатами проведеного аудиту.

Ми не надавали Компанії або контролюваним нею суб'єктам господарювання неаудиторські послуги, визначені статтею 6 Закону України «Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність». Ми не

надавали Компанії або контрольованим нею суб'єктам господарювання інші послуги, крім послуг з обов'язкового аудиту

Товариство з обмеженою відповідальністю «Кроу Ерфольг Україна», його власники, посадові особи, ключовий партнер з аудиту та інші працівники є незалежними від Компанії, не брали участі у підготовці та прийнятті управлінських рішень Компанії в період, охоплений перевіреною фінансовою звітністю, та в період надання послуг з аудиту такої фінансової звітності.

ТОВ «Кроу Ерфольг Україна»

ЗАЯВА ПРО ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ КЕРІВНИЦТВА ЗА ФІНАНСОВУ ЗВІТНІСТЬ **за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року**

Дана фінансова звітність Компанії Акціонерне товариство «Подільський цемент» (далі – «Компанія») за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року, була підготовлена відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності. Керівництво Компанії несе відповідальність за точність, достовірність та об'єктивність інформації, що міститься у фінансовій звітності.

Підготовка фінансової звітності обов'язково передбачає використання оцінок, заснованих на судженнях керівництва, особливо при операціях, що впливають на звітний період, і неможливо бути впевненими, що вони будуть завершені до майбутніх періодів. Дана фінансова звітність була підготовлена з використанням прийнятних меж суттєвості та з використанням інформації, що була у наявності до 11 липня 2025 року включно.

Виконуючи свої зобов'язання щодо цілісності фінансової звітності, керівництво підтримує функціонування фінансових та управлінських систем контролю і практики, покликані забезпечити достатню впевненість у тому, що операції санкціоновані, активи зберігаються і облік ведеться належним чином.

Керівництво Компанії підготувало фінансову звітність до того, як вона була подана на затвердження та випуск 11 липня 2025 року.

Компанія ТОВ «Кроу Ерфольг Україна», яка є незалежним аудитором, виконала аудит фінансової звітності Компанії згідно з Міжнародними стандартами аудиту та після виконання висловила свою думку щодо її достовірності в аудиторському звіті, що додається.

Голова правління

АТ «Подільський цемент» _____

Владімір ТИЛІЩАК

с. Гуменці, Україна

11 липня 2025 року

ЗВІТ КЕРІВНИЦТВА

Керівництво Компанії Акціонерне товариство «Подільський цемент» (далі – «Компанія») надає цей Звіт разом з перевіреною аудитором фінансовою звітністю Компанії за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року.

Основна діяльність

Основною діяльністю Компанії є виробництво цементу.

Огляд змін, фінансового стану та фінансових результатів діяльності Компанії

Аналіз фінансових показників, що характеризують рівень фінансового стану та фінансові результати Компанії, надано у Примітці 28 до даної фінансової звітності.

Основні ризики та невизначеності

Основні ризики та невизначеності щодо інформації, приведеної у фінансовій звітності Компанії, а також заходи з управління цими ризиками розкриті у Примітках 2 та 28 до даної фінансової звітності.

Фінансові результати і дивіденди

Інформація про фінансові результати діяльності Компанії викладена на сторінці 11 даної фінансової звітності. У звітному періоді оголошень та виплат дивідендів не було.

Випущений капітал

Зміни у сумі та структурі капіталу за звітний період не відбувалось.

Керівництво Компанії

Компанія знаходиться під контролем CRH Ukraine B.V., що здійснюють стратегічне та оперативне управління діяльністю Компанії. На 31 грудня 2024 року CRH Ukraine B.V. має 100% частки у статутному капіталі Компанії. CRH Ukraine B.V. знаходиться під контролем CRH plc зі 100% часткою володіння у статутному капіталі.

Події після звітної дати

Події після звітної дати не несуть негативного впливу на фінансову звітність та викладені у Примітці 29.

Незалежний аудитор

Компанія ТОВ «Кроу Ерфольг Україна», яка є незалежним аудитором, висловила готовність до продовження співробітництва.

Голова правління

АТ «Подільський цемент» _____

Владімір ТИЛІЩАК

с. Гуменці, Україна

11 липня 2025 року

БАЛАНС (ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВИЙ СТАН)

станом на 31 грудня 2024 року
(суми наведені в тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

I. Необоротні активи	Рядок	Примітки	На початок звітнього періоду	На кінець звітнього періоду
----------------------	-------	----------	------------------------------	-----------------------------

			КОДИ	
			2024	01
			01	
			00293091	
			UA680200300100	
			35532	
			230	
			23.51	
Підприємство	Акціонерне товариство «Подільський цемент»		Дата (рік, місяць, число) за ЄДРПОУ	
Територія	ХМЕЛЬНИЦЬКА		за КОАТУУ	
Організаційно-правова форма господарювання	Акціонерне товариство		за КОПФГ	
Вид економічної діяльності	Виробництво цементу		за КВЕД	
Середня кількість працівників ⁽¹⁾	447			
Адреса, телефон	вулиця Хмельницьке шосе, буд. 1/А, с. ГУМЕНЦІ, КАМ'ЯНЕЦЬ-ПОДІЛЬСЬКИЙ РАЙОН, ХМЕЛЬНИЦЬКА обл., 32325, Україна			

Одиниця виміру: тис.грн. без десяткового знака (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (форма № 2), грошові показники якого наводяться в гривнях з копійками)
Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):
за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку
за міжнародними стандартами фінансової звітності

V

БАЛАНС (ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВИЙ СТАН)
Станом на 31 грудня 2024

1	2	2а	3	4
Нематеріальні активи	1000	12	19 923	17 881
первісна вартість	1001		69 991	69 991
накопичена амортизація	1002		50 068	52 110
Незавершені капітальні інвестиції	1005		1 584 783	1 792 800
Основні засоби:	1010	11	2 545 223	2 640 659
первісна вартість	1011		4 051 532	4 322 878
Знос	1012		1 506 309	1 682 219
Довгострокові фінансові інвестиції: які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030		-	-
інші фінансові інвестиції	1035	14	75 524	75 531
Відстрочені податкові активи	1045	10	1 637 540	1 788 502

Інші необоротні активи	1090	15	14 427	13 997
Усього за розділом І	1095		5 877 420	6 329 370
ІІ. Оборотні активи				
Запаси:	1100	16	1 426 064	1 526 435
виробничі запаси	1101		1 023 075	1 053 506
незавершене виробництво	1102		332 224	380 092
готова продукція	1103		70 765	92 837
товари	1104		-	-
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги:	1125	17	38 393	73 120
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами	1130	17	119 809	120 518
Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом	1135	9	36 666	36 796
у тому числі з податку на прибуток	1136		35 997	35 995
1	2	2а	3	4
Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків	1145	17	30 879	98 646
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	17	19 944	80 306
Гроші та їх еквіваленти	1165	19	979 618	1 859 507
Інші оборотні активи	1190	18	47 423	45 372
Усього за розділом ІІ	1195		2 698 796	3 840 700
ІІІ. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200		-	-
Баланс	1300		8 576 216	10 170 070
І. Власний капітал				
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	20	907 452	907 452
Резервний капітал	1415	20	17 451	17 451
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	20	(9 591 067)	(10 476 593)
Усього за розділом І	1495		(8 666 164)	(9 551 690)
ІІ. Довгострокові зобов'язання, цільове фінансування та забезпечення				
Інші довгострокові зобов'язання	1515	21	11 860 607	13 131 086
Довгострокові забезпечення	1520	22	97 210	103 242
Усього за розділом ІІ	1595		11 957 817	13 234 328
ІІІ. Поточні зобов'язання				
Поточна кредиторська заборгованість за: довгостроковими зобов'язаннями	1610	23	4 420	4 588
товари, роботи, послуги	1615	23	278 147	304 332

розрахунками з бюджетом	1620	9	33 738	25 889
у тому числі з податку на прибуток	1621		-	-
розрахунками зі страхування	1625	24	2 427	3 212
розрахунками з оплати праці	1630	24	9 383	11 617
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	1635	23	103 358	84 405
Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків	1645	23	16 137	39 596
Поточні забезпечення	1660	22	19 452	26 620
Інші поточні зобов'язання	1690	23	4 817 501	5 987 173
Усього за розділом III	1695		5 284 563	6 487 432
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700		-	-
Баланс	1900		8 576 216	10 170 070

Голова правління

Головний бухгалтер

Владімір Тиліщак

Чокан Олена Володимирівна

11 липня 2025 року

11 липня 2025 року

ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ (ЗВІТ ПРО СУКУПНИЙ ДОХІД)

за 2024 рік

(суми наведені в тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

Підприємство	Акціонерне товариство «Подільський цемент»	Дата (рік, місяць, число)	КОДИ		
			2025	01	01
			00293091		

за ЄДРПОУ

(найменування)

Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)

за 2024 р.

Форма № 2 Код за ДКУД **1801001****I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ**

Стаття	Код рядка	Примітки	За звітний період	За аналогічний період попереднього року (перераховано)
1	2	2а	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	7	5 277 243	4 487 749
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	8	(3 315 820)	(2 982 289)
Валовий:				
прибуток	2090		1 961 423	1 505 460
збиток	2095		-	-
Інші операційні доходи	2120	7	142 372	249 059
Адміністративні витрати	2130	8	(197 720)	(148 131)
Витрати на збут	2150	8	(435 298)	(393 029)
Інші операційні витрати	2180	8	(90 477)	(70 130)
Фінансовий результат від операційної діяльності:				
прибуток	2190		1 380 300	1 143 229
збиток	2195		-	-
Дохід від участі в капіталі	2200		-	-
Інші фінансові доходи	2220	7	58 317	20 890
Інші доходи	2240	7	621	412
Фінансові витрати	2250	8	(657 247)	(593 138)
Втрати від участі в капіталі	2255			
Інші витрати	2270	8	(1 818 580)	(637 014)
Фінансовий результат до оподаткування:				
прибуток	2290		-	-
збиток	2295		(1 036 589)	(65 621)
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	9	150 960	1 702
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після	2305		-	-

оподаткування				
Чистий фінансовий результат:				
прибуток	2350		-	-
збиток	2355		(885 629)	(63 919)

II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	Примітки	За звітний період	За аналогічний період попереднього року (перераховано)
1	2	2а	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400		-	-
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405		-	-
Накопичені курсові різниці	2410		-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415		-	-
Інший сукупний дохід	2445		103	13 531
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450		103	13 531
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455		-	-
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460		103	13 531
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465		(885 526)	(50 388)

III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Назва статті	Код рядка	Примітки	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	2а	3	4
Матеріальні затрати	2500	8	2 553 887	2 398 180
Витрати на оплату праці	2505	8	209 946	194 658
Відрахування на соціальні заходи	2510	8	49 101	42 366
Амортизація	2515	8	176 257	158 982
Інші операційні витрати	2520	8	906 621	783 748
Разом	2550		3 895 812	3 577 934

IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	Примітки	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	2а	3	4

Середньорічна кількість простих акцій	2500	25	90 745 200	90 745 200
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2505		-	-
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2510	25	(9,76)	(0,70)
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2515		-	-
Дивіденди на одну просту акцію	2520		-	-

Голова правління

Головний бухгалтер

Владімір Тилішак

Чокан Олена Володимирівна

11 липня 2025 року

11 липня 2025 року

ЗВІТ ПРО РУХ ГРОШОВИХ КОШТІВ (ЗА ПРЯМИМ МЕТОДОМ)

за 2024 рік

(суми наведені в тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

Підприємство	Акціонерне товариство «Подільський цемент»	Дата (рік, місяць, число)	КОДИ		
			2025	01	01
			00293091		

ЄДРПОУ

(найменування)

Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом) за 2024 р.

Форма № 3

Код за ДКУД

1801004

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від: Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	1 151 076	1 972 975
Цільового фінансування	3010	-	-
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	-	-
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	5 059 085	3 574 410
Надходження від повернення авансів	3020	19 746	75 112
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	6 125	848
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	-	-
Надходження від операційної оренди	3040	-	-
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	51 223	36 023
Надходження від страхових премій	3050	-	-
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	-	-
Інші надходження	3095	17 519	2 534
Витрачання на оплату: Товарів (робіт, послуг)	3100	(4 605 477)	(4 297 842)
Праці	3105	(189 993)	(150 843)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(56 681)	(47 061)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(355 650)	(225 646)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	-	(54)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	(218 799)	(100 093)

Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	(136 851)	(125 499)
Витрачання на оплату авансів	3135	(-)	(-)
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	(-)	(-)
Інші витрачання	3190	(17 272)	(7 020)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	1 079 701	933 490
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації: фінансових інвестицій	3200	-	-
необоротних активів	3205	-	48
Надходження від отриманих: відсотків	3215	-	-
1	2	3	4
дивідендів	3220	-	-
Надходження від погашення позик	3230	-	-
Інші надходження	3250	-	-
необоротних активів	3260	-	-
Витрачання на придбання: фінансових інвестицій	3255	-	-
необоротних активів	3260	(289 526)	(216 735)
Витрачання на надання позик	3275	-	-
Інші платежі	3290	-	-
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	(289 526)	(216 687)
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від: Власного капіталу	3300	-	-
Отримання позик	3305	-	146 274
Інші надходження	3340	-	-
Витрачання на: Викуп власних акцій	3345	(-)	(-)
Погашення позик	3350	(-)	(-)
Сплату дивідендів	3355	(-)	(-)
Витрачання на сплату відсотків	3360	(-)	(-)
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	(-)	(-)
Інші платежі	3390	(-)	(-)
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	-	146 274
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	790 175	863 077
Залишок коштів на початок року	3405	979 617	86 539
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	89 715	30 001
Залишок коштів на кінець року	3415	1 859 507	979 617

Голова правління

Головний бухгалтер

Владімір Тилішак

Чокан Олена Володимирівна

11 липня 2025 року
ЗВІТ ПРО ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ
за 2024 рік

11 липня 2025 року

(суми наведені в тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

Підприємство Акціонерне товариство «Подільський цемент» за Дата (рік, місяць, число) ЄДРПОУ

КОДИ		
2025	01	01
00293091		

(найменування)

Звіт про власний капітал
за 2024 р.

Форма № 4

Код з

Стаття	Код рядка	Зареєстро-ваний (пайовий) капітал	Капітал у дооцін-ках	Додатко-вий капітал	Резер-вний капітал	Нерозпо-ділений прибуток (непокритий збиток)	Неопла-чений капітал
1	2	3	4	5	6	7	8
Залишок на початок року	4000	907 452	-	-	17 451	(9 591 067)	-
Коригування: Зміна облікової політики	4005	-	-	-	-	-	-
Виправлення помилок	4010	-	-	-	-	-	-
Інші зміни	4090	-	-	-	-	-	-
Скоригований залишок на початок року	4095	907 452	-	-	17 451	(9 591 067)	-
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	-	-	-	-	(885 629)	-
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	-	-	-	-	103	-
Розподіл прибутку: Виплати власникам (дивіденди)	4200	-	-	-	-	-	-
Спрямування прибутку до	4205	-	-	-	-	-	-

зареєстрованого капіталу							
Відрахування до резервного капіталу	4210	-	-	-	-	-	-
Внески учасників: Внески до капіталу	4240	-	-	-	-	-	-
Погашення заборгованості з капіталу	4245	-	-	-	-	-	-
Вилучення капіталу: Викуп акцій (часток)	4260	-	-	-	-	-	-
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	-	-	-	-	-	-
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	-	-	-	-	-	-
Вилучення частки в капіталі	4275	-	-	-	-	-	-
Інші зміни в капіталі	4290	-	-	-	-	-	-
Разом змін у капіталі	4295	-	-	-	-	(885 526)	-
Залишок на кінець року	4300	907 452	-	-	17 451	(10 476 593)	-

ЗВІТ ПРО ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ

за 2023 рік

(суми наведені в тисячах гривень, якщо не зазначено інше)

Підприємство	Акціонерне товариство «Подільський цемент»	Дата (рік, місяць, число)	КОДИ		
			2024	01	01
			00293091		

ЄДРПОУ

(найменування)

Звіт про власний капітал
за 2023 р.

Форма № 4

Код з

Стаття	Код рядка	Зареєстро-ваний (пайовий) капітал	Капітал у дооцін-ках	Додатко-вий капітал	Резер-вний капітал	Нерозпо-ділений прибуток (непокритий збиток)	Неопла-чений капітал
1	2	3	4	5	6	7	8
Залишок на початок року	4000	907 452	-	-	17 451	(9 540 679)	-
Коригування: Зміна облікової політики	4005	-	-	-	-	-	-
Виправлення помилки	4010	-	-	-	-	-	-
Інші зміни	4090	-	-	-	-	-	-
Скоригований залишок на початок року	4095	907 452	-	-	17 451	(9 540 679)	-
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	-	-	-	-	(63 919)	-
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	-	-	-	-	13 531	-
Розподіл прибутку: Виплати власникам (дивіденди)	4200	-	-	-	-	-	-
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	-	-	-	-	-	-
Відрахування до резервного капіталу	4210	-	-	-	-	-	-
Внески учасників: Внески до капіталу	4240	-	-	-	-	-	-
Погашення заборгованості з капіталу	4245	-	-	-	-	-	-
Вилучення капіталу: Викуп акцій (часток)	4260	-	-	-	-	-	-
Перепродаж	4265	-	-	-	-	-	-

викуплених акцій (часток)							
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	-	-	-	-	-	-
Вилучення частки в капіталі	4275	-	-	-	-	-	-
Інші зміни в капіталі	4290	-	-	-	-	-	-
Разом змін у капіталі	4295	-	-	-	-	(50 388)	-
Залишок на кінець року	4300	907 452	-	-	17 451	(9 591 067)	-

Голова правління

Головний бухгалтер

Владімір Тилішак

Чокан Олена Володимирівна

11 липня 2025 року

11 липня 2025 року

ЗАГАЛЬНІ ВІДОМОСТІ

Акціонерне товариство «Подільський цемент» (далі – «Компанія») було утворено згідно чинного законодавства України. Компанія станом на 31 грудня 2024 року знаходиться під контролем однієї юридичної особи, а саме CRH Ukraine B.V. Компанія CRH Poland Products & Distribution B.V. було перейменовано в CRH Ukraine B.V. в 2022 році. Кінцевою материнською компанією є CRH plc зі 100% часткою володіння у статутному капіталі CRH Ukraine B.V.

Основні види діяльності Компанії є:

23.51 Виробництво цементу;

08.11 Добування декоративного та будівельного каменю, вапняку, гіпсу, крейди та глинистого сланцю;

46.90 Неспеціалізована оптова торгівля;

49.31 Пасажирський наземний транспорт міського та приміського сполучення;

49.41 Вантажний автомобільний транспорт;

38.32 Відновлення відсортованих відходів;

69.20 Діяльність у сфері бухгалтерського обліку й аудиту; консультування з питань оподаткування.

Власник акцій	Країна	акцій	обсязі
CRH Ukraine B.V.	Нідерланди	90 745 200	100%
Разом:		90 745 200	100%

Посадові особи Компанії, що здійснювали оперативне управління станом на 31 грудня 2024 року: Голова правління – Моспанок Сергій Ігорович, Фінансовий директор – Тейшейра Граса Моура Жоао Педро, Директор операційний (з виробництва цементу) - Райх Філіпп

Адреса Компанії: 32325, Хмельницька область, Кам'янець – Подільський район, село Гуменці, Хмельницьке шосе, будинок 1-А

Станом на 31 грудня 2024 року чисельність працівників Компанії становила 477 працівників (31 грудня 2023 року — 449 працівників).

ЗДАТНІСТЬ ПРОДОВЖУВАТИ ДІЯЛЬНІСТЬ НА БЕЗПЕРЕРВНІЙ ОСНОВІ

Чистий збиток Компанії за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року, склав – 885 629 тис. грн. (за рік, що закінчився 31 грудня 2023 року: чистий збиток 63 919 тис. грн.); чисті накопичені збитки Компанії станом на 31 грудня 2024 року та 31 грудня 2023 року склали – 10 476 593 тис. грн. і 9 591 067 тис. грн. відповідно.

Поточні зобов'язання перевищують поточні активи. Основним джерелом формування збитків Компанії є фінансові зобов'язання (Примітка 21), які генерують відповідні витрати за відсотками і втрати від змін валютного курсу долара США. Несприятливі зміни економічної ситуації в Україні привели до істотної девальвації національної валюти України та збитків від змін валютного курсу, а також до складності своєчасного погашення зазначених фінансових зобов'язань.

Потенційний вплив можливих негативних змін курсу української гривні по відношенню до долара США представлено в Примітці 28.

На думку керівництва Компанії, в тому випадку, якщо Компанія не зможе самостійно погасити довгострокові фінансові зобов'язання або інші зобов'язання в майбутньому, засновник Компанії зможе надати відповідну фінансову підтримку для своєчасного виконання зобов'язань шляхом реструктуризації заборгованості або надання додаткових фінансових ресурсів.

За даними, оприлюдненими Національним банком України (НБУ) у лютому 2024 року, ВВП України зріс на 5,7 % у 2023 році (2022 рік: зменшення на 29,1%).

Національний банк України проводить процентну політику відповідно до цільових показників інфляції. Рівень інфляції в Україні за 2023 рік склав 5,1 % (2022: 26,6%) згідно зі статистикою, опублікованою Державною службою статистики України. НБУ підвищив облікову ставку з 10% з 21 січня 2022 року до 25% з 3 червня 2022 року. Надалі протягом 2023 року НБУ поступово знижував облікову ставку до 15% з 15 грудня 2023 року.

Станом на 24 лютого 2022 року для забезпечення надійної та стабільної роботи фінансової системи країни курс гривні на валютному ринку встановлено на рівні 29,25 грн за долар США. З 21 липня 2022 року курс гривні було скориговано до 36,57 грн. за 1 долар, а 3 жовтня 2023 року НБУ повернувся до плаваючого курсу гривні. Станом на 31 грудня 2023 року обмінний курс становив 37.98 грн. за 1 долар США (порівняно з 36,57 грн. за 1 долар США на 31 грудня 2022 року).

24 лютого 2022 року російська федерація розпочала повномасштабне військове вторгнення в Україну з використанням прямої військової сили, що призвело до інтенсивної військової агресії проти України, яка на дату затвердження цієї фінансової звітності все ще триває. Війна продовжує створювати загрозу для господарської діяльності Компанії та є суттєвою невизначеністю щодо здатності Компанії продовжувати свою діяльність на безперервній основі.

Суттєва невизначеність, яка може викликати сумніви щодо здатності Компанії продовжувати діяльність, реалізувати наявні активи, купувати необхідні товари і послуги, погашати зобов'язання в ході звичайної діяльності існує, та пов'язана з потенційним впливом військового вторгнення та пов'язаними з ним валютно-фінансовими та торгово-економічними регуляторними заходами української влади. Компанія має суттєві валютні залишки, що призвело до високих неопераційних витрат. Наразі, за оцінками керівництва Компанії, вірогідність реалізації цього ризику є невисокою. На дату складання цієї звітності майно Компанії не зазнало пошкоджень, Компанія розташована поза зоною бойових дій та має можливість здійснювати операційну діяльність, тому що має значні запаси товарів, які продовжує реалізувати своїм цільовим замовникам.

При цьому, керівництво Компанії вважає, що існують достатні підстави для підготовки цієї фінансової звітності на основі принципу безперервності діяльності.

Компанія не має наміру ані потреби ліквідуватися, або суттєво звужувати масштаби своєї діяльності.

Ця фінансова звітність не містить жодних коригувань, які можуть мати місце внаслідок такої невизначеності. Про такі коригування буде повідомлено, якщо вони стануть відомі і зможуть бути оцінені.

Керівництво Компанії стежить за станом розвитку поточної ситуації та вживає заходів для мінімізації будь-яких негативних наслідків, наскільки це можливо.

При складанні цієї фінансової звітності враховувалися відомі та такі, що можливо оцінити, результати впливу зазначених факторів на фінансовий стан і результати діяльності Компанії у звітному періоді.

Майбутні умови здійснення діяльності можуть відрізнятись від оцінки управлінського персоналу.

Керівництво Компанії не може передбачити всі зміни, які можуть мати вплив на економіку загалом, включаючи можливі наслідки військових дій, що почалися після звітної дати, на фінансовий стан Компанії у майбутньому. Разом з тим керівництво має обґрунтовані підстави вважати, що Компанія має достатні ресурси для підтримки своєї операційної діяльності в осяжному майбутньому.

ОСНОВИ ПОДАННЯ ІНФОРМАЦІЇ

Заява про відповідність Міжнародним стандартам фінансової звітності

Фінансова звітність Компанії складена відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності. Під терміном Міжнародні стандарти фінансової звітності надалі в широкому сенсі розуміються стандарти й тлумачення, які прийняті Радою з міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (МСБО/IASB):

- Міжнародні стандарти фінансової звітності (МСФЗ/IFRS);
- Міжнародні стандарти бухгалтерського обліку (МСБО/IAS);
- Тлумачення, розроблені Комітетом з Міжнародних стандартів фінансової звітності (ТКМСФЗ/ IFRIC) або Постійним комітетом з тлумачень (ПКТ/SIC).

Компанія здійснює постійний бухгалтерський облік відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (МСБО/IAS) та складає фінансову звітність відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ/IFRS).

Компанія здійснює контроль над рядом суб'єктів господарської діяльності. Компанія не подає консолідовану фінансову звітність, оскільки консолідовану фінансову звітність складає та публікує материнська компанія CRH plc, яка володіє 100% частки у статутному капіталі CRH Ukraine B.V. <https://www.crh.com/investors/annual-reports>.

Фінансова звітність Компанії за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року, була затверджена до випуску Головою правління Тилишаком Владіміром 11.07.2025 року.

Функціональна валюта та валюта подання фінансової звітності

Усі елементи даної фінансової звітності обліковуються у місцевій валюті Компанії («функціональна валюта»). Для Компанії функціональною валютою є національна валюта України, Українська Гривня («UAH»).

Монетарні активи та зобов'язання, виражені в іноземних валютах, перераховуються за курсом на кінець звітного періоду.

Прийняття стандартів та тлумачень у звітному періоді

В цілому, облікова політика відповідає тій, що застосовувалася у попередньому звітному році. Деякі нові стандарти та інтерпретації стали обов'язковими для застосування, починаючи з 01 січня 2024 року або після цієї дати. Нові та переглянуті стандарти та інтерпретації, які Компанія вперше застосувала станом на 01 січня 2024 року, наведені нижче.

Класифікація зобов'язань як поточні та непоточні (Поправки до МСБО 1) - Дата набуття чинності 01 січня 2024 року

Поправки до МСБО 1 уточнили критерії класифікації зобов'язань як поточних або непоточних. Зокрема, було введено вимогу враховувати юридичні права підприємства на відстрочку погашення зобов'язань на звітну дату. Якщо підприємство має юридичне право відстрочити погашення зобов'язання принаймні на 12 місяців, таке зобов'язання класифікується як непоточне.

Зобов'язання з оренди в операціях продажу і зворотної оренди (Поправки до МСФЗ 16) - Дата набуття чинності 01 січня 2024 року

Поправки уточнюють вимоги до оцінки зобов'язань з оренди у випадках продажу з наступною зворотною орендою. Зокрема, поправки вимагають визначення платежів з оренди таким чином, щоб сума визнаного прибутку відповідала лише тим правам, які було передано орендодавцю. Це спрямовано на уникнення помилкової інтерпретації у разі змін у майбутніх платежах оренди, особливо якщо вони включають змінні платежі, які не залежать від індексу чи ставки. Зміни дозволяють підвищити прозорість у фінансовій звітності та посилити її відповідність економічній сутності операцій.

Непоточні зобов'язання із спеціальними умовами (ковенантами) (Поправки до МСБО 1) - Дата набуття чинності 01 січня 2024 року

Поправки уточнюють вимоги щодо класифікації зобов'язань у фінансовій звітності, якщо виконання ковенантів пов'язане з подіями після звітної дати. Тепер зобов'язання, пов'язані з ковенантами, класифікуються як непоточні, якщо на звітну дату виконуються всі умови договору, або якщо кредитор надав пільговий період для усунення порушень ковенантів, який триває принаймні 12 місяців після звітної дати. Це дозволяє уникнути некоректної класифікації зобов'язань, які фактично не вимагаються до негайного погашення.

Угоди з фінансування постачальників (Поправки до МСБО 7 та МСФЗ 7) - Дата набуття чинності 01 січня 2024 року

Поправки уточнюють вимоги щодо розкриття інформації про угоди з фінансування постачальників, які дозволяють компаніям передавати свої зобов'язання перед постачальниками фінансовим установам. Зміни спрямовані на покращення прозорості звітності щодо руху грошових коштів, класифікації зобов'язань та ризиків ліквідності. У розкриттях вимагається зазначати умови таких угод, діапазон строків платежів, обсяги зобов'язань та вплив на фінансові показники.

МСФЗ та Інтерпретації, які були опубліковані, але ще не набрали чинності

Компанія не застосувала наступні МСФЗ, Інтерпретації до МСФЗ та МСБО, зміни та поправки до них, які були опубліковані, але ще не набрали чинності. Компанія планує застосувати дані зміни з дати набрання ними чинності.

МСФЗ 18 «Подання та розкриття інформації у фінансовій звітності»

Поправки набувають чинності для річних звітних періодів, що починаються з 01 січня 2027 року або після цієї дати. МСФЗ 18 містить вимоги до всіх суб'єктів господарювання, які застосовують МСФЗ, щодо подання та розкриття інформації у фінансовій звітності.

МСФЗ 19 «Дочірні компанії без публічної звітності: розкриття інформації»

Поправки набувають чинності для річних звітних періодів, що починаються з 01 січня 2027 року або після цієї дати. МСФЗ 19 визначає вимоги щодо розкриття інформації, які дочірня компанія, що відповідає вимогам, може застосовувати замість вимог щодо розкриття інформації, передбачених іншими стандартами МСФЗ.

Відсутність можливості конвертації (Поправки до МСБО 21)

Поправки набувають чинності для річних звітних періодів, що починаються з 01 січня 2025 року або після цієї дати. Поправки містять пояснення щодо визначення того, коли валюта є конвертованою і як визначити обмінний курс, коли вона не є конвертованою.

Поправки до МСФЗ 9 та МСФЗ 7 щодо класифікації та оцінки фінансових інструментів

Поправки набувають чинності для річних звітних періодів, що починаються з 01 січня 2026 року або після цієї дати. Поправки регулюють облік фінансових інструментів, пов'язаних з електроенергією, що залежать від погодних умов або інших природних факторів. Компанія повинна переглянути підхід до обліку таких контрактів, зокрема оцінку справедливої вартості та вимоги до розкриття інформації.

Щорічні вдосконалення МСФЗ - Том 11

Поправки набувають чинності для річних звітних періодів, що починаються з 01 січня 2026 року або після цієї дати. Вдосконалення містять наступні поправки:

МСФЗ 1: Облік хеджування для компаній, які вперше застосовують МСФЗ

МСФЗ 7: Прибуток або збиток від припинення визнання

МСФЗ 7: Розкриття інформації щодо визначення відстроченої різниці між справедливою вартістю та ціною угоди

МСФЗ 7: Вступ та розкриття інформації про кредитний ризик

МСФЗ 9: Припинення визнання орендарем зобов'язань з оренди

МСФЗ 9: Ціна угоди

МСФЗ 10: Визначення «фактичного агента»

МСБО 7: Метод собівартості

Компанія проаналізувала вищезазначені стандарти та поправки і дійшла висновку, що їх застосування не матиме суттєвого впливу на фінансову звітність у період їх первісного застосування, оскільки діяльність Компанії не підпадає під сферу їх застосування, крім зазначеного далі.

Разом з тим, МСФЗ 18 «Подання та розкриття у фінансовій звітності», випущений у квітні 2024 року, набирає чинності з 1 січня 2027 року, і його впровадження матиме суттєвий вплив на фінансову звітність Компанії. Цей стандарт визначає єдиний підхід до подання та розкриття інформації, спрямований на узгодженість і зрозумілість фінансової звітності. Компанія розробляє план переходу та очікує значних змін у структурі подання фінансових даних, що, своєю чергою, вимагатиме адаптації внутрішніх процесів підготовки звітності. Компанія продовжить моніторинг подальших роз'яснень та рекомендацій щодо застосування МСФЗ 18 для забезпечення його своєчасного впровадження.

Істотні облікові судження керівництва Компанії

Підготовка фінансової звітності у відповідності до МСФЗ вимагає від керівництва Компанії здійснення попередніх оцінок й припущень, які мають вплив на суми, що представлені у фінансовій звітності. Через властиву цим оцінкам неточність, фактичні результати, які відображаються в наступних періодах, можуть відрізнятися від цих оцінок.

ОСНОВНІ ПРИНЦИПИ СКЛАДАННЯ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ТА ОБЛІКОВА ПОЛІТИКА

Основні принципи складання фінансової звітності

Для складання фінансової звітності відповідно до МСБО (IAS) 1 «Подання фінансової звітності» керівництво Компанії повинно здійснювати обачну оцінку вартості активів, зобов'язань, доходів та витрат, які відображаються у фінансовій звітності, а також тих активів та зобов'язань, вартість яких на дату складання звітності залежить від можливості настання подій у майбутньому.

Для визначення балансової вартості активів (крім основних засобів) та зобов'язань Компанія використовує принцип історичної собівартості. Доходи та витрати Компанія визнає на основі принципу нарахування та відповідності.

Валютні курси

Під час складання фінансової звітності Компанії, операції у валютах, відмінних від функціональної валюти Компанії (іноземних валютах) визнаються за курсом валют, що діє протягом періоду операцій.

Наприкінці кожного звітного періоду:

- монетарні статті в іноземній валюті переводяться Компанією із застосуванням курсу при закритті;
- немонетарні статті, які оцінюються за історичною собівартістю в іноземній валюті, переводяться Компанією із застосуванням валютного курсу на дату операції;
- немонетарні статті, які оцінюються за справедливою вартістю в іноземній валюті, переводяться Компанією із застосуванням валютних курсів на дату визначення справедливої вартості;
- дохід та витрати в кожному звіті про прибутки чи збитки та інший сукупний дохід переводяться за середнім валютним курсом для кожного звітного періоду.

Курсові різниці визнаються у прибутку або збитку в тому періоді, в якому вони виникають, за винятком угод хеджування, чистих інвестицій у закордонну господарську одиницю та інших випадків, передбачених МСФЗ, які визнаються у складі власного капіталу Звіту про фінансовий стан.

Принцип безперервності діяльності

Фінансова звітність була підготовлена виходячи із припущення, що Компанія буде продовжувати діяльність, як діюча компанія у недалекому майбутньому, що передбачає реалізацію активів та погашення зобов'язань під час звичайної діяльності.

Інвестиції в асоційовані компанії

Асоційована компанія — це компанія, на яку Компанія має суттєвий вплив, але вона не є ні дочірнім підприємством, ані часткою участі в спільному підприємстві.

Суттєвим впливом вважаються повноваження брати участь у прийнятті рішень з фінансової та операційної політики об'єкта інвестування, але не контроль та не спільний контроль над такими політиками.

Інвестиції в асоційовані компанії відображаються у фінансовій звітності за методом участі в капіталі, окрім випадків, коли інвестиції класифікуються як призначені для продажу, згідно МСФЗ (IFRS) 5 «Непоточні активи, утримувані для продажу, та припинена діяльність».

Прибутки та збитки, які є наслідком операцій між Компанією та асоційованою компанією, визнаються у фінансовій звітності Компанії лише в межах часток незв'язаних інвесторів в асоційованій компанії.

Компанія обліковує інвестиції в дочірні, спільні підприємства за собівартістю відповідно до МСБО 27.

Фактично наявні в Компанії фінансові активи належать до категорій тих, які оцінюються за амортизованою вартістю (боргові) та які оцінюються за справедливою вартістю через інший сукупний дохід та через прибутки і збитки, а також за методом участі в капіталі.

Фінансові інструменти перекласифікуються лише тоді, коли змінюється бізнес-модель управління портфелем фінансових активів в цілому. Перекласифікація має перспективний ефект і відбувається з початку першого періоду, який настає після зміни бізнес-моделі.

Керівництво Компанії прийняло рішення скористатись звільненням від консолідації відповідно до п.4а МСФЗ 10 «Консолідована фінансова звітність». Материнським підприємством Компанії є CRH Ukraine B.V., яке в свою чергу контролюється на 100% компанією CRH plc, що складає консолідовану фінансову звітність відповідно до вимог МСФЗ, що доступна для публічного використання за посиланням: <https://www.crh.com/investors/annual-reports>.

Спільна діяльність

Спільна діяльність — це контрактна угода, за якою Компанія та інші сторони здійснюють економічну діяльність, яка підлягає спільному контролю. Спільний контроль являє собою погоджений контрактом розподіл контролю за економічною діяльністю, який існує лише якщо стратегічні фінансові та операційні рішення, пов'язані з діяльністю, потребують одностайної згоди контролюючих учасників.

Інвестиції в спільні підприємства відображаються у фінансовій звітності за методом участі в капіталі, окрім випадків, коли інвестиції класифікуються як призначені для продажу, згідно МСФЗ (IFRS) 5 «Непоточні активи, утримувані для продажу, та припинена діяльність».

Доходи

Згідно із МСФЗ (IFRS) 15 «Виручка за договорами з покупцями», який набрав чинності з 01 січня 2019 року, доходи Компанії в залежності від їх характеру, умов одержання і напрямів діяльності розділяються

на: виручку (доходи від звичайних видів діяльності) та позареалізаційні доходи.

Не визнаються доходами: непрямі податки; надходження від інших юридичних і фізичних осіб; сум податку на додану вартість та інших аналогічних обов'язкових платежів; за договорами комісії, агентськими та іншим аналогічним договорами на користь комітента, принципала і т. п.; знижки (премії, бонуси), одержувані від постачальників;

Вимоги щодо розкриття інформації покликані забезпечити розкриття Компанією достатньої інформації, яка би давала користувачам фінансової звітності змогу визначити характер, суму, час і невизначеність доходів від звичайної діяльності і грошових потоків, що виникають внаслідок договорів з клієнтами. Для досягнення цієї мети, Компанія має розкрити якісну і кількісну інформацію про свої договори з

клієнтами; суттєві судження, а також зміни в судженнях, здійснені до таких договорів та будь-які активи, визнані внаслідок витрат на отримання або виконання договору з клієнтом.

Компанія має розглянути, який рівень деталізації необхідний для досягнення мети розкриття інформації та скільки уваги слід приділити кожній з численних вимог. Компанія здійснює агрегацію чи дезагрегацію розкритої інформації, так щоб корисна інформація не виявилася прихованою або внаслідок включення великої кількості несуттєвих деталей, або внаслідок агрегації елементів, які мають суттєво різні характеристики.

Визначення моменту визнання виручки

Виручка визнається в момент (або в міру) виконання Компанією зобов'язань, що підлягають виконанню в рамках договору: після передачі покупцеві контролю над використанням і отриманням всіх економічних вигод від активу (надходження доходів, або скорочення витрат), за умови дотримання всіх критеріїв визнання.

Для кожного зобов'язання до виконання Компанія має визначити, чи виконується дане зобов'язання протягом періоду або в певний момент часу.

Виручка від надання послуг визнається протягом періоду часу, протягом якого послуги надаються.

Порядок визнання виручки за договором протягом періоду часу

Компанія визнає виручку протягом періоду часу, якщо виконується хоча б один з наступних критеріїв:

- замовник отримує і споживає вигоди в міру виконання Компанією договірних зобов'язань, або
- Компанія створює або допрацьовує актив, контроль над яким переходить до замовника по мірі створення або доопрацювання активу, або
- в процесі виконання договірних зобов'язань Компанія створює актив, який не має будь-якого альтернативного використання, і у Компанії є право вимагати оплати за виконані на конкретну дату договірні зобов'язання.

До належних методів оцінки ступеня виконання відносяться метод результатів і метод ресурсів (витрат). Метод результатів передбачає визнання виручки на основі безпосередніх оцінок вартості для покупця товарів або послуг, переданих до поточної дати, по відношенню до остаточних товарів або послуг, обіцаних за договором. Метод результатів включає в себе такі методи, як огляди результатів діяльності, завершеної до поточної дати, оцінку отриманих результатів, завершених етапів, пройденого часу і вироблених або поставлених одиниць.

Метод ресурсів передбачає визнання виручки на основі оцінки витрат, що вживаються Компанією для виконання зобов'язання до виконання, або спожитих для цього ресурсів.

Доходи зменшуються на суму повернення товарів покупцем, на суму наданих знижок, компенсацій та інших подібних вирахувань з доходу. Прибутки та збитки, які виникають від групи однорідних операцій подаються згідно МСБО (IAS) 1 «Подання фінансових звітів» на нетто-основі, наприклад: продаж валюти, курсові різниці, продаж основних засобів та інвестицій.

Продаж товарів та продукції

Дохід від продажу товарів та продукції визнається Компанією у разі виконання наступних умов:

- Компанія передає покупцеві суттєві ризики і винагороди, пов'язані з власністю на товар;
- Компанія не залишає за собою ані подальшої управлінської участі у формі, пов'язаній з володінням, ані ефективного контролю за проданими товарами;
- суму доходу можна достовірно оцінити;
- імовірно, що до Компанії надійдуть економічні вигоди, пов'язані з операцією;
- витрати, які були або будуть понесені у зв'язку з операцією, можна достовірно оцінити.

Надання послуг

Виручка за договорами на надання послуг визнається виходячи зі ступеня завершеності. Спосіб визначення ступеня завершеності визначається окремо у кожному договорі на надання послуг.

Дивідендні і процентні доходи

Дивідендні доходи визнаються в момент встановлення права акціонера на отримання виплати (якщо існує висока імовірність отримання Компанією економічної вигоди та величина доходів може бути достовірно визначена).

Процентні доходи визнаються, якщо існує висока імовірність отримання Компанією економічної вигоди та величина доходів може бути достовірно визначена. Процентні доходи розраховуються виходячи з балансової вартості фінансового активу (без урахування відсотків) та ефективної ставки відсотка, яка розраховується так, щоб забезпечити дисконтування очікуваних майбутніх грошових надходжень протягом очікуваного терміну погашення фінансового активу до балансової вартості даного активу на момент його визнання.

Доходи від оренди

Політика Компанії щодо визнання доходів за договорами операційної оренди описана у відповідному параграфі.

Витрати

Витрати визнаються Компанією виходячи з принципу відповідності доходів та витрат зазначеного в Концептуальній основі МСБО (IAS) 1 «Подання фінансової звітності», і при цьому:

- існує ймовірність вибуття активів, що утримують у собі економічні вигоди;
- сума витрат може бути достовірно визначена.

Витрати за позиками

Витратами на позики Компанія визнає:

- відсотки за банківським овердрафтом, короткостроковими і довгостроковими позиками;
- амортизацію знижок чи премій, пов'язаних із позиками;
- амортизацію другорядних витрат, пов'язаних з отриманням позик;
- фінансові витрати, пов'язані з фінансовою орендою;
- курсові різниці, які виникають унаслідок отримання позик в іноземній валюті, якщо вони розглядаються як коригування витрат на відсотки.

Витрати на позики визнаються Компанією як витрати в тому періоді, в якому вони були понесені, незалежно від використання позики.

Компанія прийняла рішення внести зміни до облікової політики щодо відображення податків на землю та шкідливих викидів у складі Собівартості продажу.

Податок на прибуток

Витрати з податку на прибуток представляють загальну суму, що включається для визначення прибутку або збитку за період відповідно до поточних та відстрочених податків. Витрати з податку на прибуток визнаються у Звіті про прибутки чи збитки та інший сукупний дохід, крім випадків, коли вони відносяться до операцій, визнаних безпосередньо у складі власного капіталу.

Інші податки, окрім податку на прибуток, відображаються як компонент операційних витрат.

Поточний податок на прибуток

Поточний податок на прибуток в фінансовій звітності розраховується відповідно до українського законодавства, чинного на звітну дату. Поточний податок на прибуток визнається зобов'язанням у сумі, що підлягає сплаті. Перевищення сплаченої суми податку на прибуток над сумою, яка підлягає сплаті, визнається дебіторською заборгованістю.

Відстрочений податок на прибуток

Відстрочений податок на прибуток визнається Компанією відповідно до вимог МСБО (IAS) 12 «Податок на прибуток».

Відстрочений податок на прибуток розраховується за методом балансових зобов'язань відносно перенесених з минулих періодів податкових збитків і тимчасових різниць, що виникають між податковою базою активів і зобов'язань і їх балансовою вартістю для цілей фінансової звітності.

Відстрочені податки не визнаються відносно тимчасових різниць при первісному визнанні активу або зобов'язання в разі операції, яка не є об'єднанням компаній, коли така операція не впливала ні на бухгалтерський, ні на податковий прибуток.

Відстрочений податок оцінюється за податковими ставками, які діяли або планувались до введення в дію на звітну дату і які, як очікувалось, застосовуватимуться в періодах, коли буде сторнована тимчасова різниця або використаний перенесений податковий збиток (на 01 січня 2022 року – 18%, на 01 січня 2021 року – 18%).

Відстрочені податкові активи по сторнованих тимчасових різницях і перенесених податкових збитках визнаються Компанією лише в тій мірі, в якій існувала упевненість в тому, що в наявності буде оподатковуваний прибуток, відносно якого можна буде реалізувати суми вирахувань.

Основні засоби

До складу основних засобів Компанії включаються матеріальні активи, призначені для використання у виробництві, поставках товарів та наданні послуг, при наданні в оренду чи адміністративних цілях, з терміном експлуатації від 1 року та більше.

Первісна оцінка об'єктів основних засобів здійснювалася за оціночною (переоціненою) вартістю на дату першого застосування МСФЗ, за вирахуванням подальшої накопиченої амортизації та накопичених збитків від знецінення. Подальші надходження об'єктів основних засобів відображаються за собівартістю. Собівартість включає витрати, безпосередньо пов'язані з придбанням об'єктів основних засобів. Вартість створених активів включає в себе вартість матеріалів, прямі витрати праці і відповідну частку виробничих накладних витрат.

Витрати, пов'язані із заміною компонента об'єкта основних засобів, який обліковується окремо, капіталізуються, а балансова вартість компонента, що замінюється - списується. Поліпшення, які суттєво збільшують термін служби активів або економічні вигоди від їх використання, капіталізуються, а витрати на поточне обслуговування та ремонти відображаються у складі витрат поточного періоду. Витрати на ремонт та технічне обслуговування визнаються у складі витрат того періоду, в якому такі витрати були понесені.

Амортизація основних засобів Компанії нараховується прямолінійним методом рівними частинами протягом усього терміну використання. Ліквідаційна вартість основних засобів визнається рівною нулю. Визначений термін експлуатації та метод амортизації переглядаються в кінці кожного року з метою врахування значних змін в очікуваній формі споживання майбутніх економічних вигід, втілених в активі.

Строки корисного використання для розрахунку амортизації основних засобів:

Будівлі та споруди — до 20 - 50 років;

Машини та обладнання — від 5 до 30 років;

Транспортні засоби — від 5 до 26 років;

Інші — від 4 до 11 років;

Запасні частини та резервне обладнання класифікуються як основні засоби, якщо вони відповідають критеріям визнання основного засобу та термін їх використання більше одного року. В інших випадках такі активи класифікуються як запаси. Амортизація запасних частин та резервного обладнання, визнаних як основні засоби, амортизуються протягом строку корисного використання, що не перевищує строк активу, до якого вони належать.

Активи, отримані за договорами фінансової оренди, амортизуються з використанням принципів, які застосовуються до власних основних засобів, протягом найменшого з двох термінів: очікуваного терміну їх корисного використання або терміну відповідного договору оренди.

Списання основних засобів відбувається при їх вибутті або у випадку, якщо в майбутньому не очікується отримання економічних вигід від використання або вибуття цих активів. Прибутки або збитки, що виникли в результаті списання активу (розраховані як різниця між чистим надходженням від вибуття та балансовою вартістю активу), включаються до Звіту про прибутки чи збитки та інший сукупний дохід за звітний рік, в якому актив був списаний.

Залишкова вартість активів, термін корисного використання та методи амортизації переглядаються в кінці кожного звітного року й коригуються перспективно, якщо це необхідно.

Інвестиційна нерухомість

Інвестиційною нерухомістю визнається нерухомість (земля чи будівля, або частина будівлі, або їх поєднання), утримувана Компанією з метою отримання орендних платежів або збільшення вартості капіталу, а не для використання у виробництві, при постачанні товарів, при наданні послуг, для адміністративних цілей або продажу в звичайному ході діяльності.

Визнання інвестиційної нерухомості здійснюється за собівартістю придбання, включаючи витрати на операцію.

Нематеріальні активи

Нематеріальні активи Компанії включають немонетарні активи, що не мають фізичної субстанції та можуть бути ідентифіковані.

Нематеріальні активи, придбані окремо

Нематеріальні активи, що були придбані окремо, оцінюються за собівартістю з вирахуванням будь-якої накопиченої амортизації та будь-яких накопичених збитків від зменшення корисності. Амортизація визнається згідно методу прямолінійного списання. Визначений термін експлуатації та метод амортизації переглядаються в кінці кожного звітного періоду з метою врахування значних змін в очікуваній формі споживання майбутніх економічних вигід, втілених в активі.

Внутрішньо-генеровані нематеріальні активи

Для визнання внутрішньо-генерованих нематеріальних активів Компанія класифікує генерування активу на етапі дослідження та етапі розробок.

Первісне визнання внутрішньо-генерованих нематеріальних активів здійснюється за собівартістю, що являє собою суму видатків, понесених з дати, коли нематеріальний актив уперше почав відповідати критеріям визнання, зазначеним вище. Після первісного визнання внутрішньо-генерований нематеріальний актив відображається за його собівартістю за вирахуванням будь-якої накопиченої амортизації та будь-яких накопичених збитків від зменшення корисності.

Зменшення корисності матеріальних та нематеріальних активів (окрім гудвілу)

На кожен звітну дату Компанія переглядає облікову вартість своїх матеріальних та нематеріальних активів, щоб визначити, чи є якась ознака того, що корисність активу може зменшитися. Якщо така ознака є, Компанія оцінює суму очікуваного відшкодування такого активу.

Сумою очікуваного відшкодування є більша з двох оцінок: балансова вартість активу (чи одиниці, що генерує грошові кошти) за вирахуванням витрат на продаж або його вартість при використанні.

Визначення вартості використання включає оцінку майбутніх надходжень і вибуття грошових коштів, які Компанія має отримати від безперервного використання активу та його остаточної ліквідації та застосування відповідної ставки дисконту до цих майбутніх грошових потоків з метою приведення їх до поточної вартості. Ставка дисконту відображає вартість грошей у часі, відображену у вигляді поточної ринкової безризикової ставки відсотка, ціну за прийняття ризику, притаманного цьому активу та інші фактори.

Якщо сума очікуваного відшкодування активу менша за його балансову вартість, балансова вартість активу зменшується до суми його очікуваного відшкодування.

Збиток від зменшення корисності негайно визнається Компанією в прибутках чи збитках, окрім випадків, коли актив не обліковують за переоціненою сумою. В такому випадку збиток від зменшення корисності визнається як уцінка.

Непоточні активи, утримувані для продажу

Компанія класифікує непоточний актив (або ліквідаційну групу) як утримуваний для продажу, якщо його балансова вартість буде в основному відшкодовуватися шляхом операції продажу, а не поточного використання. Така умова вважається виконаною, якщо актив (або ліквідаційна група) придатний для негайного продажу в тому стані, в якому він знаходиться на момент продажу, на умовах, яких зазвичай дотримуються при продажі таких активів (або ліквідаційних груп).

Коли Компанія зацікавлена у плані продажу, що веде за собою втрату контролю над дочірньою компанією, усі активи та зобов'язання такої дочірньої компанії класифікуються як утримувані для продажу при дотриманні вищезазначених критеріїв, незалежно від того чи буде Компанія утримувати неконтрольний пакет акцій в колишній дочірній компанії після продажу.

Непоточний актив (або ліквідаційна група) оцінюється як утримуваний для продажу за нижчою з оцінок: балансовою вартістю або справедливою вартістю за вирахуванням витрат на продаж.

Запаси

Запасами Компанія визнає активи, які відповідають одному з критеріїв:

- утримуються для продажу в звичайному ході діяльності;
- перебувають у процесі виробництва для такого продажу;
- існують у формі основних чи допоміжних матеріалів для споживання у виробничому процесі або при наданні послуг.

На дату балансу запаси оцінюються Компанією за найменшим з двох показників: собівартістю або чистою вартістю реалізації за вирахуванням резерву знецінення запасів. Резерв розраховується і переглядається на дату балансу, зміна резерву відображається у Звіті про прибутки чи збитки та інший сукупний дохід.

Оцінка запасів при їх реалізації, відпуску у виробництво чи іншому вибутті здійснюється за методом середньозваженої собівартості сформованої на момент їх вибуття. Балансова вартість реалізованих запасів визнається Компанією як витрати періоду, в якому визнається відповідний дохід.

Грошові кошти та їх еквіваленти

Під грошовими коштами чи їх еквівалентами слід розуміти найбільш ліквідні оборотні активи підприємства, які утримуються з метою їх використання для задоволення господарських потреб, що знаходяться на рахунках підприємства в установах банку.

Під еквівалентами грошових коштів слід розуміти короткострокові, високоліквідні інвестиції, які вільно конвертуються у визначені суми грошових коштів і яким притаманний незначний ризик зміни вартості.

Дебіторська заборгованість

Торговельна (операційна) дебіторська заборгованість виникає в процесі звичайної операційної діяльності підприємства за умови продажу товарів (готової продукції). Така заборгованість включає в себе суму коштів, що належать до сплати покупцями в результаті продажу підприємством товарів, робіт, послуг на умовах післяплати.

Торговельна дебіторська заборгованість при первісному визнанні оцінюється за вартістю, зазначеною у договорі, чи іншому документі, який визначає вартість операції. На дату балансу дебіторська заборгованість оцінюється за чистою вартістю реалізації з урахуванням ПДВ та за вирахуванням резерву сумнівних боргів.

Величина сумнівних боргів визначається виходячи з платоспроможності окремих дебіторів. Резерв розраховується і переглядається регулярно, зміна резерву відображається у Звіті про прибутки чи збитки та інший сукупний дохід.

Торговельна дебіторська заборгованість, яка виражена в іноземній валюті, переведена у валюту звітності відповідно до МСБО (IAS) 21 «Вплив змін валютних курсів». Прибутки та збитки, що виникли в результаті перерахування відображаються у Звіті про прибутки чи збитки та інший сукупний дохід.

Авансові платежі перераховані на користь постачальників за майбутні поставки товарів, надання робіт (послуг) свідчить про ймовірність отримання підприємством майбутніх економічних вигід. Такі передплати визнаються дебіторською заборгованістю, враховуються з урахуванням ПДВ та за вирахуванням резерву сумнівних боргів.

Кредиторська заборгованість

Торговельна кредиторська заборгованість виникає в процесі звичайної операційної діяльності підприємства за умови придбання товарів, робіт, послуг. Така заборгованість включає в себе суму коштів, що належать до сплати постачальникам в результаті отримання підприємством товарів, робіт, послуг на умовах післяплати.

Кредиторська заборгованість відображається за первісною історичною вартістю з урахуванням ПДВ. Фінансові зобов'язання припиняють відображатися у фінансовій звітності тільки у випадку, якщо зобов'язання, визначене у відповідному договорі, було виконано, відмінено, або термін його дії закінчився.

Торговельна кредиторська заборгованість, яка виражена в іноземній валюті, переведена у валюту звітності відповідно до МСБО (IAS) 21 «Вплив змін валютних курсів». Прибутки та збитки, що виникли в результаті перерахування відображаються у Звіті про прибутки чи збитки та інший сукупний дохід.

Отримання передплат від покупців та замовників за поставку в майбутньому готової продукції, товарів чи надання робіт (послуг) свідчить про наявність у підприємства зобов'язань щодо їх постачання або повернення передплати грошовими коштами, якщо підприємство не зможе виконати свої зобов'язання з поставки. Такі передплати визнаються кредиторською заборгованістю та враховуються з урахуванням ПДВ.

Оренда

Договір оренди класифікується Компанією як фінансова оренда, якщо згідно умовам, договір у цілому або його окремі компоненти є договором оренди у значенні, викладеному в МСФЗ 16 «Оренда». Усі інші договори оренди класифікуються як операційна оренда.

Компанія — орендодавець

Активи, утримувані за угодами про фінансову оренду, визнаються Компанією як дебіторська заборгованість за сумою, що дорівнює чистим інвестиціям в оренду. Орендні платежі, що підлягають отриманню, визнаються погашенням основної суми боргу та фінансовим доходом від надання Компанією інвестицій та послуг. Дохід від фінансової оренди відноситься на облікові періоди для того, щоб відобразити сталу періодичну прибутковість на чисті інвестиції Компанії в фінансову оренду.

Дохід від операційної оренди визнається в складі доходу на прямолінійній основі протягом строку оренди. Первісні прямі витрати, понесені при веденні переговорів та укладанні угоди про операційну оренду, додаються до балансової вартості орендованого активу та визнаються витратами протягом строку оренди за такою самою основою, як дохід від оренди.

Компанія — орендар

Об'єкт фінансової оренди приймається орендарем на баланс (капіталізується), при цьому одночасно визнається актив і зобов'язання з оренди. Первісне визнання активів, що утримуються Компанією згідно договорам фінансової оренди, здійснюється за справедливою вартістю орендованого майна на початку оренди, або за теперішньою вартістю мінімальних орендних платежів, яка визначається на початку оренди, якщо вона нижча за справедливую вартість. Відповідне зобов'язання перед орендодавцем включається до Звіту про фінансовий стан як зобов'язання з фінансової оренди.

Орендні платежі розподіляються між фінансовими витратами та зменшенням непогашених зобов'язань для того, щоб забезпечити сталу періодичну ставку відсотка на залишок зобов'язань.

Витрати на операційну оренду визнаються витратами в тому періоді, в якому вони були понесені. Непередбачені орендні платежі відображаються як витрати в тих періодах, в яких вони понесені. Непередбачені платежі за операційною орендою відображаються як витрати в тих періодах, в яких вони понесені.

Виплати працівникам та програми пенсійного забезпечення

Компанія здійснює виплати працівникам у вигляді поточних виплат: заробітної плати, внесків на соціальне страхування, компенсації невикористаної відпустки та інших виплат і нарахувань, що здійснюються відповідно до законодавства України.

Нарахована сума виплати працівникам за роботу, яку вони виконали протягом звітного періоду, визнається поточним зобов'язанням.

Компанія здійснює платежі до Пенсійного фонду України за ставками та в розмірах, визначених законодавством України. Ніяких інших програм пенсійного забезпечення Компанія не використовує. Будь-які одноразові виплати працівникам, що виходять на пенсію, Компанія визнає витратами періоду, в якому вони були здійснені.

Забезпечення, умовні зобов'язання та умовні активи

Забезпечення визнаються тоді, коли Компанія має теперішню заборгованість (юридичну чи конструктивну) внаслідок минулої події та існує імовірність, що вибуття ресурсів, які втілюють у собі економічні вигоди, буде необхідним для погашення заборгованості та можна достовірно оцінити її суму. Сума, що визнається Компанією ні як забезпечення, є найкращою оцінкою видатків, необхідних для погашення теперішньої заборгованості на звітну дату Звіту про фінансовий стан, що враховує ризики та невизначеності, які пов'язані з сумою зобов'язання. У випадках, коли вплив вартості грошей у часі суттєвий, сума забезпечення визнається у сумі теперішньої вартості видатків, які, як очікується, будуть потрібні для погашення зобов'язання.

Якщо очікується, що деякі або всі видатки потрібні для погашення забезпечення компенсуватимуться іншою стороною, компенсація визнається Компанією лише тоді, коли фактично визначено, що компенсація буде отримана, якщо Компанія погасить заборгованість. Компенсація розглядається Компанією як окремий актив із сумою, яка не перевищує суму забезпечення.

Фінансові інструменти

Визнання та оцінка фінансових інструментів

Згідно з МСФЗ (IFRS) 9 «Фінансові інструменти», фінансовий інструмент - це договір, в результаті якого виникають фінансовий актив у однієї компанії і фінансове зобов'язання або дольовий інструмент у іншій компанії.

Фінансовий актив - актив, що являє собою:

- грошові кошти;
- дольовий інструмент іншої компанії (наприклад акції);
- договірне право на отримання, грошових коштів або іншого фінансового активу від іншої компанії;
- договірне право на обмін фінансовими активами чи зобов'язаннями з іншою компанією на потенційно, вигідних умовах.

Фінансове зобов'язання - це зобов'язання, що являє собою:

- договірне зобов'язання з поставки грошових коштів або інших фінансових інструментів іншої компанії;
- договірне зобов'язання з обміну фінансовими активами чи зобов'язаннями з іншою компанією на потенційно не вигідних умовах;
- договір, який буде врегульовано засобами поставки власних дольових Інструментів.

Для цілей бухгалтерського обліку і фінансової звітності, фінансові активи класифікуються на три основні категорії: фінансові активи за амортизованою вартістю; фінансові активи за справедливою вартістю з визнанням її змін і іншому сукупному доходу та фінансові активи за справедливою вартістю з визнанням її змін у прибутку та збитку.

Фінансовий актив оцінюється за амортизованою собівартістю в разі одночасного дотримання обох зазначених умов: фінансовий актив утримується в рамках бізнес-моделі, метою якої є утримання фінансових активів для одержання договірних грошових потоків; і договірні умови фінансового активу генерують у певні дати грошові потоки, котрі є суто виплатами основної суми та процентів на непогашену частку основної суми. Фінансовий актив оцінюється за справедливою вартістю через прибуток або збиток, якщо він не оцінюється за амортизованою собівартістю або за справедливою вартістю через інший сукупний дохід. Однак, Компанія може на власний розсуд прийняти під час первісного визнання певних інвестицій в інструменти власного капіталу, які в іншому випадку оцінювалися б за справедливою вартістю через прибуток або збиток, безвідкличне рішення про відображення подальших змін справедливої вартості в іншому сукупному доході. Сума амортизації дисконту або премії нараховується одночасно з нарахуванням відсотка (доходу від фінансових інвестицій), що підлягає одержанню, і відображається в складі інших фінансових доходів або інших фінансових витрат з одночасним збільшенням або зменшенням балансової вартості фінансових інвестицій відповідно.

Після первісного визнання фінансові активи такого роду оцінюються за справедливою вартістю, яка визначається з використанням методу ефективної відсоткової ставки, за вирахуванням знецінення. Амортизована вартість розраховується з урахуванням дисконтів або премій при придбанні, а також комісійних або витрат, які є невід'ємною частиною ефективної відсоткової ставки. Амортизація на основі використання ефективної відсоткової ставки включається до складу фінансових доходів у звіті про прибутки чи збитки. Збитки, зумовлені знеціненням, визнаються у звіті про прибуток або збиток у складі витрат на фінансування в разі позик або інших операційних витрат в разі дебіторської заборгованості.

Дебіторська заборгованість, на яку не нараховуються відсотки, відображається за номінальною вартістю. Визнаний резерв оцінюється як різниця між балансовою вартістю активу та поточною вартістю очікуваних майбутніх грошових коштів, дисконтованих за ефективною відсотковою ставкою, розрахованою на момент первісного визнання. До цієї категорії належить торговельна та інша дебіторська заборгованість, включаючи надані позики.

Припинення визнання фінансового активу або частини фінансового активу, відбувається тоді, коли втрачається контроль над правами за контрактом (коли зазначені права реалізуються, припиняється їх дія або організація відмовляється від своїх прав або передає їх третій стороні). При припиненні визнання фінансового активу різниця між балансовою вартістю і отриманою компенсацією включається у Звіт про прибутки й збитки.

Фінансове зобов'язання списується з балансу, коли воно ліквідовано, тобто погашено, анульоване або припинено. Умова припинення визнання виконується, коли розрахунок за зобов'язанням здійснюється шляхом виплати кредиторів або коли дебітор звільняється від первинних обов'язків по виконанню зобов'язання або в результаті чинності закону, або кредитором.

Компанія визнає фінансовий актив або фінансове зобов'язання у звіті про фінансовий стан, коли воно стає стороною контрактних положень щодо фінансового інструменту.

Компанія визнає такі категорії фінансових інструментів:

- фінансові активи;
- фінансові зобов'язання;
- інструменти власного капіталу.

Фінансові активи включають:

- грошові кошти;
- дебіторську заборгованість за реалізовану продукцію, товари, послуги;
- векселя;
- інвестицій в інструменти капіталу – (акції, опціони).

Фінансові зобов'язання включають:

- кредиторську заборгованість;
- векселя, облігації та інші боргові цінні папери, що підлягають оплаті;
- кредиторську заборгованість за отриманими авансами;
- зобов'язання по податках та інших платежах.

Первісна оцінка та облік фінансових активів та зобов'язань здійснюється за справедливою вартістю.

Операції з визнання або продажу фінансових інструментів визнаються із застосуванням обліку за датою розрахунку – це дата, коли актив передається Компанії або Компанією.

Облікова політика щодо подальшої оцінки фінансових інструментів розкривається нижче.

Фінансові активи

Грошові кошти та їх еквіваленти

Грошові кошти складаються із готівки в касі та коштів на рахунках в установах банків.

Дебіторська заборгованість

Дебіторська заборгованість визнається як фінансовий актив (за винятком дебіторської заборгованості, за якою не очікується отримання грошових коштів або фінансових інструментів, за розрахунками з операційної оренди та за розрахунками з бюджетом) та оцінюється за справедливою вартістю.

Якщо є свідчення того, що відбувся збиток від зменшення корисності, балансова вартість активу зменшується на суму таких збитків із застосуванням рахунку резервів.

Резерв на покриття збитків визначається як різниця між балансовою вартістю та теперішньою вартістю очікуваних майбутніх грошових потоків.

Величина сумнівних боргів визначається виходячи з платоспроможності окремих дебіторів.

Фактори, які Компанія розглядає при визначенні того, чи є у нього об'єктивні свідчення наявності збитків від зменшення корисності, включають інформацію про тенденції непогашення заборгованості у строк, платоспроможність боржника.

Сума збитків визнається у прибутку чи збитку. Якщо в наступному періоді сума збитку від зменшення корисності зменшується і це зменшення може бути об'єктивно пов'язаним з подією, яка відбувається після визнання зменшення корисності, то попередньо визнаний збиток від зменшення корисності сторнується за рахунок коригування резервів. Сума сторнування визнається у прибутку чи збитку.

У разі неможливості повернення дебіторської заборгованості вона списується за рахунок створеного резерву на покриття збитків від зменшення корисності.

Фінансові зобов'язання

Кредити банків

Первісно кредити банків визнаються за справедливою вартістю, яка дорівнює сумі надходжень мінус витрати на проведення операції. У подальшому суми фінансових зобов'язань відображаються за амортизованою вартістю за методом ефективної ставки відсотку, та будь-яка різниця між чистими надходженнями та вартістю погашення визнається у прибутках чи збитках протягом періоду дії позичень із використанням ефективної ставки відсотка.

Згортання фінансових активів та зобов'язань

Фінансові активи та зобов'язання згортаються, якщо Компанія має юридичне право здійснювати залік визнаних у балансі сум і має намір або зробити взаємозалік, або реалізувати актив та виконати зобов'язання одночасно.

СУТТЄВІ ОЦІНКИ І СУДЖЕННЯ

Застосування облікової політики Компанії, викладеної у Примітці 4, вимагає від керівництва професійних суджень, оцінок та припущень стосовно балансової вартості активів та зобов'язань, яку не можна отримати з усією очевидністю з інших джерел. Оцінки і пов'язані з ними припущення базуються на історичному досвіді та інших факторах, які вважаються суттєвими. Фактичні результати можуть відрізнятися від цих оцінок.

Оцінки та відповідні припущення переглядаються на постійній основі. Результати переглядів облікових оцінок визнаються у тому періоді, в якому здійснюється такий перегляд оцінки, якщо цей перегляд впливає як на поточний, так і майбутні періоди.

Нижче наведені основні припущення щодо майбутнього, а також інші джерела невизначеності зроблених керівництвом оцінок на кінець звітного періоду, які з великою вірогідністю можуть призвести до суттєвих коригувань балансової вартості активів та зобов'язань протягом наступного фінансового року.

1) Строки корисного використання об'єктів основних засобів

Компанія оцінює термін, що залишився, корисного використання основних засобів не рідше одного разу на рік наприкінці фінансового року. У разі якщо очікування відрізняються від попередніх оцінок, зміни враховуються як зміни в облікових оцінках відповідно до МСФЗ (IAS) 8 "Облікові політики, зміни в облікових оцінках та помилки".

2) Резерви під знецінення активів

Станом на кожну звітну дату Компанія визначає знецінення фінансових активів за моделлю очікуваних кредитних збитків. Суттєві судження керівництва враховують критерії етапів знецінення, коефіцієнтів знецінення для торгової дебіторської заборгованості, рівня очікування неотримуваних контрактних грошових потоків у порівнянні з первісно очікуваними та строки отримання очікуваних грошових потоків.

Балансова вартість нефінансових активів Компанії, відмінних від запасів і відстрочених податкових активів, аналізується на кожну звітну дату для виявлення ознак їх можливого знецінення. За наявності таких ознак розраховується сума очікуваного відшкодування відповідного активу.

3) Забезпечення

Забезпечення визнаються, якщо Компанія внаслідок певної події в минулому має юридичні або добровільно прийняті на себе зобов'язання, для врегулювання яких з великим ступенем ймовірності буде потрібно відтік ресурсів, які можна оцінити з достатнім ступенем надійності.

4) Обтяжливі контракти

Теперішня заборгованість, що витікає з обтяжливого контракту, визнається та оцінюється Компанією як забезпечення.

Обтяжливий контракт має місце тоді, коли Компанія укладає контракт, у якому неминучі витрати на погашення заборгованості за контрактом перевищують економічні вигоди, які очікується отримати за ним.

5) Реструктуризація

Забезпечення реструктуризації визнається тоді, коли Компанія розробила докладний офіційний план реструктуризації та викликала обґрунтоване очікування в тих, на кого вплине реструктуризація, у тому, що Компанія здійснить реструктуризацію, розпочавши впровадження цього плану або оголосивши основні особливості цього плану. Забезпечення реструктуризації включає лише прямі видатки, які виникають внаслідок реструктуризації.

6) Забезпечення наступних витрат на додаткове пенсійне забезпечення

Компанія зобов'язана компенсувати Державному пенсійному фонду України кошти на пенсії, що виплачуються фондом працівникам Компанії, які працювали у шкідливих для здоров'я умовах праці і, як результат, який отримав право виходу на пенсію і право на отримання пенсії до настання звичайного пенсійного віку, як визначено пенсійним законодавством.

Цей пенсійний план з визначеними виплатами («План») не має фінансового фонду і відповідних активів. Витрати, пов'язані з даним Планом, нараховуються в даній фінансовій звітності з використанням методу прогнозованої облікової звітності відносно працівників, які мають право на такі виплати.

Чисте зобов'язання Компанії щодо даного Плану розраховується окремо по кожному Плану шляхом оцінки суми майбутніх виплат, належних працівникам за надані ними послуги в поточному та попередніх періодах. Сума виплати потім дисконтується для визначення поточної вартості зобов'язання, яке відбивається в балансі.

Компанія здійснює розрахунок зобов'язань, пов'язаних з даним Планом, на кожну дату балансу. Фактичні результати можуть відрізнятися від оцінок, зроблених за станом на дату балансу.

7) Відновлення земельних ділянок (рекультивация земель)

Зобов'язання щодо охорони земельних ділянок і усунення збитку, нанесеного навколишньому середовищу виникають у підприємства на основі укладеного договору на оренду землі. Формування забезпечення на відновлення земельних ділянок здійснюється на основі історичних витрат на технічну та біологічну рекультивацию, тобто рівня виробництва та темпів виснаження землі, які розраховуються для кожного окремого кар'єру на одиницю прощі (гектар).

8) Резерви на виплату відпусток

Забезпечення на оплату відпусток працівників визнаються Компанією згідно вимогам чинного законодавства України. Для оцінки суми забезпечення використовуються фактичні дані за нарахованою зарплатою та відпустковими за попередній звітний період.

ПЕРЕРАХУНОК ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2024 РОКУ

У звітному році Компанія була змушена зробити коригування, які вплинули на рік, що закінчився 31 грудня 2024 року. Коригування пов'язані з виправленням помилки операції списання основних засобів 30.11.2018 року

31.12.2023	31.12.2023	коригування
	(перераховано)	

I. Необоротні активи

Нематеріальні активи	19 923	19 923	
<i>первісна вартість</i>	<i>69 991</i>	<i>69 991</i>	
<i>накопичена амортизація</i>	<i>50 068</i>	<i>50 068</i>	
Незавершені капітальні інвестиції	1 584 783	1 584 783	
Основні засоби	2 545 223	2 545 223	
<i>первісна вартість</i>	<i>4 051 532</i>	<i>4 060 374</i>	8 842
<i>знос</i>	<i>1 506 309</i>	<i>1 497 467</i>	(8 842)
інші фінансові інвестиції	75 523	75 523	
Відстрочені податкові активи	1 637 540	1 637 540	
Інші необоротні активи	14 428	14 428	
Усього за розділом I	5 877 420	5 877 420	-

ДОХОДИ

Структура доходів від виробничо-комерційної діяльності Компанії:

	Рік, що закінчився 31.12.2024	Рік, що закінчився 31.12.2023
7.1 Дохід від продажу		
Дохід від продажу готової продукції	5 060 560	4 305 861
Дохід від реалізації послуг	216 683	181 888
Разом:	5 277 243	4 487 749

	Рік, що закінчився 31.12.2024	Рік, що закінчився 31.12.2023
7.1.2 Дохід від продажу за напрямком		
Локальні продажі	5 063 298	4 322 230
Експорт	213 945	165 519
Разом:	5 277 243	4 487 749

	Рік, що закінчився 31.12.2024	Рік, що закінчився 31.12.2023
7.2 Інші операційні доходи		
Дохід від реалізації послуг	84 449	66 902
Дохід від реалізації інших оборотних активів	14 774	7 613
Зміна резерву дебіторської заборгованості за рахунок погашення	3 204	162 936
Дохід від операційної оренди активів	2 624	3 297
Зміна резерву по матеріалам	685	706
Дохід від безоплатно одержаних активів	938	274
Процентні доходи із поточного рахунку	6 125	848
Одержані штрафи, пені, неустойки	99	140
Дохід від операційних курсових різниць	29 474	6 321
Інші операційні доходи	-	22
Разом:	142 372	249 059

	Рік, що закінчився 31.12.2024	Рік, що закінчився 31.12.2023
7.3 Інші доходи		
Оприбуткування металобрухту/ запчастин	621	412

	Рік, що закінчився 31.12.2024	Рік, що закінчився 31.12.2023
7.3 Інші доходи		
Разом:	621	412

	Рік, що закінчився 31.12.2024	Рік, що закінчився 31.12.2023
7.4 Фінансові доходи		
Процентний дохід від депозитів	58 297	20 890
Інші фінансові доходи	20	-
Разом:	58 317	20 890

ВИТРАТИ

Структура витрат від виробничо-комерційної діяльності Компанії:

	Рік, що закінчився 31.12.2024	Рік, що закінчився 31.12.2023
8.1 Собівартість продажу товарів, робіт, послуг		
Матеріальні витрати	(2 406 667)	(2 207 392)
Послуги	(437 143)	(368 458)
Амортизація	(139 400)	(124 895)
Заробітна плата	(144 655)	(109 045)
Податки	(55 689)	(65 372)
Оренда	(66 925)	(51 973)
Соціальне страхування	(30 816)	(25 270)
Інші	(34 525)	(29 884)
Разом:	(3 315 820)	(2 982 289)

	Рік, що закінчився 31.12.2024	Рік, що закінчився 31.12.2023
8.2 Адміністративні витрати		
Послуги	(95 346)	(74 044)
Заробітна плата	(48 717)	(33 543)
Матеріальні витрати	(13 569)	(11 638)
Соціальне страхування	(10 087)	(7 632)
Амортизація	(5 369)	(4 828)
Податки	(3 507)	(3 538)
Оренда	(1 733)	(1 075)
Інші	(19 392)	(11 833)
Разом:	(197 720)	(148 131)

	Рік, що закінчився 31.12.2024	Рік, що закінчився 31.12.2023
8.3 Витрати на збут		
Маркетингові послуги та послуги з просування товарів	(72 300)	(66 317)
Матеріальні витрати	(62 923)	(40 066)
Транспортні послуги	(212 239)	(209 904)
Заробітна плата	(37 460)	(31 609)
Амортизація	(31 422)	(28 838)
Соціальне страхування	(8 198)	(7 568)

	Рік, що закінчився 31.12.2024	Рік, що закінчився 31.12.2023
8.3 Витрати на збут		
Оренда	(329)	(508)
Інші послуги	(10 427)	(8 219)
Разом:	(435 298)	(393 029)

	Рік, що закінчився 31.12.2024	Рік, що закінчився 31.12.2023
8.4 Інші операційні витрати		
Сумнівні та безнадійні борги	(1 266)	(1 783)
Реалізація інших оборотних активів	(7 298)	(5 837)
Реалізація послуг	(8 809)	(6 673)
Безповоротня фінансова допомога	(22 600)	(37 000)
Благодійність	(11 388)	(2 768)
Амортизація	(67)	(421)
Матеріальні витрати	(7 257)	(475)
Оренда	(49)	(491)
Штрафи, пені, неустойки	(1 827)	(684)
Інші витрати	(29 916)	(13 998)
Разом:	(90 477)	(70 130)

	Рік, що закінчився 31.12.2024	Рік, що закінчився 31.12.2023
8.5 Інші витрати		
Вибуття необоротних активів	(14 832)	(18 969)
Вибуття фінансових активів	-	(22)
Збиток від неопераційних курсових різниць	(1 803 748)	(618 023)
Разом:	(1 818 580)	(637 014)

	Рік, що закінчився 31.12.2024	Рік, що закінчився 31.12.2023
8.6 Фінансові витрати		
Проценти за позиками	(640 032)	(577 876)
Інші процентні витрати	(17 215)	(15 262)
Разом:	(657 247)	(593 138)

ПОДАТКИ

9.1 Поточні податкові активи	31.12.2024	31.12.2023
Передплата з податку на прибуток	35 995	35 996
Передплата з ПДВ	801	670
Разом:	36 796	36 666

9.2 Поточні податкові зобов'язання	31.12.2024	31.12.2023
Екологічні платежі	10 243	10 690
Плата за надра	3 711	5 754
Податок з доходів фізичних осіб	2 919	2 272
Податок з нерухомості	710	690
Військовий збір	911	289

Земельний податок, оренда землі	1 856	1 782
Податок на додану вартість	5 528	12 248
Інші податкові зобов'язання	11	13

Разом: **25 889** **33 738**

Поточна заборгованість за податками обґрунтована господарською діяльністю Компанії. Податок на прибуток розраховано і сплачено згідно податкового законодавства. В Україні законодавчо встановлена ставка податку на прибуток у 2023 - 2024 роках — 18%. Податок на додану вартість розраховано і сплачено згідно податкового законодавства. В Україні законодавчо встановлена ставка податку на додану вартість у 2023–2024 роках — 20%.

Складові витрат із податку на прибуток за рік, що закінчився 31 грудня, були такими:

	2024	2023
Об'єкт оподаткування:	(1 036 589)	(65 621)
Теоретична сума податкового зобов'язань/(кредиту) з податку на прибуток по встановленій законом ставці податку 18 %	186 586	11 812
Податковий ефект статей, які не віднімаються для цілей оподаткування або не включаються в суму оподаткування	(186 586)	(11 812)
Пов'язаний із виникненням і сторнуванням тимчасових різниць	150 960	1 702
Витрати з податку на прибуток	150 960	1 702

ВІДСТРОЧЕНІ ПОДАТКОВІ АКТИВИ ТА ВІДСТРОЧЕНІ ПОДАТКОВІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ

Відстрочені податки були розраховані на всі тимчасові різниці з використанням ставки оподаткування у розмірі: для 2023 – 2024 років - 18%.

Податковий ефект тимчасових різниць, який зменшує суму оподаткування:

10.1 Відстрочені податкові активи (зобов'язання)	31.12.2024	Визнано у прибутках та збитках	31.12.2023
Балансова вартість основних засобів	13 193	2 819	10 374
Пенсійне зобов'язання за визначеними виплатами	10 482	507	9 975
Резерв знецінення ТМЦ	2 635	(124)	2 759
Резерв на рекультивацію	8 102	580	7 522
Забезпечення (резерви) для відшкодування наступних (майбутніх) витрат	10 946	(1 216)	12 162
Податкові збитки минулих періодів	1 112 417	66 387	1 046 030
Відсотки за позиками	630 727	82 009	548 718
Разом:	1 788 502	150 962	1 637 540

ОСНОВНІ ЗАСОБИ

	31.12.2024	31.12.2023
11.1 Основні засоби	4	(перераховано)
Первісна вартість	6 115 678	5 636 315
Накопичена амортизація	(1 682 219)	(1 506 309)
Чиста балансова вартість	4 433 459	4 130 006
Об'єкти незавершеного будівництва	1 792 800	1 584 783
Об'єкти, що обліковуються за МСФЗ 16 "Оренда"	20 442	15 138

	31.12.2022	31.12.2023
11.1 Основні засоби	4	(перераховано)
Земельні ділянки	2 379	2 379
Будинки та споруди	1 328 363	1 338 907
Машини та обладнання	974 684	851 008
Транспортні засоби	306 603	331 809
Інструменти, прилади та інвентар	8 188	5 982
Всього	4 433 459	4 130 006

Витрати, понесені для підтримання об'єктів в робочому стані, включались до складу витрат. Амортизація основних засобів нараховувалась із застосуванням прямолінійного методу. Протягом звітного періоду змін в оцінках термінів експлуатації, ліквідаційної вартості, а також зміни методів амортизації основних засобів Компанії не було.

Надходження основних засобів протягом звітного періоду являло собою придбання нових об'єктів основних засобів за грошові кошти та створення (будівництво, дообладнання) нових та існуючих основних засобів. Подальша оцінка основних засобів здійснюється відповідно до вимог МСБО (IAS) 16 «Основні засоби» і складає собівартість основного засобу за вирахуванням зносу або збитків від зменшення корисності основного засобу.

У 2019 році Компанія прийняла новий стандарт, який є обов'язковими для використання при складанні фінансової звітності за періоди, що починаються з 01 січня 2019 року, а саме: МСБО (IFRS) 16 «Оренда».

Станом на 31.12.2024 Компанія не має договірних зобов'язань щодо придбання основних засобів.

На 31 грудня 2024 року Компанія провела тестування основних засобів та капітальних інвестицій на предмет наявності ознак знецінення, в результаті якого управлінський персонал визнав, що вартість використання основних засобів та капітальних інвестицій перевищує їх балансову вартість. Відповідно за рік, що закінчився 31.12.2024 року, збитки від знецінення основних засобів та капітальних інвестицій не визнавались.

11.2 Рух основних засобів по групах	Об'єкти незавершеного будівництва	Земельні ділянки	Будинки та споруди	Машини та обладнання	Транспортні засоби	Інструменти, прилади та інвентар	Інші	Разом
Станом на 31.12.2022								
Первісна вартість	1 181 843	1 307	1 918 507	1 567 576	452 307	18 777	9	5 140 326
Накопичена амортизація			(587 124)	(612 305)	(163 098)	(13 045)	(9)	(1 375 581)
Чиста балансова вартість	1 181 843	1 307	1 331 383	955 271	289 209	5 732	-	3 764 745
Надходження (первісна вартість)	529 725	1 072	9 334	40 876	73 133	1 587	-	655 727
Вибуття (первісна вартість)	(126 785)	-	(14 365)	(44 870)	-	-	-	(186 020)
Переведення з однієї категорії в іншу (первісна вартість)	-	-	78 402	(78 402)	-	-	-	-

11.2 Рух основних засобів по групах	Об'єкти незавершеного будівництва	Земельні ділянки	Будинки та споруди	Машини та обладнання	Транспортні засоби	Інструменти, прилади та інвентар	Інші	Разом
Переведення з однієї категорії в іншу (знос)	-	-	(22 893)	22 893	-	-	-	-
Сторно вибуття (первісна вартість)	-	-	8 842	-	-	-	-	8 842
Сторно вибуття (знос)	-	-	(8 842)	-	-	-	-	(8 842)
Вибуття (знос)	-	-	9 584	24 771	-	-	-	34 355
Амортизаційні відрахування	-	-	(52 538)	(69 531)	(30 533)	(1 337)	-	(153 939)
Станом на 31.12.2023 (перераховано)								
Первісна вартість	1 584 783	2 379	2 000 720	1 485 180	525 440	20 364	9 (9)	5 618 875
Накопичена амортизація	-	-	(661 813)	(634 172)	(193 631)	(14 382)	-	(1 504 007)
Чиста балансова вартість	1 584 783	2 379	1 338 907	851 008	331 809	5 982	-	4 114 868
Надходження (первісна вартість)	473 105	-	48 035	205 097	7 903	4 053	-	738 193
Вибуття (первісна вартість)	(265 088)	-	(7 241)	(4 555)	(503)	(296)	-	(277 683)
Вибуття (знос)	-	-	5 388	1 862	436	296	-	7 982
Амортизаційні відрахування	-	-	(56 726)	(78 728)	(33 042)	(1 847)	-	(170 343)
Станом на 31.12.2024								
Первісна вартість	1 792 800	2 379	2 041 514	1 685 722	532 840	24 121	9	6 079 385
Накопичена амортизація	-	-	(713 151)	(711 038)	(226 237)	(15 933)	(9)	(1 666 368)
Чиста балансова вартість	1 792 800	2 379	1 328 363	974 684	306 603	8 188	-	4 413 017

Станом на 31.12.2024 та на 31.12.2023 основні засоби Компанії не перебували у заставі. Первісна вартість основних засобів, які станом на 31.12.2024 перебувають у використанні, але мають нульову залишкову вартість, складає 140 034 тис. грн. (31.12.2023: 127 437 тис. грн.)

Рух основних засобів та активів, що обліковуються за МСФЗ 16 "Оренда", по групах представлено наступним чином:

11.3 Рух активів, що обліковуються за МСФЗ 16 "Оренда"	Земельні ділянки	Будинки та споруди	Машини та обладнання	Транспортні засоби	Інструменти, прилади та інвентар	Інші	Разом
--	------------------	--------------------	----------------------	--------------------	----------------------------------	------	-------

Станом на 31.12.2022						
Первісна вартість	15 638			9 360		24 998
Накопичена амортизація	(2 819)			(5 108)		(7 927)
Чиста балансова вартість	12 819			4 252		17 071
Надходження (первісна вартість)				805		805
Вибуття (первісна вартість)				(515)		(515)
Коригування (первісна вартість)						
Коригування (знос)						
Ефект переоцінки (первісна вартість)	286			708		994
Ефект переоцінки (знос)				(370)		(370)
Вибуття (знос)				368		368
Амортизаційні відрахування	(671)			(2 544)		(3 215)
Станом на 31.12.2023						
Первісна вартість	15 924	-	-	10 358	-	26 282
Накопичена амортизація	(3 490)	-	-	(7 654)	-	(11 144)
Чиста балансова вартість	12 434	-	-	2 704	-	15 138
Надходження (первісна вартість)	-	-	-	3 334	-	3 334
Вибуття (первісна вартість)	-	-	-	(1 057)	-	(1 057)
Коригування (первісна вартість)	-	-	-	-	-	-
Коригування (знос)	(12)	-	-	-	-	(12)
Ефект переоцінки (первісна вартість)	4 003	-	-	3 747	-	7 750
Ефект переоцінки (знос)	-	-	-	(1 491)	-	(1 491)
Вибуття (знос)	-	-	-	640	-	640
Амортизаційні відрахування	(799)	-	-	(3 061)	-	(3 860)
Станом на 31.12.2024						
Первісна вартість	19 927	-	-	16 382	-	36 309
Накопичена амортизація	(4 301)	-	-	(11 566)	-	(15 867)
Чиста балансова вартість	15 626	-	-	4 816	-	20 442

НЕМАТЕРІАЛЬНІ АКТИВИ

Нематеріальні активи Компанії представлені у Звіті про фінансовий стан у вигляді програмного забезпечення, ліцензіями на право використання комп'ютерних програм та ліцензіями на добування корисних копалин.

Придбані нематеріальні активи Компанія враховує за собівартістю. Подальша оцінка нематеріальних активів здійснюється відповідно до МСБО (IAS) 38 «Нематеріальні активи» і складає собівартість нематеріального активу за вирахуванням зносу або збитків від зменшення корисності нематеріального активу.

Амортизація нематеріальних активів нараховується на прямолінійній основі виходячи з термінів корисної дії нематеріального активу. Мінімальний термін корисної дії програмного забезпечення, сайтів та комерційних позначень складає 1 рік.

Договірних зобов'язань на придбання або створення об'єктів нематеріальних активів Компанія не має. Об'єктів інтелектуальної власності, не визнаних в якості нематеріальних активів, Компанія не має.

Рух нематеріальних активів по групах представлено наступним чином:

12.1 Рух нематеріальних активів по групах

	Інші нематеріальні активи	Права користування природними ресурсами	Разом
Станом на 31.12.2022			
Первісна вартість	43 920	25 288	69 208
Накопичена амортизація	(42 566)	(5 673)	(48 239)
Чиста балансова вартість	1 354	19 615	20 969
Надходження (первісна вартість)	783	-	783
Вибуття (первісна вартість)	-	-	-
Вибуття (знос)	-	-	-
Амортизаційні відрахування	(468)	(1 361)	(1 829)
Станом на 31.12.2023			
Первісна вартість	44 703	25 288	69 991
Накопичена амортизація	(43 034)	(7 034)	(50 068)
Чиста балансова вартість	1 669	18 254	19 923
Надходження (первісна вартість)	-	-	-
Вибуття (первісна вартість)	-	-	-
Вибуття (знос)	-	-	-
Амортизаційні відрахування	(681)	(1 361)	(2 042)
Станом на 31.12.2024			
Первісна вартість	44 703	25 288	69 991
Накопичена амортизація	(43 715)	(8 395)	(52 110)
Чиста балансова вартість	988	16 893	17 881

ОРЕНДА

Компанія орендує виробничі обладнання та нерухомість. Транзакції оформлюються договорами оренди. Для цілей бухгалтерського обліку оренда поділяється на фінансову та операційну. Об'єкт фінансової оренди приймається орендарем на баланс згідно МСБО (IFRS) 16 «Оренда» (капіталізується), при цьому одночасно визнається актив і зобов'язання з оренди. До операційної оренди відносяться активи:

- короткострокової оренди;
- оренди, за якою базовий актив є малоцінним;
- оренди, з нефіксованими виплатами, які залежать від продажів або використання - перемінні витрати, які залежать виключно від продажу або використання, не капіталізуються, а натомість відносяться на витрати по мірі їх виникнення (тобто якщо сума платежів розраховується як % від суми продажів, а продажі є нульовими або активи не використовуються, орендна плата дорівнює нулю).

Будь-яка складова угоди, яка є фіксованою (або є перемінною, але насправді її не можливо уникнути протягом періоду) повинна капіталізуватись.

	Рік, що закінчився 31.12.2024	Рік, що закінчився 31.12.2023
13.1 Витрати з операційної оренди		
Поточні витрати за договорами оренди (операційна оренда, нелізингова частка за договорами фінансової оренди)	(69 036)	(54 047)
Разом:	(69 036)	(54 047)

	Рік, що закінчився 31.12.2024	Рік, що закінчився 31.12.2023
13.2 Доходи за договорами операційної оренди та суборенди (без ПДВ)		
Мінімальні орендні платежі	2 624	3 297
Разом:	2 624	3 297

ФІНАНСОВІ ІНВЕСТИЦІЇ

Фінансові інвестиції Компанії представлені у Звіті про фінансовий стан:

	31.12.2024	31.12.2023
14.1 Фінансові інвестиції	4	31.12.2023
Інші фінансові інвестиції	75 531	75 524
Разом:	75 531	75 524

Інвестиції у дочірні підприємства обліковуються за собівартістю. Ознак знецінення станом на 31.12.2024 та 31.12.2023 не спостерігалось.

14.2 Дочірні компанії	%	31.12.2024	31.12.2023
ТОВ "ЛЬВІВСЬКИЙ БЕТОН"	99,99	55 669	55 669
ПАТ "БІЛОЦЕРКІВСЬКИЙ ЗЗК"	80,85	19 833	19 825
ТЗОВ"ФОРТЕЦЯ"	60,00	17	17
Разом:		75 519	75 511

14.3 Інші фінансові інвестиції	%	31.12.2024	31.12.2023
ПрАТ "КАМ'ЯНЕЦЬ-ПОДІЛЬСЬКА ТЕЛЕРАДІОКОМПАНІЯ"	20,83	12	12
Разом:		12	12

ІНШІ НЕОБОРОТНІ АКТИВИ

Інші необоротні активи Компанії станом на 31.12.2024 та 31.12.2023 представлені наступним чином:

15.1 Інші необоротні активи	31.12.2024	31.12.2023
Витрати майбутніх періодів	13 997	14 427
Разом:	13 997	14 427

ЗАПАСИ

Запаси Компанії станом на 31.12.2024 та 31.12.2023 представлені наступним чином:

16.1 Запаси	31.12.2024	31.12.2023
Виробничі запаси	1 068 147	1 038 402
Незавершене виробництво	380 092	332 224
Готова продукція	92 837	70 765
Резерв знецінення запасів	(14 641)	(15 327)

Разом: **1 526 435** **1 426 064**

Запаси відображені за первісною вартістю, яка складається з фактичних витрат на їх придбання. Собівартість запасів визначається за методом середньозваженої собівартості сформованої на момент їх вибуття.

У звітному періоді на витрати було віднесено запасів на загальну суму 2 553 887 тис. грн. (за рік, що закінчився 31.12.2023: 2 398 180 тис. грн.). Станом на 31.12.2024 року запаси, що виступають забезпеченням кредитів та позик відсутні.

На 31.12.2024 року Компанія провела тестування запасів на предмет наявності ознак знецінення, в результаті якого управлінський персонал прийняв рішення щодо нарахування резерву знецінення запасів, а саме, неліквідних виробничих матеріалів та запчастин.

16.2 Резерв знецінення запасів	31.12.2024	31.12.2023
Виробничі матеріали	(536)	(537)
Запасні частини	(14 105)	(14 790)
Разом:	(14 641)	(15 327)

	Рік, що закінчився 31.12.2024	Рік, що закінчився 31.12.2023
16.3 Резерв на знецінення запасів		
На початок року	(15 327)	(16 033)
Нарахування резерву	-	-
Використання резерву	686	706
На кінець року	(14 641)	(15 327)

ТОРГОВЕЛЬНА ТА ІНША ДЕБІТОРСЬКА ЗАБОРГОВАНІСТЬ

17.1 Торговельна дебіторська заборгованість	31.12.2024	31.12.2023
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	77 766	44 161
Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків	98 645	30 879
Резерв очікуваних кредитних збитків	(4 645)	(5 768)
Разом:	171 766	69 272

17.2 Торговельна дебіторська заборгованість за основними контрагентами	31.12.2024	31.12.2023
ПрАТ МИКОЛАЇВЦЕМЕНТ	45 392	3 041
ТОВ "ЦЕМІКС"	28 738	18 237
ТОВ АСТОР ІНВЕСТ	20 462	-
ТОВ "ЦЕМЕНТ"	19 248	22 967
ТОВ "ПРОМБУДЦЕНТР"	11 596	5 896
DANUCEM MAGYARORSZÁG KFT	8 503	-
ПП ВКФ МІЛАГРО УКРАЇНА	4 780	-

17.2 Торговельна дебіторська заборгованість за основними контрагентами	31.12.2024	31.12.2023
ПП БУДІНДУСТРІЯ-1	4 453	1 460
ТОВ НЕРУДНА КОМПАНІЯ	4 010	-
ТОВ ЛЬВІВСЬКИЙ БЕТОН	3 847	3 975
SERVPRODLAND SRL	3 296	-
ТОВ КИЇВ ЦЕМ-РЕСУРС	2 669	2 669
ТОВ "ДОБРОЦЕМ"	2 442	1 309
ТОВ "МІШ-ОК"	1 983	164
ТОВ "ЗАВОД "БУДДЕТАЛЬ"	1 589	353
ТОВ "БУД-ЗАХІД"	1 394	1 498
ТОВ БАУМІТ УКРАЇНА	1 176	-
ПрАТ "БЛОЦЕРКІВСЬКИЙ ЗАВОД ЗБК"	1 159	896
ТОВ "ЕПІЦЕНТР К"	595	1 304
ТОВ "ТД "КОРОЛІВСЬКИЙ СОКІЛ"	169	2 327
ПП "КЛІНКЕР"	-	1 884
Інші	8 910	7 060
Разом:	176 411	75 040

17.3 Торговельна дебіторська заборгованість за періодами, в т.ч. прострочена, але не знецінена	31.12.2024	31.12.2023
0-60 днів	162 570	64 257
61-90 днів	631	156
91-180 днів	4 235	96
більше 180 днів	8 975	10 531
Разом:	176 411	75 040

Середня тривалість погашення заборгованості, 30-60 днів.

Не прострочена торгова дебіторська заборгованість станом на 31.12.2024 складає 77 135 тис. грн.
(станом на 31.12.2023 – 38 222 тис. грн.)

	Рік, що закінчився 31.12.2024	Рік, що закінчився 31.12.2023
17.4 Резерв очікуваних кредитних збитків		
На початок року	(5 768)	(166 947)
Нарахування резерву	(1 111)	(692)
Списання резерву за рахунок погашення	2 234	-
Використання резерву	-	161 871
На кінець року	(4 645)	(5 768)

17.5 Витрати, що сплачені авансом	31.12.2024	31.12.2023
Витрати, що сплачені авансом	125 824	125 942
Резерв знецінення іншої заборгованості	(5 306)	(6 133)
Разом:	120 518	119 809

17.6 Витрати, що сплачені авансом за контрагентами	31.12.2024	31.12.2023
ТОВ ПЛОМБІР-ІВЕНТ	14 735	3 414
ТОВ Ватценроде	9 416	556
ОК ЖБК ГАРМОНІЯ-5	8 961	-
ПП ТОРГОВИЙ ДІМ ГАЛПІДШИПНИК	8 744	575

17.6 Витрати, що сплачені авансом за контрагентами	31.12.2024	31.12.2023
ТЗОВ БЕЛТИМПОРТ	5 683	276
MAGOTTEAUX S.A.	5 611	-
ТОВ ТЕКСА	4 089	-
ФІЛІЯ ЄРЦ АТ УКРЗАЛІЗНИЦЯ	3 943	6 349
ТОВ СПЕЙС АРТ	3 826	280
БО БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД РАЙОН НОМЕР 1	3 560	-
ZITEC COM SRL	3 490	-
ПП ФОРЕСТ-УКРАЇНА	3 406	466
ТОВ ЕНЕРГОСИНТЕЗ	3 350	12 895
ТОВ РЕФРАФОРМ	2 821	-
ТОВ МІРОМІКС ДІРЕКТ	3	2 104
FLSMIDTH PFISTER GMBH	-	2 367
VENTILATORENFABRIK OELDE GMBH	-	2 205
ТОВ КИЇВ БІЛДІНГ ЕНТЕРПРАЙЗ	-	7 484
ТОВ Д.ТРЕЙДІНГ	-	28 397
UNTHA shredding technology GmbH	-	27 558
Інші	44 186	31 016
Разом:	125 824	125 942

17.7 Інша поточна дебіторська заборгованість	31.12.2024	31.12.2023
Позики надані пов'язаним сторонам	80 306	19 944
Інші	-	-
Разом:	80 306	19 944

Дебіторська заборгованість відображена у фінансовій звітності Компанії за собівартістю, оскільки вона є короткостроковою та її справедлива вартість не зазнає значного впливу від зміни вартості грошей у часі.

Забезпечень дебіторської заборгованості протягом звітного періоду Компанія не отримувала.

ІНШІ ПОТОЧНІ АКТИВИ

Інші поточні активи компанії станом на 31.12.2024 та 31.12.2023 представлені наступним чином:

	31.12.2024	31.12.2023
18.1 Інші поточні активи	4	31.12.2023
Податок на додану вартість	45 372	47 423
Разом:	45 372	47 423

ГРОШОВІ КОШТИ ТА ЇХ ЕКВІВАЛЕНТИ

	31.12.2024	31.12.2023
19.1 Грошові кошти	4	31.12.2023
Гроші на банківських рахунках у національній валюті	1 424 819	628 557
Гроші на банківських рахунках у іноземній валюті	14 431	1 735
Акредитив в іноземній валюті	420 257	349 326
Разом:	1 859 507	979 618

Станом на 31.12.2024 грошові кошти, використання яких Компанією було б неможливе або ускладнене, відсутні. Станом на 31.12.2024 немає обмежень щодо використання грошових коштів.

КАПІТАЛ ТА РЕЗЕРВИ

	31.12.2024	31.12.2023
20.1 Зареєстрований капітал	4	31.12.2023
Статутний капітал	907 452	907 452
Разом:	907 452	907 452

Статутний капітал представлений у вигляді 90 745 200 простих акцій по 10 грн. кожна.

Протягом звітного періоду розмір статутного капіталу не змінювався.

Прості іменні акції, випущені і повністю оплачені на 31.12.2024 у сумі 907 452 тис. грн. (на 31.12.2023 – 907 452 тис. грн).

	31.12.2024	31.12.2023
20.2 Інші фонди	4	
Резервний капітал	17 451	17 451
Разом:	17 451	17 451

Згідно статті 7.9. Статуту Компанії, «Для покриття збитків Товариства у Товаристві створюються резервний капітал у розмірі 15 (п'ятнадцяти) відсотків Статутного капіталу шляхом щорічних відрахувань від чистого прибутку Товариства або за рахунок нерозподіленого прибутку. До досягнення встановленого розміру Резервного капіталу розмір щорічних відрахувань не може бути меншим ніж 5 відсотків суми чистого прибутку Товариства за рік.»

Протягом звітного періоду розмір резервного капіталу не змінювався.

КРЕДИТИ ТА ПОЗИКИ

21.1 Позики	31.12.2024	31.12.2023
Довгострокові кредити (позики) від нефінансових установ	13 112 406	11 847 110
Разом:	13 112 406	11 847 110

21.2 Інші довгострокові зобов'язання	31.12.2024	31.12.2023
Довгострокові зобов'язання по орендованих активам, облік яких здійснюється згідно МСФЗ 16 "Оренда"	18 680	13 497
Разом:	18 680	13 497

Середня відсоткова ставка за оренду становить 2-6% у 2024 році (2-6% у 2023 році) і залежить від терміну дії договору.

21.3 Кредити (позики)

за валютами (тис. доларів США)	Кредитор	Ставка	Строк	Валюта договору	31.12.2024	31.12.2023
Кредит в іноземній валюті	CRH Capital Ltd	5%	16.09.2026	USD	62 015	62 015
Кредит в іноземній валюті	CRH Capital Ltd	5%	16.09.2026	USD	105 426	105 426
Кредит в іноземній валюті	CRH Capital Ltd	5%	16.09.2026	USD	70 000	70 000
Кредит в іноземній валюті	CRH Capital Ltd	5%	16.09.2026	USD	40 000	40 000
Кредит в іноземній валюті	CRH Capital Ltd	5%	16.09.2026	USD	34 470	34 470
Разом:					311 911	311 911

Узгодження зобов'язань за кредитами, які виникають у результаті фінансової діяльності

У таблиці нижче подано детальну інформацію про зміни у зобов'язаннях Компанії кредитами, які виникають у результаті фінансової діяльності, включно з грошовими та негрошовими змінами. Зобов'язання за кредитами, які виникають у результаті фінансової діяльності, стосуються зобов'язань, стосовно яких потоки грошових коштів були, або майбутні потоки грошових коштів будуть,

класифіковані у звіті Компанії про рух грошових коштів як рух грошових коштів від фінансової діяльності.

Рік, який закінчився 31 грудня 2024 року	Залишок на початок періоду	Надходження/(вибуття) грошових коштів	Виплата процентів	Процентні витрати	Курсові різниці	31 грудня 2024 року
Тіло за позиками	11 847 109	-	-	-	1 265 296	13 112 405
Заборгованість по нарахованим відсоткам по кредитам	4 793 311	-	-	640 032	538 451	5 971 794

Рік, який закінчився 31 грудня 2023 року	Залишок на початок періоду	Надходження/(вибуття) грошових коштів	Виплата процентів	Процентні витрати	Курсові різниці	31 грудня 2023 року
Тіло за позиками	11 259 856	146 274	-	-	440 979	11 847 109
Заборгованість по нарахованим відсоткам по кредитам	4 038 391	-	-	577 876	177 044	4 793 311

ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

Станом на 31.12.2024 та 31.12.2023 у фінансовій звітності Компанії відображено довгострокові та поточні забезпечення. Дані забезпечення були створені для відшкодування майбутніх операційних витрат.

22.1 Довгострокові забезпечення	31.12.2024	31.12.2023	Крім внесків в державну пенсійну систему,
Пенсійне зобов'язання за визначеними виплатами	58 232	55 417	
Зобов'язання на рекультивацию землі	45 010	41 793	
Разом:	103 242	97 210	

систему, Компанія зобов'язана компенсувати Державному пенсійному фонду України суму пенсій, що виплачуються певним групам її колишніх співробітників, зайнятих в небезпечних для здоров'я умовах праці, і, відповідно, отримали право виходу і отримання пенсії раніше встановленого пенсійним законодавством віку. Ці додаткові внески відносяться на витрати по мірі їх відшкодування Компанією на підставі щомісячних розрахунків фактичної компенсації, які здійснює Державний пенсійний фонд. Крім того, Компанія включає в пенсійні плани з визначеними виплатами свої зобов'язання по додаткових виплатах працівникам, пов'язаним з одноразовими виплатами при виході на пенсію та іншими ювілейними виплатами.

Зміна забезпечення за звітний період:

22.2 Пенсійне зобов'язання за визначеними виплатами	Рік, що закінчився 31.12.2024	Рік, що закінчився 31.12.2023
На початок року	55 417	64 293

22.2 Пенсійне зобов'язання за визначеними виплатами	Рік, що закінчився 31.12.2024	Рік, що закінчився 31.12.2023
Вартість послуг поточного періоду	1 253	1 656
Відсотки на зобов'язання	9 199	10 423
Переоцінка зобов'язання	(108)	(13 549)
Виплачені винагороди	(7 529)	(7 406)
Вартість послуг минулих періодів (на кінець звітного періоду)	-	-
На кінець року	58 232	55 417
Основні припущення, використані для цілей актуарних оцінок, представлені таким чином:		
22.3 Основні актуарні припущення	31.12.2024	31.12.2023
Плинність кадрів	5,2%	5,2%
Прогнозне щорічне зростання заробітної плати	8,5%	15%
Ставка дисконтування	16,2%	16,6%

Зменшення ставки дисконту на 1% призведе до збільшення суми зобов'язання на 903 тис. грн. (2023: 3 347 тис. грн.), збільшення ставки дисконту на 1% призведе до зменшення суми зобов'язання на 879 тис. грн. (2023: 2 993 тис. грн.).

Зменшення оцінених темпів зростання заробітної плати на 1% призведе до зменшення суми зобов'язання на 437 тис. грн. (2023: 1 397 тис. грн.), збільшення оцінених темпів зростання заробітної плати на 1% призведе до збільшення суми зобов'язання на 443 тис. грн. (2023: 1 518 тис. грн.)

Збільшення оцінених темпів інфляції на 1% призведе до зменшення суми зобов'язання на 52 тис. грн. (2021: 166 тис. грн.), зменшення оцінених темпів зростання інфляції на 1% призведе до збільшення суми зобов'язання на 47 тис. грн. (2021: 155 тис. грн.).

22.4 Поточні забезпечення	31.12.2024	31.12.2023
Резерв відпусток	12 773	8 085
Інші поточні забезпечення	13 847	11 367
Разом:	26 620	19 452

22.5 Рух резерву на рекультивацию	Резерв на рекультивацию (вапняк)	Резерв на рекультивацию (мергель/глина)	Разом
Станом на 31.12.2023	41 727	66	41 793
Надходження (первісна вартість)	7 215	10	7 225
Вибуття (первісна вартість)	-	-	-
Переоцінка	-	-	-
Коригування	(3 973)	(35)	(4 008)
Станом на 31.12.2024	44 969	41	45 010

Протягом звітного періоду Компанія не мала обтяжливих контрактів.

Судові розгляди

Час від часу у процесі звичайної діяльності Компанія клієнти та контрагенти висувають до неї претензії. Керівництво Компанії вважає, що у результаті розгляду інших судових справ за участю Компанії воно не зазнає істотних збитків, у зв'язку з чим додаткове забезпечення у цій фінансовій звітності не визнавалося.

Страхування

Протягом 2024 року Компанія мала страхове покриття щодо своїх активів, на випадок переривання діяльності або виникнення відповідальності перед третьою особою у зв'язку зі шкодою, заподіяною майну чи навколишньому середовищу в результаті аварій, пов'язаних з майном чи операціями Компанії. Сума страхового покриття за договором страхування майна становить:

- 3 142 817 тис. грн. - будівлі, вміст, товарні запаси;
- 1 000 тис. грн. - прибирання уламків (якщо страхову суму не вичерпано іншими виплатами);
- 1 077 030 тис. грн. - перерва у господарській діяльності;
- 35 990 тис. грн. - фізичне пошкодження обладнання (якщо страхову суму не вичерпано іншими виплатами).

Сума страхового покриття за договором страхування цивільної відповідальності перед третіми особами становить 600 000 тис. грн..

Оподаткування

У результаті нестабільної економічної ситуації в Україні податкові органи України приділяють все більшу увагу діловим колам. Зважаючи на це, закони і постанови, що впливають на діяльність підприємств, продовжують стрімко змінюватися. Ці зміни характеризуються незадовільним складанням законопроектів, неоднозначними трактуваннями і арбітражним застосуванням з боку держави.

Зокрема, податкові декларації підлягають перевірці з боку різних органів влади, які за законом уповноважені застосовувати надзвичайно суворі штрафні санкції, а також стягувати пеню. Хоча, на думку Компанії, вона належним чином відобразила податкові зобов'язання в обліку, виходячи зі своєї інтерпретації податкового законодавства, вищезазначені факти можуть створювати податкові ризики для Компанії.

Договори застави

Станом на 31 грудня 2024 та 2023 років договори застави відсутні.

Договори поруки

Станом на 31 грудня 2024 та 2023 років договори поруки відсутні.

ТОРГОВЕЛЬНА КРЕДИТОРСЬКА ЗАБОРГОВАНІСТЬ ТА ІНШІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ

23.1 Торговельна кредиторська заборгованість та інші зобов'язання

	31.12.2024	31.12.2023
Торговельна кредиторська заборгованість	343 928	294 284
Аванси отримані	84 405	103 358
Інша поточна кредиторська заборгованість	19 417	16 230
Інші зобов'язання	5 987 173	4 817 501
Разом:	6 434 923	5 231 373

23.2 Торговельна кредиторська заборгованість за основними контрагентами

	31.12.2024	31.12.2023
ТОВ ТАС ДНІПРОВАГОНМАШ	85 011	-
ТОВ Д.ТРЕЙДІНГ	29 889	3
ТзОВ Монді Пекеджінг Бегс Юкрейн	17 095	14 475
CRH GROUP PROCUREMENT SERVICES LTD	12 912	-
Danucem Slovensko a.s.	10 663	6 732
ТОВ ЕДВАНСІС ГРУП	9 712	-
CRH NEDERLAND B.V.	6 314	5 448
ТОВ ТРУМЕН ЛТД	5 810	-
CRH MATERIALS POLSCKA SP ZOO	6 013	2 925
ТОВ Ренай	5 355	14 277
ТОВ ГРУПА ЕНЕРГО	4 274	-
PM-TECHNOLOGIES GMBH	4 456	3 989
Gummilabor S.p.a	3 968	-

23.2 Торговельна кредиторська заборгованість за основними контрагентами

	31.12.2024	31.12.2023
ТОВ МАПЕІ УКРАЇНА	3 379	-
МПП ГЕРМЕС С	3 295	9 598
ТОВ ПРОМТЕХНТРАНС	3 183	6 541
ТОВ СІАРЕЙЧ УКРАЇНА	3 080	-
Lajosmizsei Folplast Kft.	2 265	3 746
ZHEJIANG DOUBLE ARROW RUBBER LTD.	2 319	3 141
ПП ТОРГОВИЙ ДІМ ГАЛПІДШИПНИК	1 426	5 996
ТОВ ПОДІЛЬСЬКА БУДІВЕЛЬНА ІНДУСТРІЯ	1 255	3 943
ТОВ РЕСАЙКЛІНГ СОЛЮШНС	-	7 472
КОМПАНІЯ ІМСАТ С.А.	-	35 347
ТОВ ТРЕЙД ЕНЕРДЖІ СОЛЮШН	-	37 786
ТОВ ЦЕНТР-ІНВЕСТ-М	-	7 056
Інші	122 254	125 809
Разом:	343 928	294 284

23.3 Аванси отримані за основними контрагентами

	31.12.2024	31.12.2023
ТОВ "ДАКО-ГРУП ЛТД"	18 295	19 109
ТОВ "ЗАХІД КАРГО"	11 945	5 483
ПП "БУД-ПРОЕКТ"	11 636	5 714
ТОВ "КАМЦЕМ"	9 436	1 401
ТОВ ЦЕМПЛЮС	4 180	1 898
ТОВ "ЗОДЧИЙ"	3 457	6 074
ТОВ "ХАРКІВСЬКІ БУДІВЕЛЬНІ ВИРОБИ №	2 949	1 017
ПП БФ ЗОЛОТИЙ КЛЮЧ	2 008	1 069
ТОВ "ГАРАНТ ЦЕМ"	1 616	2 500
ТОВ «АК БЕТОН ФЕКТОРІ»	1 113	2 485
ТОВ "ЗЗБК "ЕТАЛОН"	-	3 000
ПрАТ МИКОЛАЇВЦЕМЕНТ	-	43 588
Інші	17 770	10 020
Разом:	84 405	103 358

23.4 Інша поточна кредиторська заборгованість

	31.12.2024	31.12.2023
Розрахунки з оплати праці	11 592	9 379
Розрахунки із загальнообов'язкового державного соціального страхування	3 212	2 427
Поточна кредиторська заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	4 588	4 420
Інша поточна кредиторська заборгованість	25	4
Разом:	19 417	16 230

23.5 Інші зобов'язання

	31.12.2024	31.12.2023
Розрахунки за нарахованими відсотками	5 971 793	4 793 310
Позики отримані від пов'язаних сторін	-	10 000
Податок на додану вартість	15 248	14 164
Розрахунки з іншими кредиторами	132	27
Разом:	5 987 173	4 817 501

ВИПЛАТИ ПРАЦІВНИКАМ

24.1 Розрахунки з персоналом

	31.12.2024	31.12.2023
Заборгованість перед персоналом	11 592	9 379
Заборгованість перед фондами соціального страхування	3212	2 427
Разом:	14 804	11 806

	Рік, що закінчився 31.12.2024	Рік, що закінчився 31.12.2023
24.2 Витрати на персонал		
Заробітна плата	230 832	174 197
Інші соціальні витрати	49 101	40 470
Разом:	279 933	214 667

Єдиними виплатами працівникам Компанії є короткострокові виплати: зарплата, одноразові премії, внески на соціальне страхування, компенсація невикористаної відпустки та інші виплати і нарахування, які здійснюються відповідно до законодавства України.

ПРИБУТОК НА АКЦІЮ ТА ДИВІДЕНДИ

25.1 Прибуток на акцію

	31.12.2024	31.12.2023
Середньорічна кількість простих акцій	90 745 200	90 745 200
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	90 745 200	90 745 200
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію, грн.	(9,76000)	(0,70000)
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію, грн.	(9,76000)	(0,70000)

За звітний період дивіденди не нараховувались та не виплачувались.

ОПЕРАЦІЇ З ПОВ'ЯЗАНИМИ СТОРОНАМИ

У відповідності до МСБО (IAS) 24 «Розкриття інформації щодо пов'язаних сторін», сторони вважаються пов'язаними, якщо одна сторона має можливість контролювати іншу сторону або значно впливати на іншу сторону при прийнятті фінансових та операційних рішень. Під час розгляду кожного можливого випадку відносин з пов'язаними сторонами увага приділяється сутності відносин, а не тільки їхній юридичній формі. Інформація Компанії щодо операцій та залишків заборгованостей, розкривається за наступними категоріями:

- Особи (у тому числі – юридичні), що володіють акціями Компанії;
- Особи, що здійснюють спільний контроль над Компанією, або мають значний вплив на нього;
- Старший керівний персонал Компанії або його материнської компанії;
- Інші пов'язані сторони.

Операції з пов'язаними сторонами наведені у таблиці нижче. Ці операції являють собою купівлю-продаж товарів та послуг між Компанією та пов'язаними сторонами. Усі операції здійснюються на підставі двосторонніх договорів, розрахунки проводяться за грошові кошти. У період з 01.01.2023 до 31.12.2024 забезпечення операцій з пов'язаними сторонами відсутні.

	Продаж товарів та послуг		Придбання товарів та послуг	
	Рік, що закінчився 31.12.2024	Рік, що закінчи вся 31.12.2023	Рік, що закінчився 31.12.2024	Рік, що закінчивс я 31.12.2023
26.1 Закупівлі та продаж з пов'язаними сторонами				
ПАТ "МИКОЛАЇВЦЕМЕНТ"	829 293	901 788	1 113	753
ТОВ "ЦЕМЕНТ"	373 665	468 552	35	885

	Продаж товарів та послуг		Придбання товарів та послуг	
	Рік, що закінчився 31.12.2024	Рік, що закінчи вся 31.12.20 23	Рік, що закінчився 31.12.2024	Рік, що закінчивс я 31.12.2023
26.1 Закупівлі та продаж з пов'язаними сторонами				
DANUCEM MAGYARORSZÁG KFT	105 060	30 381	-	-
ПРАТ "БІЛОЦЕРКІВСЬКИЙ ЗАВОД ЗБК"	13 963	10 058	12 193	-
ТОВ "ЛЬВІВСЬКИЙ БЕТОН"	1 358	427	4 600	5 000
DANUCEM SLOVENSKO A.S	-	309	18 850	7 985
ТОВ АСТОР ІНВЕСТ	198 048	-	49 996	-
ТОВ "СІАРЕЙЧ УКРАЇНА"	-	-	39 616	47 070
CRH NEDERLAND B.V.	-	-	26 404	22 680
CRH GROUP PROCUREMENT SERVICES LTD	-	-	148 153	15 921
CRH MATERIALS POLSKA SP ZOO	-	-	2 829	2 188
CEMENT OZAROW S.A.	-	-	2 088	1
CRH GROUP SERVICES LTD	-	-	2	-
MORAVACEM D.O.O	-	-	77	-
POPOVAC	-	-	-	-
ROMCIM S.A.	-	-	4 922	-
Разом:	1 521 387	1 411 515	310 878	102 483

26.2 Торгова дебіторська заборгованість контрагентів	31.12.2024	31.12.2023
ТОВ "ЦЕМЕНТ"	19 248	22 967
ТЗОВ "ЛЬВІВСЬКИЙ БЕТОН"	3 847	3 975
ПАТ "МИКОЛАЇВЦЕМЕНТ"	45 392	3 041
ПРАТ "БІЛОЦЕРКІВСЬКИЙ ЗАВОД ЗБК"	1 159	896
DANUCEM MAGYARORSZÁG KFT	8 537	-
ТОВ АСТОР ІНВЕСТ	20 463	-
Разом:	98 646	30 879

26.3 Торгова кредиторська заборгованість перед контрагентами	31.12.2024	31.12.2023
DANUCEM SLOVENSKO A.S	10 663	7 058
CRH NEDERLAND BV	6 314	5 448
CRH MATERIALS POLSKA SP ZOO	6 013	3 041
CEMENT OZAROW S.A.	646	621
ПАТ "МИКОЛАЇВЦЕМЕНТ"	45	46
ТОВ СІАРЕЙЧ УКРАЇНА	3 080	-

26.3 Торгова кредиторська заборгованість перед контрагентами

	31.12.2024	31.12.2023
CRH GROUP PROCUREMENT SERVICES	12 912	
Разом:	39 673	16 214

26.4 Інша дебіторська заборгованість контрагентів (поворотна фінансова допомога)

	31.12.2024	31.12.2023
ТЗОВ "ЛЬВІВСЬКИЙ БЕТОН"	19 944	19 944
ТОВ АСТОР ІНВЕСТ	60 362	-
Разом:	80 306	19 944

26.5 Інша кредиторська заборгованість контрагентів (поворотна фінансова допомога)

	31.12.2024	31.12.2023
ПРАТ "БІЛОЦЕРКІВСЬКИЙ ЗАВОД ЗБК"	-	10 000
Разом:	-	10 000

Поворотна фінансова допомога є безвідсотковою з терміном погашення до 31.12.2024 року, але має опцію погашення за письмовою вимогою кредитора у будь який момент

26.6 Аванси отримані

	31.12.2024	31.12.2023
ПАТ "МИКОЛАЇВЦЕМЕНТ"	-	43 588
Разом:	-	43 588

26.7 Інші зобов'язання (позики в іноземній валюті)

	31.12.2024	31.12.2023
CRH Capital Ltd	13 112 406	11 847 110
CRH Capital Ltd (%)	5 971 793	4 793 310
Разом:	19 084 199	16 640 420

26.8 Виплати ключовому персоналу

	Рік, що закінчився 31.12.2024	Рік, що закінчився 31.12.2023
Заробітна плата	13 516	9 712
Соціальні внески	1 743	1 450
Разом:	15 259	11 162

ПРОГРАМИ ПЕНСІЙНОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

Компанія здійснює платежі до Пенсійного фонду України за ставками та в розмірах визначених законодавством України. Ніяких інших недержавних програм пенсійного забезпечення Компанія не використовує. Будь-які можливі одноразові платежі працівникам, що виходять на пенсію, Компанія визнає витратами періоду, в якому такі виплати здійснювалися.

УПРАВЛІННЯ РИЗИКАМИ

На Компанію здійснюють вплив ризик держави, ризик податкової системи, кредитний ризик, ризик ліквідності, ринковий ризик (включно з валютним ризиком та ризиком процентної ставки) та ризик управління капіталом, що витікає з наявності в Компанії фінансових інструментів. У цих примітках надається інформація відносно впливу на Компанію кожного з вищезазначених ризиків, цілі Компанії, її політику та процедури відносно виміру та управління цими ризиками.

Додаткові пояснення щодо кількісної інформації наведені в інших частинах цієї фінансової звітності, а саме:

- інформація про доходи та витрати наведена у Примітках 7, 8;

- інформація відносно грошових коштів розкрита у Примітці 19;
- інформація про торговельну та іншу дебіторську заборгованість розкрита у Примітці 17;
- інформація про торговельну та іншу кредиторську заборгованість розкрита у Примітці 23.

У Компанії відсутня загальна та цілісна формалізована система управління ризиками. Проте, керівництво Компанії проводить активний контроль фінансових та ринкових ризиків, та приймає у разі необхідності, відповідні заходи.

а. Ризик геополітичного середовища

Україна пережила політичні та економічні зміни, що вплинули, і можуть продовжувати впливати на діяльність Компанії в цьому середовищі. У даний час Україна переживає період великих проблем, але в разі успішного їхнього подолання, країна може зайняти набагато вигідніше становище, ніж раніше. Велике поєднання природних, інтелектуальних, людських і виробничих ресурсів відкриває багато нових можливостей для розвитку країни на геополітичній арені, що постійно змінюється. Отже, перспективи для майбутньої економічної стабільності в Україні істотно залежать від ефективності економічних заходів і реформ, що проводяться спільно з правовим, нормативним та політичним розвитком, які знаходяться поза контролем Компанії. Ця фінансова звітність відображає поточну оцінку керівництва можливого впливу українського бізнес-середовища на діяльність Компанії та її фінансове становище, хоча і майбутні умови господарювання можуть відрізнятися від оцінки керівництва.

б. Ризики податкової системи України

В Україні основним документом, що регулює різні податки, встановлені як центральними, так і місцевими органами влади, є Податковий Кодекс України. Такі податки включають податок на додану вартість, податок на прибуток, податок з доходів фізичних осіб та інші податки. Українське податкове законодавство часто має нечіткі або сумнівні положення. Крім того, у податкове законодавство України постійно вносяться поправки та зміни, які можуть привести як до сприятливого середовища, так і до нетипових складнощів для Компанії та її діяльності.

В рамках урядових міністерств і організацій, в тому числі податкових органів можуть існувати різні погляди на тлумачення законодавства, створюючи невизначеність і конфліктні ситуації. Податкові декларації/відшкодування є предметом перегляду та розглядання багатьох органів влади, які уповноважені законодавством накладати значні штрафи, пені та нараховувати відсотки. Такі обставини загалом створюють в Україні більше податкових ризиків у порівнянні з країнами, які мають більш розвинені податкові системи. Загалом, українські податкові органи можуть переглянути податкові зобов'язання платників податків лише протягом трьох років після подання відповідного податкового відшкодування. Однак, таке законодавче обмеження в часі може не братися до уваги або бути продовженим за певних обставин.

с. Кредитний ризик

Кредитний ризик – це ризик фінансових втрат Компанії у випадку невиконання зобов'язань клієнтом або контрагентом за відповідною угодою. У звітному періоді фінансові активи Компанії, які піддаються кредитному ризику, представлені: грошовими коштами та залишками на банківських рахунках, торговельною та іншою дебіторською заборгованістю (за виключенням дебіторської заборгованості, яка не представлена фінансовими активами).

Схильність до кредитного ризику

Балансова вартість фінансових активів – це максимальна вартість, яка підлягає кредитному ризику. Максимальний рівень кредитного ризику станом на 31 грудня відповідного року наступний:

	Приміт	31.12.202	
28.1 Активи у Звіті про фінансовий стан	ки	4	31.12.2023
Торговельна дебіторська заборгованість, чиста	17.1	171 766	69 272
Фінансові інвестиції	14.1	75 531	75 523
Інша дебіторська заборгованість	17.7	80 306	19 944
Грошові кошти та їх еквіваленти	19.1	1 859 507	979 618

Приміт 31.12.202

28.1 Активи у Звіті про фінансовий стан	ки	4	31.12.2023
Разом:		2 187 110	1 144 357

Кредитний ризик Компанії переважно відноситься до торговельної дебіторської заборгованості з клієнтами (покупцями продукції). Схильність Компанії до кредитного ризику у більшій мірі залежить від особливостей кожного клієнта.

Кредитний ризик Компанії контролюється та аналізується на підставі окремо взятих випадків. Політика Компанії управління кредитним ризиком включає наступне:

- Компанія укладає угоди виключно з відомими та фінансово стабільними сторонами;
- операції з новими контрагентами здійснюються на підставі попередньої оплати;
- дебіторська заборгованість підлягає постійному моніторингу.

Компанія не має майна, переданого їй під заставу як забезпечення належної їй заборгованості. Керівництво Компанії оцінює концентрацію ризику щодо торгової дебіторської заборгованості як низьку, оскільки її клієнти розташовані в кількох юрисдикціях, здійснюють свою діяльність у кількох галузях і на значною мірою незалежних ринках.

d. Ризик ліквідності

Ризик ліквідності – це ризик невиконання Компанією своїх фінансових зобов'язань на дату їхнього погашення. Підхід Компанії до управління ліквідністю полягає в забезпеченні, у можливих межах, постійної наявності у Компанії відповідної ліквідності, яка б дозволяла відповідати на її зобов'язання своєчасно (як в нормальних умовах, так і у випадку виникнення нестандартних ситуацій), уникаючи неприйнятних збитків або ризику пошкодження репутації Компанії.

Відповідальність за управління ризиком втрати ліквідності несе управлінський персонал Компанії, який розробив відповідну структуру для управління потребами Компанії у довгостроковому, середньостроковому та короткостроковому фінансуванні, та для контролю над ліквідністю. Компанія намагається управляти ризиком втрати ліквідності за допомогою дотримання достатніх резервів, а також за допомогою постійного моніторингу, передбачуваного та фактичного руху грошових коштів, а також, поєднання термінів настання платежів по активах та зобов'язаннях Компанії.

Аналіз ліквідності полягає в порівнянні коштів по активу, згрупованих за ступенем їх ліквідності і розташованих у порядку убавання ліквідності, із зобов'язаннями по пасиву, згрупованими за термінами їх погашення і розташованими у порядку зростання термінів погашення.

28.2 Активи у порядку убавання ліквідності	31.12.2024	31.12.2023
Найбільш ліквідні активи (A1)	1 859 507	979 618
Швидко реалізовані активи (A2)	171 766	69 272
Повільно реалізовані активи (A3)	1 809 427	1 649 906
Важко реалізовані активи (A4)	6 329 370	5 877 420
Разом:	10 170 070	8 576 216

28.3 Пасиви у порядку зростання термінів погашення	31.12.2024	31.12.2023
Найбільш термінові зобов'язання (П1)	469 051	443 190
Короткострокові пасиви (П2)	6 018 381	4 841 373
Довгострокові пасиви (П3)	13 234 328	11 957 817
Власний капітал (П4)	(9 551 690)	(8 666 164)
Разом:	10 170 070	8 576 216

У таблиці нижче визначено абсолютні величини платіжних надлишків або нестач на 31 грудня відповідного року:

28.4 Групи активів та пасивів	Надлишок (нестача)	
	31.12.2024	31.12.2023
Група 1 (А1-П1)	1 390 456	536 428
Група 2 (А2-П2)	(5 846 615)	(4 772 101)
Група 3 (А3-П3)	(11 424 901)	(10 307 911)
Група 4 (А4-П4)	(15 881 060)	(14 543 584)

Звіт про фінансовий стан вважається абсолютно ліквідним, якщо виконуються умови: А1 > П1, А2 > П2, А3 > П3, А4 < П4. Звіт про фінансовий стан Компанії не можна вважати ліквідним, оскільки виконується дві умови ліквідності з чотирьох.

У наступній таблиці наданий аналіз ліквідності Компанії станом на 31 грудня відповідного року за допомогою розрахунку показників ліквідності.

28.5 Показники ліквідності	31.12.2024	31.12.2023
Коефіцієнт абсолютної ліквідності	0,287	0,185
Коефіцієнт швидкої ліквідності	0,357	0,241
Коефіцієнт поточної ліквідності	0,592	0,511

Коефіцієнт абсолютної ліквідності показує, яку частину кредиторської заборгованості підприємство може погасити негайно. Значення даного показника не повинно опускатися нижче 0,2. Станом на 31.12.2024 Компанія може негайно погасити 28,7% кредиторської заборгованості (на 31.12.2023 – 18,5%).

Коефіцієнт швидкої ліквідності показує наскільки ліквідні кошти підприємства покривають його короткострокову заборгованість. В ліквідні активи підприємства включаються всі оборотні активи підприємства, за винятком товарно-матеріальних запасів. Рекомендоване значення даного показника від 0,7-0,8 до 1,5. Станом на 31.12.2024 ліквідні кошти Компанії покривають її короткострокову заборгованість на 35,7% (на 31.12.2023 – 24,1%).

Коефіцієнт поточної ліквідності показує чи достатньо у підприємства коштів, які можуть бути використані ним для погашення своїх короткострокових зобов'язань протягом року. Рекомендоване значення даного показника від 1 до 2. Станом на 31.12.2024 Компанія здатна погасити лише 59,2% своїх короткострокових зобов'язань (на 31.12.2023 – 51,1%).

У наступній таблиці наданий аналіз монетарних зобов'язань, згрупованих на підставі терміну, що залишився до дати погашення зобов'язання за контрактом, після 31 грудня 2024 року:

28.6 Зобов'язання у Звіті про фінансовий стан на 31.12.2024	До 1 року	Від 1 до 5 років	Разом
Позики	-	13 112 406	13 112 406
Інші довгострокові зобов'язання	-	18 680	18 680
Торговельна кредиторська заборгованість	343 928	-	343 928
Інші зобов'язання	6 642 793	465 221	7 108 014
<i>включаючи майбутні відсотки</i>	<i>655 620</i>	<i>465 221</i>	<i>1 120 841</i>
Разом:	6 986 721	13 596 307	20 583 028

У наступній таблиці наданий аналіз монетарних зобов'язань, згрупованих на підставі терміну, що залишився до дати погашення зобов'язання за контрактом, після 31 грудня 2023 року:

28.7 Зобов'язання у Звіті про фінансовий стан на 31.12.2023	До 1 року	Від 1 до 5 років	Разом
Позики	-	11 847 110	11 847 110
Інші довгострокові зобов'язання	-	13 497	13 497
Торговельна кредиторська заборгованість	294 284	-	294 284
Інші зобов'язання	5 409 856	1 012 684	6 422 540

28.7 Зобов'язання у Звіті про фінансовий стан на 31.12.2023

	Від 1 до 5		
	До 1 року	років	Разом
<i>включаючи майбутні відсотки</i>	<i>592 355</i>	<i>1 012 684</i>	<i>1 605 039</i>
Разом:	5 704 140	12 873 291	18 577 431

Суми торговельної та іншої заборгованості, які приведено вище, не включають суми заборгованості з авансів отриманих, заробітної плати та податків.

е. Ризик процентної ставки

Компанія не схильна до впливу коливань процентних ставок, які можуть негативно вплинути на фінансові результати Компанії, так як кредитні договори, що вказані у Примітці 20 не мають обтяження у вигляді збільшення процентних ставок та нарахування пені, якщо Компанія не буде гасити зобов'язання у передбачені строки.

ф. Валютний ризик

У відношенні валютного ризику керівництво встановлює ліміти на рівень схильності ризику в розрізі валют і в цілому. Здійснюється контроль над позиціями. Аналіз включає виключно монетарні активи та зобов'язання. Немонетарні активи не розглядаються як ті, що здатні привести до істотного валютному ризику.

Відповідно до МСФЗ (IFRS) 7 «Фінансові інструменти: розкриття інформації», валютний ризик виникає за фінансовими інструментами у валюті, яка не є функціональною, і які є монетарними за характером; ризику, пов'язані з перерахунком валют, не враховуються. Валютний ризик виникає, в основному по не функціональним валютам, в яких Компанія має фінансові інструменти.

Головним чином, Компанія здійснює свою діяльність в таких валютах: українська гривня, євро, долар США, фунт стерлінгів. Офіційні курси іноземних валют, в яких деноміновані фінансові активи та зобов'язання Компанії, до гривні, встановлені Національним банком України на зазначені дати, були такими:

	31.12.2024	31.12.2023
Долар США	42,039000	37,982400
Євро	43,926600	42,207900
Фунт стерлінгів	52,946000	48,488300

У представлених нижче таблицях показано монетарні активи та зобов'язання Компанії за балансовою вартістю станом на 31 грудня відповідного року.

28.8 Монетарні активи та зобов'язання за балансовою вартістю станом на 31.12.2024	фунт стерлінгі			
	гривня	долар США	євро	в
	(18 680)	(13 112 406)	-	-
Інші довгострокові зобов'язання				
Торговельна кредиторська заборгованість	(318 196)	(5 004 728)	(20 728)	-
Інші зобов'язання	(15 380)	(5 971 793)	-	-
	(352 256)	(19 089 203)	(20 728)	-
Разом фінансові зобов'язання	256	203	728	187
Грошові кошти та їх еквіваленти	1 845 076	11 767	2 664	-
Торговельна дебіторська заборгованість	171 766	-	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	80 306	-	-	-
Разом фінансові активи	2 097	11 767	2 664	-

28.8 Монетарні активи та зобов'язання за балансовою вартістю станом на 31.12.2024	гривня	долар США	євро	фунт стерлінгі в	Разом
	148				
Загальна балансова вартість	1 744 892	(19 077 436)	(18 064)	-	(17 350 608)

28.9 Монетарні активи та зобов'язання за балансовою вартістю станом на 31.12.2023	гривня	долар США	євро	фунт стерлінгі в	Разом
Інші довгострокові зобов'язання	(13 497)	(11 847 110)	-	-	(11 860 607)
Торговельна кредиторська заборгованість	(262 988)	(5 004)	(26 292)	-	(294 284)
Інші зобов'язання	(24 191)	(4 793 310)	-	-	(4 817 501)
Разом фінансові зобов'язання	(300 676)	(16 645 424)	(26 292)	-	(16 972 392)
Грошові кошти та їх еквіваленти	977 883	1 735	-	-	979 618
Торговельна дебіторська заборгованість	69 272	-	-	-	69 272
Інша поточна дебіторська заборгованість	19 944	-	-	-	19 944
Разом фінансові активи	1 067 099	1 735	-	-	1 068 834
Загальна балансова вартість	766 423	(16 643 689)	(26 292)	-	(15 903 558)

У таблиці нижче показана чутливість прибутку Компанії до оподаткування до можливої помірної зміни обмінного курсу, при незмінних інших складових:

31.12.2024	Збільшення/ (Зменшення)	Вплив на прибуток до оподаткування, грн.
Долар США	15%	(2 861 615)
Долар США	-5%	953 872
Євро	15%	(2 710)
Євро	-5%	903
Фунт стерлінгів	15%	-
Фунт стерлінгів	-5%	-
31.12.2023	Збільшення / (Зменшення)	Вплив на прибуток до оподаткування, грн.
Долар США	15%	(2 496 553)
Долар США	-5%	832 184
Євро	15%	(3 944)
Євро	-5%	1 315
Фунт стерлінгів	15%	-
Фунт стерлінгів	-5%	-

г. Управління капіталом

Управління капіталом Компанії спрямовано на забезпечення безперервності діяльності підприємства з одночасним зростанням приросту прибутків через оптимізацію співвідношення власних та залучених коштів. Керівництво Компанії шукає шляхи оптимізації та стабілізації капіталу за допомогою реструктуризації кредитів, залучення фінансування та розвитку виробництва для отримання прибутку.

28.10 Розрахунок фінансових показників	Примітки	31.12.2024	31.12.2023
Зареєстрований (пайовий) капітал	20.1	907 452	907 452
Резервний капітал	20.2	17 451	17 451
Нерозподілений прибуток (збиток)		(10 476 593)	(9 591 067)
Разом власного капіталу		(9 551 690)	(8 666 164)
Позики	21.1	13 112 406	11 847 110
Інші довгострокові зобов'язання	21.2	18 680	13 497
Торговельна кредиторська заборгованість	23.2	343 928	294 284
Аванси отримані	23.3	84 405	103 358
Поточні податки до сплати	9.2	25 889	33 738
Інша поточна кредиторська заборгованість	23.4	19 417	16 230
Інші зобов'язання	23.5	5 987 173	4 817 501
Загальна сума позичених коштів		19 591 898	17 125 718
Грошові кошти та їх еквіваленти	19.1	1 859 507	979 618
Чистий борг		17 732 391	16 146 100
Разом власний капітал та чистий борг		8 180 701	7 479 936
Чистий борг / Власний капітал та чистий борг		2,17%	2,16%

Показник накопиченого прибутку Компанії у 2024 році характеризується зменшенням фінансових результатів порівняно з 2023 роком. Так, за 2024 рік збиток склав 885 629 тис. грн., за 2023 рік збиток склав 63 919 тис. грн. Загальна сума власного капіталу Компанії станом на 31.12.2024 зменшилась на 885 526 тис. грн. порівняно з 31.12.2023.

Загальна сума позикових коштів станом на 31.12.2024 збільшилась на 2 466 180 тис. грн. (14,4%) порівняно з 31.12.2023. Станом на 31.12.2024 загальна сума позикових коштів склала 19 591 898 тис. грн. (на 31.12.2023 – 17 125 718 тис. грн.).

28.11 Розрахунок фінансових показників	31.12.2024	31.12.2023
Прибуток (збиток) до оподаткування	(1 036 589)	(65 621)
Витрати на відсотки	(640 032)	(577 876)
Фінансові доходи	58 317	20 890
Прибуток (збиток) від неопераційних курсових різниць	(1 803 748)	(618 023)
EBIT (прибуток до вирахування податків витрат на відсотки)	1 348 874	1 109 388
Амортизація основних засобів та нематеріальних активів	(176 245)	(158 983)
EBITDA (прибуток до вирахування податків, витрат на відсотки та амортизації)	1 525 119	1 268 371
Чистий борг на кінець року	17 732 391	16 146 100
Чистий борг на кінець року / EBITDA	11,63	12,73

Під терміном EBITDA мається на увазі аналітичний показник, що дорівнює обсягу прибутку до вирахування витрат за відсотками, сплати податків та амортизаційних відрахувань та інших не постійних витрат. Протягом звітних періодів у підходах до управління капіталом змін не відбувалось.

г. Операційний ризик

У 2024 році фінансові результати Компанії характеризуються як задовільні. У 2024 році збиток склав 885 526 тис. грн., що у порівнянні зі збитком у сумі 63 919 тис. грн. за 2023 рік свідчить про погіршення динаміки, при цьому показник EBITDA зменшився до 1 525 119 тис. грн. у 2024 році у порівнянні з 2023 роком.

Основним джерелом формування збитків Компанії є фінансові зобов'язання (Примітка 21), які генерують відповідні витрати за відсотками і втрати від змін валютного курсу долара США. Несприятливі зміни економічної ситуації в Україні привели до істотної девальвації національної валюти України та збитків від змін валютного курсу, а також до складності своєчасного погашення зазначених фінансових зобов'язань.

На думку керівництва Компанії, в тому випадку, якщо Компанія не зможе самостійно погасити довгострокові фінансові зобов'язання або інші зобов'язання в майбутньому, засновник Компанії зможе надати відповідну фінансову підтримку для своєчасного виконання зобов'язань шляхом реструктуризації заборгованості або надання додаткових фінансових ресурсів.

Таким чином, можна стверджувати, що операційне управління комерційно-виробничою діяльністю Компанії відбувається задовільно.

ПОДІЇ ПІСЛЯ ЗВІТНОЇ ДАТИ

Згідно з вимогами стандарту МСФЗ 10 «Події після звітної дати» керівництво повідомляє, що після звітної дати коригуючи події, які могли значно вплинути на суми активів та зобов'язань Компанії станом на 31.12.2024 року не відбувались.

У період з 01 січня 2025 року до дати випуску цієї фінансової звітності Компанія:

- не зазнала пошкоджень активів;
- має достатньо персоналу для ведення діяльності;
-
- в рамках діючих валютних обмежень для бізнесу в умовах воєнного стану не виплачує зобов'язання по виплаті відсотків за кредитним договором;
- виробництво на достатньому рівні для забезпечення рівня потреб покупців в регіоні. Компанія має запас продукції та сировини.

4. Твердження щодо річної інформації

Офіційна позиція осіб, які здійснюють управлінські функції, про те, що, наскільки це їм відомо, річна фінансова звітність, складена відповідно до стандартів бухгалтерського обліку, що вимагаються згідно із Законом України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність", містить достовірну та об'єктивну інформацію про стан активів, пасивів, фінансовий стан, прибутки та збитки емітента, а також про те, що річний звіт керівництва, що подається відповідно до статті 127 Закону України "Про ринки капіталу та організовані товарні ринки", містить достовірну та об'єктивну інформацію: річна фінансова звітність Товариства за 2024 рік, складена відповідно до стандартів бухгалтерського обліку, що вимагаються згідно із Законом України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність", містить достовірну та об'єктивну інформацію про стан активів, пасивів, фінансовий стан, прибутки та збитки емітента; річний звіт керівництва, що подається відповідно до статті 127 Закону України "Про ринки капіталу та організовані товарні ринки", містить достовірну та об'єктивну інформацію.

Консолідована фінансова звітність щодо юридичних осіб, які перебувають під контролем емітента, не складалася.

6. Звіт про платежі на користь держави

Звіт про платежі на користь держави розміщено на сайті Емітента за посиланням -

https://c3.cemark.ua/origin/factory_documents/702/04f33f80a9e6c0b3f796abf726571d8c.pdf

IV. Нефінансова інформація

1. Звіт керівництва (звіт про управління)

1. Звернення до акціонерів/учасників та інших стейкхолдерів від голови ради особи

Звернення до акціонерів/учасників та інших стейкхолдерів від Голови Наглядової ради у звітньому періоді не здійснювались.

2. Звернення до акціонерів/учасників та інших стейкхолдерів від керівника особи

Звернення до акціонерів/учасників та інших стейкхолдерів від Голови правління у звітньому періоді не здійснювались.

3. Інформація про розвиток та вірогідні перспективи подальшого розвитку особи

Товариство займається зміцненням та збільшенням своєї присутності на існуючих ринках збуту товару, зокрема здійснює діяльність термінал відвантаження цементу в Київській області. Також Товариство використовує відходи як альтернативне паливо та планує збільшувати обсяги використання альтернативних видів палива при виробництві цементу. У вірогідній перспективі Товариство планує оновлення обладнання на більш сучасне для збільшення продуктивності виробництва.

4. Інформація про укладення деривативних контрактів або вчинення правочинів щодо деривативних цінних паперів емітентом (крім укладених / вчинених особою, яка провадить клірингову діяльність центрального контрагента, у межах провадження нею клірингової діяльності центрального контрагента), якщо це впливає на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат

Фактів укладення деривативних контрактів або вчинення правочинів, щодо деривативних цінних паперів емітентом не було.

1) Завдання та політика особи щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політика щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування

Завдань та політики Товариства щодо управління фінансовими ризиками немає.

2) Схильність особи до цінових ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків

Спеціального документу, яким би описувалися характеристики систем внутрішнього контролю та управління ризиками в Товаристві не створено та не затверджено.

У Компанії відсутня загальна та цілісна формалізована система управління ризиками. Проте, керівництво Компанії проводить активний контроль фінансових та ринкових ризиків, та приймає у разі необхідності, відповідні заходи.

На Компанію здійснюють вплив ризик геополітичного середовища, ризик податкової системи, кредитний ризик, ризик ліквідності, ринковий ризик (включно з валютним ризиком та ризиком процентної ставки) та ризик управління капіталом, що витікає з наявності в Компанії фінансових інструментів. У примітках до фінансової звітності надається інформація відносно впливу на Компанію кожного з вищезазначених ризиків, цілі Компанії, її політику та процедури відносно виміру та управління цими ризиками.

Кредитний ризик - це ризик фінансових втрат Компанії у випадку невиконання зобов'язань клієнтом або контрагентом за відповідною угодою. У звітному періоді фінансові активи Компанії, які піддаються кредитному ризику, представлені: грошовими коштами та залишками на банківських рахунках, торговельною та іншою дебіторською заборгованістю (за виключенням дебіторської заборгованості, яка

не представлена фінансовими активами).

Кредитний ризик Компанії переважно відноситься до торговельної дебіторської заборгованості з клієнтами (покупцями продукції). Схильність Компанії до кредитного ризику у більшій мірі залежить від особливостей кожного клієнта.

Кредитний ризик Компанії контролюється та аналізується на підставі окремо взятих випадків. Політика Компанії управління кредитним ризиком включає наступне:

- Компанія укладає угоди виключно з відомими та фінансово стабільними сторонами;
- операції з новими контрагентами здійснюються на підставі попередньої оплати;
- дебіторська заборгованість підлягає постійному моніторингу.

Керівництво Компанії оцінює концентрацію ризику щодо торгової дебіторської заборгованості як низьку, оскільки її клієнти розташовані в кількох юрисдикціях, здійснюють свою діяльність у кількох галузях і на значною мірою незалежних ринках.

Ризик ліквідності - це ризик невиконання Компанією своїх фінансових зобов'язань на дату їхнього погашення. Підхід Компанії до управління ліквідністю полягає в забезпеченні, у можливих межах, постійної наявності у Компанії відповідної ліквідності, яка б дозволяла відповідати на її зобов'язання своєчасно (як в нормальних умовах, так і у випадку виникнення нестандартних ситуацій), уникаючи неприйнятних збитків або ризику пошкодження репутації Компанії.

Відповідальність за управління ризиком втрати ліквідності несе управлінський персонал Компанії, який розробив відповідну структуру для управління потребами Компанії у довгостроковому, середньостроковому та короткостроковому фінансуванні, та для контролю над ліквідністю. Компанія намагається управляти ризиком втрати ліквідності за допомогою дотримання достатніх резервів, а також за допомогою постійного моніторингу, передбачуваного та фактичного руху грошових коштів, а також, поєднання термінів настання платежів по активах та зобов'язаннях Компанії.

Аналіз ліквідності полягає в порівнянні коштів по активу, згрупованих за ступенем їх ліквідності і розташованих у порядку убування ліквідності, із зобов'язаннями по пасиву, згрупованими за термінами їх погашення і розташованими у порядку зростання термінів погашення.

Детальний аналіз ліквідності наведений у примітках до фінансової звітності разом з аудиторським висновком.

Компанія не схильна до впливу коливань процентних ставок, які можуть негативно вплинути на фінансові результати Компанія, так як кредитні договори не мають обтяження у вигляді збільшення процентних ставок та нарахування пені, якщо Компанія не буде гасити зобов'язання у передбачені строки.

У відношенні валютного ризику керівництво встановлює ліміти на рівень схильності ризику в розрізі валют і в цілому. Здійснюється контроль над позиціями. Аналіз включає виключно монетарні активи та зобов'язання. Немонетарні активи не розглядаються як ті, що здатні привести до істотного валютному ризику.

Відповідно до МСФЗ (IFRS) 7 "Фінансові інструменти: розкриття інформації", валютний ризик виникає за фінансовими інструментами у валюті, яка не є функціональною, і які є монетарними за характером; ризику, пов'язані з перерахунком валют, не враховуються. Валютний ризик виникає, в основному по не функціональним валютам, в яких Компанія має фінансові інструменти.

Головним чином, Компанія здійснює свою діяльність в таких валютах: українська гривня, євро, долар США, фунт стерлінгів.

Детальні розрахунки валютного ризику наведені в примітках до фінансової звітності, розміщених на сайті Товариства.

1) звіт про корпоративне управління

Частина 1. Інформація про кодекс корпоративного управління, яким керується особа, та/або практику корпоративного управління особи, застосовувану понад визначені законодавством вимоги

Інформація про кодекс корпоративного управління, яким керується особа

	Прийнято рішення про застосування іншого кодексу
Назва органу управління, яким прийнято рішення про затвердження застосування іншого кодексу	Загальні Збори Акціонерів
Дата прийняття рішення щодо затвердження застосування іншого кодексу	22.09.2020
URL-адреса з текстом кодексу	https://c3.cemark.ua/origin/factory_documents/603/9d4cfaf1bc34db24b8ff7025748661.pdf

Інформація про практику корпоративного управління особи, застосовувану понад визначені законодавством вимоги

	Відповідність практики (Так/Ні)	Опис наявної практики/обґрунтування відхилення
1. Цілі особи		
В статуті та/або внутрішніх документах особи визначена мета щодо створення довгострокової сталої цінності в інтересах особи та її стейкхолдерів	так	Мета визначена в Принципах (кодексі) корпоративного управління Товариства, затвердженого Загальними Зборами Акціонерів Товариства 22.09.2020 року №1/2020. Метою діяльності Товариства є отримання прибутку та подальший його розподіл між Акціонерами за умови дотримання інтересів його кредиторів, працівників, ділових партнерів, держави та інших заінтересованих осіб.
2. Акціонери та стейкхолдери		
Права акціонерів	так	Права акціонера визначені у Статуті Товариства. Кожною простою іменною акцією Товариства її власнику-Акціонеру надаються права на: участь в управлінні Товариством; отримання дивідендів; отримання у разі ліквідації Товариства частини його майна або вартості; отримання інформації про господарську діяльність Товариства; переважне право на придбання, при здійсненні Товариством приватного розміщення акцій, розміщувани Товариством прості акції пропорційно частці належних йому простих акцій у загальній кількості

		простих акцій, якщо Загальними зборами акціонерів не буде прийнято рішення про невикористання цього права. Акціонери - власники простих акцій Товариства можуть мати й інші права, передбачені актами законодавства України та Статутом Товариства.
Права міноритарних акціонерів	ні	Права міноритарних акціонерів відсутні, оскільки єдиним акціонером Товариства, який володіє 100% акцій, є компанія CRH Ukraine B. V.
1) загальні збори акціонерів		
Особи, які мають право брати участь у загальних зборах, мають можливість отримувати додаткову інформацію достатню, щоб сформулювати поінформовану думку щодо всіх питань, які розглядатимуться під час загальних зборів не менше, ніж за 30 днів до дати їх проведення	ні	В Товаристві не застосовуються положення законодавства про скликання та проведення Загальних зборів і повноваження Загальних зборів здійснюється єдиним акціонером одноосібно.
Біографічні дані про кандидатів до складу органів управління, у тому числі про освіту та професійний досвід, розкриваються одночасно із повідомленням про проведення загальних зборів	ні	В Товаристві не застосовуються положення законодавства про скликання та проведення Загальних зборів і повноваження Загальних зборів здійснюється єдиним акціонером одноосібно.
Особи, які мають право брати участь у загальних зборах, мають можливість голосувати, а також отримувати матеріали, пов'язані із загальними зборами, дистанційно (за допомогою засобів електронного зв'язку тощо)	ні	В Товаристві не застосовуються положення законодавства про скликання та проведення Загальних зборів і повноваження Загальних зборів здійснюється єдиним акціонером одноосібно.
Керівник, фінансовий директор, більшість членів ради (більшість невиконавчих директорів ради директорів) і зовнішній аудитор беруть участь у річних загальних зборах	ні	В Товаристві не застосовуються положення законодавства про скликання та проведення Загальних зборів і повноваження Загальних зборів здійснюється єдиним акціонером одноосібно.
Особи, які мають можливість брати участь у загальних зборах, мають можливість ставити усні запитання стосовно питань порядку денного і отримувати відповіді на них	ні	В Товаристві не застосовуються положення законодавства про скликання та проведення Загальних зборів і повноваження Загальних зборів здійснюється єдиним акціонером одноосібно.
Детальний регламент проведення загальних зборів визначено статутом та/або внутрішніми	так	Детальний регламент проведення Загальних зборів визначено статутом та положенням про Загальні збори

документами		Товариства.
Протокол та рішення загальних зборів (включаючи кількість голосів, поданих "за" та "проти" кожного рішення), а також відповіді на ключові запитання, що були порушені під час загальних зборів, розкриваються протягом 5 робочих днів з дати проведення загальних зборів	ні	В Товаристві не застосовуються положення законодавства про скликання та проведення Загальних зборів і повноваження Загальних зборів здійснюється єдиним акціонером одноосібно.
Адреса вебсайту особи забезпечує надання всієї інформації, яка необхідна акціонерам для сприяння їх участі у загальних зборах та інформування про рішення, ухвалені під час загальних зборів	ні	Товариством не застосовуються положення законодавства про скликання та проведення Загальних зборів і повноваження Загальних зборів здійснюється єдиним акціонером одноосібно.
2) взаємодія з акціонерами		
Радюю затверджено та розкрито політику взаємодії з акціонерами, яка визначає параметри взаємовідносин між особою та її акціонерами	ні	В Товаристві відсутній такий окремий документ, як Політика взаємодії з акціонерами. Натомість, порядок взаємодії визначається низкою норм Статуту, Положень про Загальні збори, про Наглядову Раду, про Правління.
Створено відділ (функцію) з питань взаємодії з інвесторами/акціонерами, який відповідає на запити інвесторів та сприяє участі акціонерів в управлінні особою, а також забезпечує можливість для міноритарних акціонерів донести свої погляди до уваги ради	ні	Окремого відділу з питань взаємодії з інвесторами/акціонерами не створено. В АТ "Подільський цемент" таку функцію виконує юридичний відділ.
3) поглинання		
Радюю визначено принципи, як вона діятиме у разі пропозиції щодо поглинання, зокрема: а) не вчиняти дії щодо протидії поглинанню без відповідного рішення загальних зборів; б) надавати акціонерам збалансований аналіз недоліків і переваг будь-якої пропозиції щодо поглинання; в) загальні збори приймають остаточне рішення про схвалення або відхилення пропозицій щодо поглинання	ні	Статутом Товариства та діючим законодавством визначені порядок дій та компетенція органів Товариства при проведенні процедур злиття, приєднання, поділу, виділу або перетворення.
4) інші стейкхолдери		
Радюю затверджено та розкрито	ні	Політика взаємодії зі стейкхолдерами у

політику взаємодії зі стейкхолдерами, яка визначає параметри взаємовідносин між особою та її стейкхолдерами		звітному періоді Товариством не затверджувалася та не розкривалася.
Особою визначено перелік своїх стейкхолдерів, зокрема і тих, з якими необхідно налагодити безпосередню взаємодію	ні	Перелік своїх стейкхолдерів, зокрема і тих, з якими необхідно налагодити безпосередню взаємодію, відсутній.
Особа розкриває звіт щодо аспектів взаємодії зі стейкхолдерами	ні	Звіт щодо аспектів взаємодії зі стейкхолдерами Товариством не складався та не розкривався.
3. Наглядова рада		
Члени наглядової ради не входять до складу наглядових рад у більш ніж 3 інших юридичних особах	ні	Члени Наглядової ради можуть входити до складу наглядових рад у більш ніж 3 інших юридичних особах, які є афілійовані до АТ "Подільський цемент".
Особа веде облік відвідування засідань наглядової ради та її комітетів	так	Порядок проведення засідань наглядової ради закріплено у Положенні про Наглядову раду Товариства. Облік відвідувань на засіданнях наглядової ради зазначається в протоколах засідань Наглядової ради.
Статут особи та/або її внутрішні документи визначають і пояснюють обов'язок членів наглядової ради сумлінно виконувати свої функції і дотримуватися принципу лояльності стосовно особи	ні	В Положенні про Наглядову раду Товариства передбачено, що члени Наглядової ради зобов'язані діяти в інтересах Товариства, добросовісно, розумно та не перевищувати своїх повноважень. Обов'язок діяти добросовісно та розумно означає необхідність проявляти сумлінність, обачливість та належну обережність, які були б у особи на такій самій посаді за подібних обставин.
Наглядовій раді та її членам забезпечена можливість доступу до будь-якої інформації, яка необхідна їй для ефективного виконання обов'язків	так	Положенням про Наглядову раду Товариства передбачено, що Члени Наглядової Ради мають право зокрема отримувати від органів та посадових осіб Товариства повну інформацію та документи про Товариство.
Наглядова рада регулярно оцінює результати діяльності особи та виконавчого органу відповідно до цілей особи	так	До виключної компетенції Наглядової ради належить розгляд звіту Правління та затвердження заходів за результатами його розгляду. На засіданні Правління ведеться протокол, який надається для ознайомлення на вимогу члена Наглядової ради.
Статут особи та/або її внутрішні документи визначають, що	так	До компетенції Наглядової ради належать всі питання діяльності

наглядова рада не має права втручатися у поточне управління особою, у тому числі у питання, які належать до сфери відповідальності виконавчого органу, крім як у випадках надзвичайних обставин, які визначені належним чином		Товариства, крім тих, що віднесені до виключної компетенції Загальних зборів та Правління Товариства.
Розмір і навички членів наглядової ради відповідають потребам особи, її розміру та ступеню складності її діяльності	так	Кількісний склад і навички членів Наглядової ради відповідають потребам Товариства, його розміру та ступеню складності його діяльності.
Наглядовою радою визначені і регулярно переглядаються кваліфікаційні вимоги до кандидатів у члени наглядової ради	так	Вимоги до всіх членів наглядової ради визначені Положенням про Наглядову раду та Статутом Товариства.
Відбір та призначення членів наглядової ради відбувається на основі професійних якостей, досягнень і відповідності кандидатів конкретним критеріям, а також з урахуванням необхідності періодичного оновлення складу	так	Вимоги до всіх членів Наглядової ради визначені Положенням про Наглядову раду та Статутом Товариства.
В особі наявна формалізована процедура перевірки кандидатів у члени наглядової ради, яка зокрема включає перевірку доброчесності, наявності конфлікту інтересів, компетентності, навичок і досвіду кандидата	так	Вимоги до всіх членів Наглядової ради визначені Положенням про Наглядову раду та Статутом Товариства.
Процедура відбору передбачає можливість залучення зовнішніх радників та/або процес відкритого пошуку	ні	Вимоги до всіх членів Наглядової ради визначені Положенням про наглядову раду та Статутом Товариства.
Наглядова рада розробляє плани наступництва для членів наглядової ради та виконавчого органу	так	Наглядовою радою ведеться робота щодо наступництва для членів Наглядової ради та виконавчого органу.
Наглядовою радою затверджено політику щодо різноманіття складу наглядової ради та виконавчого органу	ні	Документ не затверджено.
Представники однієї зі статей становлять не менше 40 % від складу наглядової ради	ні	У звітньому періоді 100% складу Наглядової ради становлять представники однієї статі.
Незалежні члени наглядової ради становлять не менше половини від її загального складу	ні	В Наглядовій раді Товариства у звітньому періоді відсутні незалежні члени Наглядової ради у зв'язку із відсутністю вимог законодавства, щодо обрання незалежних членів до складу Наглядової ради Товариства у звітньому

		періоді.
Члени наглядової ради проходять вступний тренінг після їх обрання, який серед іншого покриває: а) обов'язки, функції і сфери відповідальності членів наглядової ради; б) незалежність, включаючи незалежність мислення; в) порядок роботи наглядової ради; г) питання відповідальності; г) питання стратегії особи; д) політики особи, включаючи питання етики, конфлікту інтересів та запобігання корупції; е) питання звітності та систем контролю, включаючи внутрішній та зовнішній аудит; є) роль комітетів наглядової ради	ні	Новообрані члени Наглядової ради самостійно ознайомлюються зі змістом внутрішніх документів, які їм надаються та охоплюють вказані питання.
Наглядова рада розробляє план навчання, який визначає, з яких питань необхідно пройти додаткове навчання її членам	ні	Наглядова рада не розробляє окремого плану навчання, члени Наглядової ради проходять навчання в міру необхідності відповідно до поданих ними запитів.
Голову наглядової ради обрано серед незалежних членів	ні	Голова Наглядової ради не є незалежним директором.
Голові наглядової ради забезпечено можливість для комунікації з акціонерами, у тому числі мажоритарними	так	АТ "Подільський цемент" - товариство з єдиним акціонером
Функції голови наглядової ради визначаються у внутрішніх документах особи	так	Функції голови Наглядової ради визначаються в Статуті та Положенні про Наглядову раду Товариства.
Створена посада та призначено корпоративного секретаря	так	Посада корпоративного секретаря у звітному періоді створена, призначено корпоративного секретаря.
1) комітети наглядової ради		
Наглядовою радою створено комітети та затверджені внутрішні документи, які регулюють їх діяльність	ні	Комітети Наглядової ради у звітному періоді не створювались, у зв'язку із відсутністю у звітному періоді вимог Законодавства щодо наявності Комітетів Наглядової ради.
Комітет з питань аудиту складається з незалежних членів наглядової ради, які мають знання у сфері фінансів, галузевий досвід та досвід з питань бухгалтерського обліку, аудиту, контролю та управління ризиками	ні	Комітети Наглядової ради у звітному періоді не створювались, у зв'язку із відсутністю у звітному періоді вимог Законодавства щодо наявності Комітетів Наглядової ради.
Члени комітету з питань аудиту не	ні	Комітети Наглядової ради у звітному

входять до складу інших комітетів наглядової ради		періоді не створювались, у зв'язку із відсутністю у звітному періоді вимог Законодавства щодо наявності Комітетів Наглядової ради.
Комітет з призначень складається з незалежних членів наглядової ради, які мають знання в галузі управління людськими ресурсами і навичками пошуку професіоналів до складу наглядової ради і виконавчого органу	ні	Комітети Наглядової ради у звітному періоді не створювались, у зв'язку із відсутністю у звітному періоді вимог Законодавства щодо наявності Комітетів Наглядової ради.
Комітет з питань винагороди складається з незалежних членів наглядової ради, які мають знання щодо практик визначення винагороди та заохочення до ефективного виконання обов'язків	ні	Комітети Наглядової ради у звітному періоді не створювались, у зв'язку із відсутністю у звітному періоді вимог Законодавства щодо наявності Комітетів Наглядової ради.
Більшість комітету з питань ризиків становлять незалежні члени	ні	Комітети Наглядової ради у звітному періоді не створювались, у зв'язку із відсутністю у звітному періоді вимог Законодавства щодо наявності Комітетів Наглядової ради.
4. Виконавчий орган		
Виконавчий орган розробляє стратегію особи, яка затверджується рішенням Наглядової ради	так	Правління розробляє стратегію Товариства.
Наглядова рада визначає ключові показники ефективності Виконавчому органу для відстеження прогресу у досягненні цілей особи	так	Наглядова рада визначає показники ефективності виконавчого органу.
Виконавчий орган регулярно звітує Наглядовій раді про прогрес у впровадженні стратегії особи	так	Виконавчий орган регулярно звітує Наглядовій раді про прогрес у впровадженні стратегії Товариства. До виключної компетенції Наглядової ради належить розгляд звіту Правління та затвердження заходів за результатами його розгляду.
Виконавчий орган інформує голову Наглядової ради про будь-які значні події, які сталися в період між засіданнями Наглядової ради	так	Виконавчий орган інформує голову Наглядової ради про будь-які значні події, які сталися в період між засіданнями Наглядової ради.
6. Винагорода		
Винагорода членів ради і виконавчого органу визначена на підставі та відповідає ринковим показникам у галузі для такого виду особи	так	Винагорода членів Правління визначена у контрактах членів Правління, умови яких затверджуються Наглядовою радою. Члени Наглядової ради здійснюють свої повноваження на безоплатній основі

		відповідно до укладених цивільно - правових договорів.
Розмір винагороди для виконавчого органу пов'язаний з результатами діяльності особи	так	Розмір винагороди для членів Правління пов'язаний з результатами діяльності Товариства.
Винагорода членів ради (невиконавчих директорів) є фіксованою та не залежить від досягнення особою фінансових показників	ні	Члени Наглядової ради здійснюють свої повноваження на безоплатній основі відповідно до укладених цивільно - правових договорів.
7. Розкриття інформації і прозорість		
В особі затверджена та оприлюднена політика щодо розкриття інформації, яка визначає інформацію, що її повинна розкривати особа	ні	Політика щодо розкриття інформації у Товаристві відсутня. Товариство у цьому питанні керується вимогами чинного законодавства.
Рада (невиконавчі директори ради директорів) здійснює нагляд за виконавчим органом (виконавчими директорами ради директорів) у підготовці фінансових звітів і забезпечує складання фінансових звітів особи відповідно до чинного законодавства та міжнародних стандартів фінансової звітності	так	Наглядова рада здійснює нагляд за Правлінням у підготовці фінансових звітів і забезпечує складання фінансових звітів особи відповідно до чинного законодавства та міжнародних стандартів фінансової звітності.
Адреса вебсайту особи містить окремий розділ, присвячений виключно питанням корпоративного управління	так	Вебсайт Товариства містить розділ присвячений виключно питанням корпоративного управління: "ІНФОРМАЦІЯ ДЛЯ АКЦІОНЕРІВ ТА СТЕЙКХОЛДЕРІВ"
8. Система контролю і стандарти етики		
В особі створена система внутрішнього контролю, яка відповідає моделі концепції "трьох ліній захисту"	так	В Товаристві є система внутрішнього контролю, яка відповідає моделі концепції "трьох ліній захисту".
Рада (невиконавчі директори ради директорів) має механізми внутрішнього контролю особи, маючи змогу залучити внутрішнього аудитора та зовнішнього аудитора	так	Наглядова рада Товариства має механізми внутрішнього контролю Товариства, в тому числі щодо залучення зовнішнього аудитора.
Функція комплаєнс та ризик-менеджменту підзвітна раді (невиконавчим директорам ради директорів)	ні	Функція комплаєнс та ризик - менеджменту підзвітна Комплаєнс службі Групи CRH.
В особі затверджено політику з питань управління ризиками	ні	Спеціального документу, яким би описувалися характеристики систем внутрішнього контролю та управління ризиками Товариства не створено та не

		затверджено
В особі затверджено декларацію схильності до ризиків	ні	В Товаристві не затверджено декларацію схильності до ризиків.
Рада (невиконавчі директори ради директорів) розглядає звіт щодо управління ризиками	ні	Звіт про управління ризиками відсутній.
В особі затверджено та оприлюднено кодекс етики	так	Група компаній CRH (СіАрЕйч), до якої входить АТ "Подільський цемент", як міжнародна група, яка прагне забезпечити дотримання принципів прозорості ведення бізнесу, а також поваги до співробітників та партнерів. З цією метою компанія СіАрЕйч розробила та прийняла Кодекс ділової поведінки та контролює дотримання його принципів на всіх підприємствах Групи.
В особі забезпечено можливість анонімно і безпечно повідомляти про неправомірну чи неетичну поведінку	так	В Товаристві наявна можливість анонімно і безпечно повідомляти про неправомірну чи неетичну поведінку. Діє гаряча лінія, на яку може звернутися кожна зацікавлена особа.
В особі затверджено та оприлюднено політику щодо запобігання корупції	так	В Товаристві затверджено та оприлюднено Політику щодо протидії хабарництву та корупції.
В особі затверджено та оприлюднено політику щодо конфлікту інтересів, яка покриває такі питання: а) конфлікту інтересів, запобігання і управління конфліктом інтересів; б) правочинів із заінтересованістю; в) інсайдерської торгівлі; та г) зловживання службовим становищем	ні	В Товаристві не затверджено окремого документу - політики щодо а) конфлікту інтересів, запобігання і управління конфліктом інтересів; б) правочинів із заінтересованістю; в) інсайдерської торгівлі; та г) зловживання службовим становищем. Разом з цим зазначені питання розкриті в тексті Кодексу ділової поведінки.
9. Оцінка корпоративного управління		
В особі формалізована процедура щорічної самооцінки членів ради	ні	Процедура щорічної самооцінки членів ради не формалізована.
За результатами щорічної самооцінки членів ради розробляється план дій для підвищення ефективності роботи членів ради та практик корпоративного управління	ні	План дій для підвищення ефективності роботи членів ради не розробляється.
Кожні три роки проводиться комплексна оцінка системи корпоративного управління із залученням незалежного зовнішнього експерта	ні	Комплексна оцінка системи корпоративного управління із залученням незалежного зовнішнього експерта не проводилася.

Частина 2. Інформація про загальні збори акціонерів (учасників) та загальний опис прийнятих на таких зборах рішень: ()

Дата проведення	30.05.2024
Спосіб проведення	Х очне голосування, місце проведення: м.Київ електронне голосування опитування (дистанційно)
Суб'єкт скликання	Єдиний акціонер, збори проведені відповідно до ст.60 ЗУ "Про акціонерні товариства"
Питання порядку денного та прийняті рішення:	
Питання 1. Розгляд Звіту Наглядової ради Товариства за 2023 рік. Прийняття рішення за наслідками розгляду Звіту Наглядової ради. Ухвалено: Затвердити і прийняти до уваги Звіт Наглядової ради Товариства за 2023 рік. Питання 2. Розгляд звіту Правління та річних результатів діяльності Товариства за 2023 рік. Прийняття рішення за наслідками розгляду Звіту Правління та річних результатів діяльності Товариства. Ухвалено: Затвердити і прийняти до уваги Звіт Правління та річні результати діяльності Товариства за 2023 рік. Питання 3. Затвердження річного звіту та балансу Товариства за 2023 рік. Ухвалено: Затвердити річний звіт та баланс Товариства за 2023 рік. Питання 4. Затвердження розподілу прибутків та збитків (покриття збитків) Товариства за 2023 рік. Ухвалено: Покрити чистий збиток Товариства за 2023 рік на загальну суму 63 919 000,00 гривень за рахунок прибутку майбутніх періодів. Дивіденди за результатами роботи Товариства за 2023 рік не виплачувати Питання 5. Про внесення змін до Статуту Товариства та затвердження його в новій редакції. Уповноваження осіб на підписання та здійснення державної реєстрації Статуту в новій редакції. Ухвалено: Внести зміни до Статуту Товариства, затвердити Статут в новій редакції. Уповноважити представника компанії CRH Ukraine B.V. на підписання Статуту в новій редакції. Уповноважити голову Правління Товариства та/або члена Правління та/або особу уповноважену на підставі довіреності голови Правління Товариства на вчинення необхідних дій ля державної реєстрації Статуту в новій редакції. Питання 6. Про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів, які можуть вчинятися Товариством протягом не більше як одного року з дати прийняття такого рішення, та уповноваження особи на їх підписання від імені Товариства та вчинення інших необхідних дій. Ухвалено: Попередньо надати згоду на вчинення Товариством протягом не більше як одного	

року з моменту прийняття цього рішення Загальними зборами акціонерів значних правочинів, ринкова вартість кожного з яких перевищує 25% вартості активів Товариства за даними останньої річної

фінансової звітності Товариства, граничною сукупною вартістю 75% вартості активів Товариства за даними останньої річної фінансової звітності Товариства, та які відповідають наступним критеріям: - придбання Товариством обладнання, сировини, енергоресурсів, інших ресурсів, продукції, робіт,

послуг для потреб виробництва та/або діяльності Товариства. Уповноважити двох членів правління, які діють спільно підписувати дані договори, додатки, додаткові угоди, специфікації та вчиняти інші необхідні дії.

URL-адреса протоколу загальних зборів:	https://c3.cemark.ua/origin/factory_documents/606/988e8bd72779bfbcf024a0bced11be40.pdf
---	---

Дата проведення	17.09.2024
Спосіб проведення	X очне голосування, місце проведення: м.Київ електронне голосування опитування (дистанційно)
Суб'єкт скликання	Єдиний акціонер, збори проведені відповідно до ст.60 ЗУ "Про акціонерні товариства"
Питання порядку денного та прийняті рішення:	
Питання 1. Розгляд висновків аудиторського звіту суб'єкта аудиторської діяльності та затвердження заходів за результатами розгляду такого звіту. Ухвалено:Прийняти до відома висновки аудиторського звіту суб'єкта аудиторської діяльності ТОВ "Кроу Ерфольг Україна" (код ЄДРПОУ 36694398) за 2023 рік. Доручити Правлінню АТ"Подільський цемент" врахувати у своїй подальшій роботі висновки аудиторського звіту суб'єкта аудиторської діяльності ТОВ "Кроу Ерфольг Україна" (код ЄДРПОУ 36694398) за 2023 рік.	
URL-адреса протоколу загальних зборів:	https://c3.cemark.ua/origin/factory_documents/606/06a1822b285b24fc60cacdeb90fae0e8.pdf

Дата проведення	12.03.2024
Спосіб проведення	X очне голосування, місце проведення: м. Київ електронне голосування опитування (дистанційно)
Суб'єкт скликання	Єдиний акціонер, збори проведені відповідно до ст.60 ЗУ "Про акціонерні товариства"
Питання порядку денного та прийняті рішення:	
1. Про надання згоди на укладення Товариством Договору про надання поворотної фінансової допомоги з Товариством з обмеженою відповідальністю "Астор Інвест", усіх додатків та додаткових угод до вказаного Договору. Ухвалено: Надати згоду на укладення Товариством Договору про надання поворотної фінансової допомоги з Товариством з обмеженою відповідальністю "Астор Інвест" (код ЄДРПОУ 41571920), згідно з яким АТ "Подільський цемент" надає ТОВ "Астор Інвест" безпроцентну поворотну фінансову допомогу (грошові кошти) для цілей придбання майна та обладнання, необхідних для здійснення ТОВ "Астор Інвест" комплексу заходів у сфері (i) безпеки та охорони праці, (ii) ІТ та кібербезпеки з метою удосконалення внутрішніх процесів	

ТОВ "Астор Інвест" у національній валюті - гривні, у розмірі (сумі) 10 855 000,00 грн., а ТОВ "Астор Інвест" зобов'язується повернути таку ж суму грошових коштів у порядку та на умовах, передбачених цим Договором, а також надати згоду на укладення усіх додатків та додаткових угод до вказаного Договору (проект Договору надано на розгляд загальних зборів єдиного акціонера).

2. Про надання повноважень на підписання від імені Товариства Договору, вказаного у пункті 1 Порядку денного.

Уповноважити Голову правління Ганну Діакову та Члена Правління Андрейка Олександра Олександровича спільно підписати від імені товариства вищезазначений Договір.

URL-адреса протоколу загальних зборів:

https://c3.cemark.ua/origin/factory_documents/721/440ed017fa166130275e699ff32cf3cd.pdf

Дата проведення	24.05.2024
Спосіб проведення	X очне голосування, місце проведення: м. Київ електронне голосування опитування (дистанційно)
Суб'єкт скликання	Єдиний акціонер, збори проведені відповідно до ст.60 ЗУ "Про акціонерні товариства"

Питання порядку денного та прийнятті рішення:

Розгляд питання про внесення змін до Договору про надання поворотної фінансової допомоги № ПФД/22/12/23 ПФД/22/12/23 від від 22.12.2023 р. (на суму 8 300 000,00 гривень), а також - Договору застави № 1 від 22.12.2023 р., укладених Товариством з Товариством з обмеженою відповідальністю "Астор Інвест", в частині зміни умов щодо предмету застави.

Ухвалено: Надати згоду щодо внесення змін до Договору про надання поворотної фінансової допомоги № ПФД/22/12/23 від 22.12.2023 р. (на суму 8 300 000,00 гривень), а також - Договору застави № 1 від 22.12.2023 р., укладених Товариством з Товариством з обмеженою відповідальністю "Астор Інвест", в частині зміни умов щодо предмету застави та на укладення Товариством товариств Додаткових угод про внесення змін до Договору про надання поворотної фінансової допомоги № ПФД/22/12/23 від 22.12.2023 р., а також до Договору застави № 11 ввід 22.12.2023 р., в частині зміни умов щодо предмету застави (зокрема, предметом застави будуть мережеве обладнання, транспортні засоби, самохідні машини та будь-яке інше майно, що знаходиться у власності ТОВ "Астор Інвест").

Питання 2. Розгляд питання про надання повноважень на укладення та підписання від імені Товариства Додаткових угод про внесення змін до Договору про надання поворотної фінансової допомоги № ПФД/22/12/23 від 22.12.2023 р., а також до Договору застави № 1 від 22.12.2023 р., в частині зміни умов щодо предмету застави (зокрема, предметом застави будуть мережеве обладнання, транспортні засоби, самохідні машини та будь-яке інше майно, що знаходиться у власності ТОВ "Астор Інвест"), усіх інших Додаткових угод, Додатків до вказаних Договорів, що будуть укладатися у майбутньому (за необхідності) до вказаних Договорів, а також необхідних заяв для державної реєстрації обтяжень рухомого майна за вказаними Договорами.

Ухвалено: Надати згоду про надання повноважень на укладення та підписання від імені Товариства Додаткових угод про внесення змін до Договору про надання поворотної фінансової допомоги № ПФД/22/12/23 від 22.12.2023 р., а також до Договору застави № 1 від 22.12.2023 р., в частині зміни умов щодо предмету застави (зокрема, предметом застави будуть мережеве обладнання, транспортні засоби, самохідні машини та будь-яке інше майно,

що знаходиться у власності ТОВ "Астор Інвест"), усіх інших Додаткових угод, Додатків до вказаних Договорів, що будуть укладатися у майбутньому (за необхідності) до вказаних Договорів, а також необхідних заяв для державної реєстрації обтяжень рухомого майна за вказаними Договорами.	
URL-адреса протоколу загальних зборів:	https://c3.cemark.ua/origin/factory_documents/727/e4916ebeca26c46f80ba66cf5e75e4f8.pdf

Дата проведення	30.05.2024
Спосіб проведення	X очне голосування, місце проведення: м. Київ електронне голосування опитування (дистанційно)
Суб'єкт скликання	Єдиний акціонер, збори проведені відповідно до ст.60 ЗУ "Про акціонерні товариства"

Питання порядку денного та прийняті рішення:	
Питання 1. Розгляд питання щодо надання згоди на укладення Товариством Договору про надання поворотної фінансової допомоги з Товариством з обмеженою відповідальністю "Астор Інвест", згідно з яким АТ "Подільський цемент" надає ТОВ "Астор Інвест" безпроцентну поворотну фінансову допомогу (грошові кошти) у національній валюті - гривні, максимальний розмір (сума) якої становитиме гривневий еквівалент суми 1.200.000,00 доларів США (один мільйон двісті тисяч доларів США 00 центів) з метою поповнення оборотного капіталу ТОВ "Астор Інвест", а також - на укладення усіх додатків і додаткових угод до вказаного Договору (проект Договору надається на розгляд загальних зборів єдиного акціонера). Ухвалено: Надати згоду на укладення Товариством Договору про надання поворотної фінансової допомоги з Товариством з обмеженою відповідальністю "Астор Інвест" (код ЄДРПОУ 41571920), згідно з яким АТ "Подільський цемент" надає ТОВ "Астор Інвест" безпроцентну поворотну фінансову допомогу (грошові кошти) у національній валюті гривні, максимальний розмір (сума) якої становитиме гривневий еквівалент суми 1.200.000,00 доларів США. (один мільйон двісті тисяч доларів США 00 центів) з метою поповнення оборотного капіталу ТОВ "Астор інвест". При цьому, затвердити такі умови надання поворотної фінансової допомоги відповідно до тексту згаданого рішення. Питання 2. Розгляд питання про надання повноважень на укладення та підписання від імені Товариства Договору. Ухвалено: Уповноважити Голову правління Товариства Ганну Діакову та Члена Правління Товариства Андрейка Олександра Олександровича спільно підписати від імені Товариства вищезазначений договір.	
URL-адреса протоколу загальних зборів:	https://c3.cemark.ua/origin/factory_documents/731/2ac087c7c58fcf3e10d6685ced0afd28.pdf

Дата проведення	28.08.2024
Спосіб проведення	X очне голосування, місце проведення: м. Київ електронне голосування опитування (дистанційно)
Суб'єкт скликання	Єдиний акціонер, збори проведені відповідно до ст.60 ЗУ "Про акціонерні товариства"

Питання порядку денного та прийняті рішення:	
1. Про надання повноважень на укладення та підписання від імені Товариства Додаткових	

угод, Додатків до Договору. №ПФД/18/03/24 про надання поворотної фінансової допомоги від TORCA 18.03.2024, укладеного між Товариством та ТОВ "Астор Інвест". Уповноважити Голову Правління Товариства Моспанка Сергія Ігоровича та Члена Правління Товариства Андрейка Олександра Олександровича спільно укладати та підписувати від імені Товариства будь-які Додаткові угоди, Додатки до Договору №ПФД/18/03/24 про надання поворотної фінансової допомоги від 18.03.2024, укладеного між Товариством та ТОВ "Астор Інвест", з визначенням умов таких Додаткових угод, Додатків на власний розсуд. 2. Про надання повноважень на укладення та підписання від імені Товариства Додаткових угод, Додатків до Договору № ПФД/30/05/24 про надання поворотної фінансової допомоги від 30.05.2024 р., укладеного між Товариством та ТОВ "Астор інвест". Ухвалено: Уповноважити Голову Правління Товариства Моспанка Сергія Ігоровича та Члена Правління Товариства Андрейка Олександра Олександровича спільно укладати та підписувати від імені Товариства будь-які Додаткові угоди, Додатки до Договору № ПФД/30/05/24 про надання поворотної фінансової допомоги від 30.05.2024 р., укладеного між Товариством та ТОВ "Астор Інвест", з визначенням умов таких Додаткових угод, Додатків на власний розсуд.	
URL-адреса протоколу загальних зборів:	https://c3.cemark.ua/origin/factory_documents/729/75ec67ccd0f46b4d745a0dd69dcb63d4.pdf

Дата проведення	08.10.2024
Спосіб проведення	X очне голосування, місце проведення: м. Київ електронне голосування опитування (дистанційно)
Суб'єкт скликання	Єдиний акціонер, збори проведені відповідно до ст.60 ЗУ "Про акціонерні товариства"
Питання порядку денного та прийняті рішення:	
1. Про відкликання (припинення повноважень) члена наглядової ради Маріуша Богача. Ухвалено: Відкликати (припинити повноваження) члена наглядової ради Маріуша Богача. 2. Про обрання (призначення) члена наглядової ради Бечкала Михайла Романовича. Ухвалено: Обрати (призначити) члена наглядової ради Бечкала Михайла Романовича. 3. Про затвердження умов договору, що укладатиметься з членом наглядової ради, встановлення розміру його винагороди, про визначення уповноваженої особи на підписання договору з членом наглядової ради. Ухвалено: Визначити тип договору, що укладатиметься з членом наглядової ради як цивільно - правовий, безоплатний. Затвердити умови договору, що укладатиметься з членом наглядової ради. Уповноважити голову правління АТ "Подільський цемент" Моспанка Сергія Ігоровича підписати договір з членом наглядової ради.	
URL-адреса протоколу загальних зборів:	https://c3.cemark.ua/origin/factory_documents/720/049a07f0157a7066b78038888dbe386f.pdf

Дата проведення	17.10.2024
Спосіб проведення	X очне голосування, місце проведення: м. Київ електронне голосування опитування (дистанційно)
Суб'єкт скликання	Єдиний акціонер, збори проведені відповідно до ст.60 ЗУ "Про

	акціонерні товариства"
Питання порядку денного та прийнятті рішення:	
1. Щодо включення відомостей про нові види економічної діяльності до переліку видів економічної діяльності, що має право вчиняти АТ "Подільський цемент" (код ЄДРПОУ 00293091) у Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань. Ухвалено: Включити відомості про нові види економічної діяльності, а саме: КВЕД 62.02 (консультування з питань інформатизації); КВЕД 62.03 (діяльність із керування комп'ютерним устаткуванням); 62.09 (інша діяльність у сфері інформаційних технологій і комп'ютерних систем); 38.11 (збирання безпечних відходів); 38.21 (оброблення та видалення безпечних відходів); 38.32 (відновлення відсортованих відходів); 39.00 (інша діяльність щодо поводження з відходами); 47.77 (оптова торгівля відходами та брукотом) до переліку видів економічної діяльності в ЄДРПОУ. Питання 2. Про надання повноважень на внесення змін до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань. Ухвалено: Уповноважити Голову правління Акціонерного товариства "Подільський цемент" (ЄДРПОУ 00293091) Моспанка Сергія Ігоровича, або особу, уповноважену ним на підставі довіреності, або члена правління Андрейка Олександра Олександровича підписати та/або подати та/або отримати всі необхідні документи для внесення відповідних змін до відомостей у Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань.	
URL-адреса протоколу загальних зборів:	https://c3.cemark.ua/origin/factory_documents/723/2e498244b67c53b66076aad8ae44f5d5.pdf

Дата проведення	21.11.2024
Спосіб проведення	X очне голосування, місце проведення: м. Київ електронне голосування опитування (дистанційно)
Суб'єкт скликання	Єдиний акціонер, збори проведені відповідно до ст.60 ЗУ "Про акціонерні товариства"

Питання порядку денного та прийнятті рішення:	
1. Щодо відкликання (припинення повноважень) члена правління. Ухвалено: Відкликати (припинити повноваження) члена правління Філіппа Райха (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2520622958) та виключити відомості про нього зі складу осіб, які мають право вчиняти дії від імені Акціонерного товариства "Подільський цемент" в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань. 2. Щодо призначення (обрання) члена правління. Ухвалено: Призначити (обрати) членом правління Левицького Костянтина Вікторовича та включити відомості про нього до складу осіб, які мають право вчиняти дії від імені Акціонерного товариства "Подільський цемент" в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань. 3. Про надання повноважень на внесення змін до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань. Ухвалено: Уповноважити Голову правління Акціонерного товариства "Подільський цемент" (ЄДРПОУ 00293091) Моспанка Сергія Ігоровича, або особу, уповноважену ним на підставі довіреності, або члена правління Андрейка Олександра Олександровича підписати та/або	

подати та/або отримати всі необхідні документи для внесення відповідних змін до відомостей у Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань.	
URL-адреса протоколу загальних зборів:	https://c3.cemark.ua/origin/factory_documents/725/8c15be190ac715f0bdaf330b39978a19.pdf

Частина 4. Рада

Персональний склад ради та її комітетів

Ім'я члена ради, строк повноважень у звітному періоді	РНОКПП	УНЗР	Голова/ заступник голови ради	Голова / член комітету ради		
				Назва комітету - 1	Назва комітету - 2	Назва комітету - 3
Жоао Педро Тейшера Граса Моура			X			
Деклан Магвайер						
Маріуш богач						

Інформація про проведені засідання ради та загальний опис прийнятих рішень

Кількість засідань ради у звітному періоді:	14
з них очних:	0
з них заочних:	14
Опис ключових рішень ради:	1. Щодо надання довіреності керівнику підрозділу підприємства; 2. Про обрання голови правління; 3. Щодо підписання банківських документів; 4. Про припинення повноважень корпоративного секретаря Товариства; 5. Про продаж транспортного засобу; 6. Про затвердження положення про корпоративного секретаря; 7. Про укладення договору іпотеки; 8. Про затвердження Політики; 9. Про уповноваження осіб на участь у загальних зборах; 10. Про надання згоди на видачу довіреності; 11. Про надання згоди на укладення договору; 12. Про проведення конкурсу з відбору аудитора; 13. Про надання довіреності керівнику підрозділу підприємства; 14. Про зміну депозитарної установи компанії, в якій Товариство є акціонером.

Звіт ради

ЗВІТ НАГЛЯДОВОЇ РАДИ

АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ПОДІЛЬСЬКИЙ ЦЕМЕНТ"

за 2024 рік

Наглядова Рада АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ПОДІЛЬСЬКИЙ ЦЕМЕНТ" (далі -Товариство) здійснює захист прав акціонерів і, в межах компетенції, визначеної чинним законодавством та Статутом Товариства, здійснює управління Товариством, а також контролює та регулює діяльність Правління Товариства. Протягом 2024 року персональний склад Наглядової ради змінювався. Персональний склад наглядової ради станом на 01.01.2024 року: Жоао Педро Тейшейра Граса Моура, голова наглядової ради, представник акціонера CRH Ukraine B.V. (Нідерланди, ідентифікаційний код 24298324); Деклан Магвайер, представник акціонера CRH Ukraine B.V. (Нідерланди, ідентифікаційний код 24298324);

Маріуш Богач, представник акціонера CRH Ukraine B.V. (Нідерланди, ідентифікаційний код 24298324). Станом на 31.12.2024 року склад Наглядової ради був: Жоао Педро Тейшейра Граса Моура, голова Наглядової ради, представник акціонера CRH Ukraine B.V. (Нідерланди, ідентифікаційний код 24298324); Деклан Магвайєр, представник акціонера CRH Ukraine B.V. (Нідерланди, ідентифікаційний код 24298324); Бечкало Михайло Романович, представник акціонера CRH Ukraine B.V. (Нідерланди, ідентифікаційний код 24298324). Діяльність Наглядової ради Товариства, як колегіального органу, здійснювалася на належному рівні та в рамках чинного законодавства України та Статуту Товариства. Всі члени Наглядової ради Товариства є компетентними та здійснювали ефективну діяльність, як посадові особи Товариства. Оцінка компетентності та ефективності кожного члена Наглядової ради: Компетентність та ефективність кожного члена Наглядової ради є належними. Кожен член Наглядової ради протягом звітного року виконував свої обов'язки належними чином. Головат та інші члени Наглядової ради належним чином виконували повноваження, передбачені Статутом та Положенням про Наглядову раду Товариства. Всі Члени Наглядової ради виконують свою роботу на безоплатній основі. Всі члени Наглядової ради Товариства є представниками акціонера. Незалежні члени ради відсутні. Комітети у Наглядовій раді відсутні. Серед основних питань, які розглядалися Наглядовою радою у звітному періоді є: 1. Щодо надання довіреності керівнику підрозділу підприємства; 2. Про обрання голови правління; 4. Щодо підписання банківських документів; 3. Про припинення повноважень корпоративного секретаря Товариства; 4. Про продаж транспортного засобу; 5. Про затвердження положення про корпоративного секретаря; 6. Про укладення договору іпотеки; 7. Про затвердження Політики; 8. Про уповноваження осіб на участь у загальних зборах; 9. Про надання згоди на видачу довіреності; 10. Про надання згоди на укладення договору; 11. Про проведення конкурсу з відбору аудитора; 12. Про надання довіреності керівнику підрозділу підприємства; 13. Про зміну депозитарної установи компанії, в якій Товариство є акціонером. У звітному періоді Наглядова Рада Товариства здійснювала повноваження в межах компетенції, визначеної Статутом Товариства, Положенням про Наглядову Раду Товариства, керуючись вимогами чинного законодавства України. Основною організаційною формою роботи Наглядової ради є чергові та позачергові засідання. Засідання Наглядової ради проводяться за необхідністю. Засідання Наглядової ради є правомочними, якщо в них бере участь не менш як 2 (два) члена. Рішення Наглядової ради приймаються простою більшістю голосів присутніх на засіданні членів Ради та мають право голосу. У разі рівного розподілу голосів голос Голови Наглядової ради є вирішальним.

Наглядова рада може приймати рішення шляхом опитування. Засідання Наглядової ради можуть проводитись шляхом проведення аудіо- чи відеоконференції. Порядок прийняття рішень або проведення засідань в таких випадках встановлюється положенням про Наглядову раду. Встановлені законом цілі для Наглядової ради в межах, визначених Статутом Товариства, виконані, зокрема забезпечене належне управління Товариством та контроль за діяльністю виконавчого органу Товариства. Діяльність Наглядової ради Товариства позитивно відобразилась на показниках діяльності Товариства. За результатами діяльності в 2024 р., незважаючи на нестабільну ситуацію Товариство підтримувало на належному рівні свою виробничу - господарську діяльність. Наглядова рада Товариства продовжуватиме здійснення дій, направлених на виконання мети діяльності Товариства, рішень акціонера, вимог законодавства та Статуту Товариства. Вважаємо, що роботу Наглядової ради Товариства в 2024 році слід визнати задовільною та такою, що відповідає меті діяльності Товариства, рішенням Загальних зборів, вимогам законодавства та Статуту Товариства. Наглядова рада Товариства продовжуватиме здійснення дій, направлених на виконання мети діяльності Товариства, рішень єдиного акціонера, вимог законодавства та Статуту Товариства. Кількісний склад Наглядової ради становить 3 (три) особи. Члени Наглядової ради обираються рішенням єдиного акціонера з числа акціонерів, осіб, які представляють їхні інтереси (представники акціонерів) або незалежних директорів. Членами Наглядової ради можуть бути лише фізичні особи, які мають повну дієздатність. Член Наглядової ради не може бути одночасно Головою або членом Правління Товариства або

Корпоративним секретарем (у разі його обрання). Голова Наглядової ради обирається членами Наглядової ради з їх числа простою більшістю голосів від кількісного складу Наглядової ради. Строк повноважень членів Наглядової ради становить 3 (три) роки. У разі, якщо після закінчення строку повноважень членів Наглядової ради Рішенням єдиного акціонера з будь-яких причин не прийнято рішення про припинення їх повноважень, повноваження членів чинної Наглядової ради продовжуються до моменту прийняття Загальними зборами відповідного рішення з урахуванням обмежень, встановлених чинним законодавством України.

Наглядова рада АТ "ПОДІЛЬСЬКИЙ ЦЕМЕНТ"

Частина 5. Виконавчий орган

Персональний склад колегіального виконавчого органу та його комітетів

Ім'я члена виконавчого органу, строк повноважень у звітному періоді	РНОКПП	УНЗР	Голова/ заступни к голови виконавч ого органу	Голова / член комітету виконавчого органу		
				Назва комітету - 1	Назва комітету - 2	Назва комітету - 3
Ганна Діакова (голова Правління), 20.08.2020 - 20.08.2023			X			
Філіпп Райх, 04.12.2019 - 21.11.2024						
Моспанок Сергій Ігорович (голова Правління), 26.08.2024-31.12.2024			X			
Андрейко Олександр Олександрович, 13.12.2022-3 1.12.2024						
Церковна Світлана Юріївна, 13.12.2022-31.12.2024						
Левицький Костянтин Вікторович, 21.11.2024-31.12.2024						

Інформація про проведені засідання колегіального виконавчого органу та загальний опис прийнятих рішень

1	2
Кількість засідань ради у звітному періоді:	
з них очних:	
з них заочних:	
Опис ключових рішень ради:	

Звіт виконавчого органу

ЗВІТ ПРАВЛІННЯ

АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ПОДІЛЬСЬКИЙ ЦЕМЕНТ"

за 2024 рік

Правління є виконавчим органом Товариства та здійснює керівництво його поточною діяльністю. Правління є підзвітним Загальним зборам і Наглядовій Раді Товариства та організовує виконання їх

рішень. Протягом 2024 року Правління діяло в межах компетенції, наданої йому Статутом Товариства, Положенням про Правління АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ПОДІЛЬСЬКИЙ ЦЕМЕНТ" і Єдиним акціонером Товариства, а також вимог чинного законодавства України.

Компетентність та ефективність кожного члена Правління є належними. Кожен член Правління протягом звітного року виконував свої обов'язки належними чином. Голова та інші члени Правління належним чином виконували повноваження, передбачені Статутом та Положенням про Правління Товариства. Протягом 2024 року персональний склад правління Товариства змінився. Персональний склад правління станом на 01.01.2024:

Діакова Ганна - голова правління;

Філіпп Райх - член правління;

Церковна Світлана Юріївна - член правління;

Андрейко Олександр Олександрович - член правління.

Персональний склад правління станом на 31.12.2024 року:

Моспанок Сергій Ігорович - голова правління;

Філіпп Райх - член правління;

Церковна Світлана Юріївна - член правління;

Андрейко Олександр Олександрович - член правління.

Всі члени Правління відповідають кваліфікаційним вимогам щодо професійної придатності та ділової репутації, в тому числі мають вищу освіту та відповідний досвід роботи. Члени Правління мають достатньо навичок, професійного та управлінського досвіду для розуміння всіх аспектів діяльності Товариства, адекватної оцінки ризиків, на які Товариство може наражатися, для прийняття рішень, а також забезпечення ефективного управління Товариством в цілому з урахуванням розміру, складності, обсягів, видів, характеру здійснюваних Товариством операцій, організаційній структурі та профілю Товариства. Правління Товариства має наступні повноваження:

- надання згоди на списання майна Товариства у випадку якщо ринкова вартість майна становить до 10 відсотків вартості активів Товариства, за даними останньої річної фінансової звітності;
- надання річного звіту та балансу Товариства на затвердження Загальним збором;
- визначення організаційної структури Товариства, затвердження фінансових планів, кошторисів та/або бюджетів, бізнес-планів Товариства;
- розроблення проектів рішень Загальних зборів;
- організація ведення бухгалтерського обліку та звітності Товариства, організація документообігу як в самому Товаристві, так і в його відносинах з іншими юридичними та фізичними особами;
- організація ведення обліку кадрів Товариства;
- затвердження поточних планів діяльності Товариства та заходів, необхідних для їх виконання;
- затвердження внутрішніх положень, що стосуються діяльності Товариства, крім обмежень згідно з Статутом;
- затвердження укладання Товариством угод щодо продажу, оренди, застави майна Товариства, яке не є нерухомим майном, загальна вартість яких не перевищує 100 000,00 (сто тисяч) доларів США у гривневому еквіваленті відповідно до обмінного курсу валюти Національного Банку України, встановленого на день подання на затвердження такої угоди (правочину) або ряд поєднаних між собою угод (правочинів), але не перевищує суми, які відносяться до компетенції інших органів Товариства;
- здійснення інших повноважень, передбачених чинним законодавством України, Статутом, внутрішніми документами Товариства, рішеннями Загальних зборів. Організаційною формою роботи Правління є засідання.

Акціонерне товариство "Подільський цемент" з 1999 року входить до групи компаній CRH. Група CRH є світовим лідером у галузі виробництва різноманітних будівельних матеріалів. Один з двох найбільших виробників будматеріалів у світі.

Група створена в 1970 році в Ірландії шляхом злиття двох провідних акціонерних компаній Cement

Limited (створена в 1936 році) та Roadstone Limited (1949 р.). На момент утворення компанія була єдиним виробником цементу в Ірландії та основним постачальником щебню, асфальту і виробів з бетону. Це найбільша диверсифікована компанія, що розвивається у трьох основних напрямках: виробництво промислових будматеріалів (Heavyside);

виробництво споживчих будматеріалів (Lightside);дистрибуція будматеріалів.

За 2024 рік активи Товариства в порівнянні з початком року збільшилися на 1 593,9 млн.грн. (16%), їх вартість склала 10 170,1 млн. грн. Основне збільшення відбулося за рахунок збільшення необоротних активів, запасів, грошей на рахунка в банках.

Всі члени Правління є досить компетентними, мають належні професійний та освітній рівні, мають великий досвід в операційному управлінні бізнесом, стратегічному маркетингу, роботі з ключовими клієнтами, в тому числі в інших юридичних особах. Таким чином, Правління Товариства має достатню кількість членів, які: 1) володіють знаннями та досвідом у всіх сферах діяльності Товариства, що дає змогу ефективно керувати операційною діяльністю Товариства; 2) володіють навичками для відстоювання своїх поглядів і впливу на процес колективного прийняття рішень; 3) мають можливість ефективно здійснювати нагляд за рішеннями, прийнятими Правлінням, та їх виконанням.

Вважаємо роботу Правління Товариства в 2024 році задовільною та такою, що відповідає меті діяльності Товариства, рішенням загальних зборів та наглядової ради, вимогам законодавства та Статуту Товариства. Правління Товариства продовжуватиме здійснення дій, направлених на виконання мети діяльності Товариства, рішень загальних зборів та наглядової ради, вимог законодавства та Статуту Товариства.

Правління АТ "ПОДІЛЬСЬКИЙ ЦЕМЕНТ".

Частина 6. Інформація про корпоративного секретаря, а також звіт щодо результатів його діяльності

Ім'я	Нікітіна Ольга Валеріївна
РНОКПП	
УНЗР	
Документи, які регулюють діяльність корпоративного секретаря	Статут Акціонерного товариства "Подільський цемент", Положення про корпоративного секретаря
Орган управління, який прийняв рішення про призначення корпоративного секретаря	Наглядова рада
Дата та номер рішення про призначення корпоративного секретаря	30.09.2024 30/09-2024
Дата та номер рішення про затвердження звіту корпоративного секретаря за звітний період	22.12.2025 22/12-2025
Основні положення звіту щодо результатів діяльності корпоративного секретаря за звітний період	Звіт корпоративного секретаря складається з інформації про стан виконання рішень органами Товариства, інформації про дотримання органами Товариства внутрішніх корпоративних процедур, з інформації про розроблення або внесення змін до внутрішніх документів, що регулюють діяльність Товариства та з інформації щодо вдосконалення корпоративного управління в Товаристві. Також визначена інформація про взаємодію з регуляторами, інформація про

	надання (опублікування) Товариством інформації щодо його діяльності відповідно до законодавства України, у т.ч. нормативно-правових актів НКЦПФР.
--	---

Частина 7. Опис основних характеристик систем внутрішнього контролю особи, а також перелік структурних підрозділів особи, які здійснюють ключові обов'язки щодо забезпечення роботи систем внутрішнього контролю

1	2
Система внутрішнього контролю передбачає модель трьох ліній захисту	так
Опис функцій підрозділів першої лінії захисту та перелік ключових підрозділів	На рівні бізнес-підрозділів Товариства та підрозділів підтримки діяльності Товариства. Ці підрозділи приймають ризики та несуть відповідальність за них, здійснюють поточне управління ризиками і, у разі необхідності, подають звіти щодо поточного управління такими ризиками, відповідно до функцій підрозділу; Правління, Наглядова рада.
Перелік підрозділів та опис функцій підрозділів другої лінії захисту	Функція комплаєнс на рівні групи компаній CRH, фахівець з комплаєнс в Товаристві. Відповідальний за впровадження комплаєнс політик та процедур проведення навчання комплаєнс політикам, адміністрування корпоративної лінії довіри, оцінки комплаєнс ризиків, проведення внутрішніх розслідувань, проведення перевірки третіх осіб та ін.
Перелік підрозділів та опис функцій підрозділів третьої лінії захисту	Суб'єкт аудиторської діяльності щодо перевірки та оцінки ризиків діяльності, внутрішні фінансові контролери, внутрішні аудитори Групи CRH. Знаходячись поза процесами управління ризиками перших двох ліній захисту, основна роль - це аудит та контроль бізнес процесів, оцінка відповідності та ефективності функціонування першої та другої лінії контролю, надання рекомендацій для коригування недоліків їх роботи та впровадження заходів з удосконалення, моніторинг врахування рекомендацій, надання консультаційних послуг.
Наявність затвердженого документу (документів), який(які) визначає(ють) політику системи внутрішнього контролю (у тому числі щодо системи комплаєнс та внутрішнього аудиту)	ні
Перелік основних внутрішніх документів щодо системи внутрішнього контролю (у тому числі щодо системи комплаєнс та внутрішнього	Кодекс ділової поведінки CRH, який поширюється на компанії CRH в Україні, у тому числі на Емітента.

аудиту)	
Дата та номер рішення про затвердження звіту щодо системи внутрішнього контролю (у тому числі комплаєнс-ризиків)	
Основні положення звіту системи внутрішнього контролю (у тому числі комплаєнс-ризиків)	Надання звіту системи внутрішнього контролю не передбачено.
Наявність затвердженої декларації схильності до ризиків	ні
Опис основних положень декларації схильності до ризиків	Декларація відсутня у Товаристві.
Назва органу, який прийняв рішення про затвердження декларації схильності до ризиків	Декларація відсутня у Товаристві.
Дата та номер рішення про затвердження декларації схильності до ризиків	

Частина 8. Інформація щодо осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій особи

Ім'я або повне найменування акціонера	РНОКПП	УНЗР	Розмір значного пакета акцій	Розмір пакета акцій, що знаходиться в прямому та (опосередкованому) володінні
CRH Ukraine B.V. (СіАрЕйч Юкрейн Бі.Бі.) (пряме володіння)			100	100
CRH Europe Investments B.V. (СіАрЕйч Європ Інвестментс Бі.Бі.) (опосередковане володіння)			100	100
Van Neerbos Groep B.V. (Ван Нейрбос Груп Бі.Бі.) (опосередковане володіння)			100	100
CRH Nederland B.V. (СіАрЕйч Нідерланд Бі.Бі.) (опосередковане володіння)			100	100
CRH International B.V. (СіАрЕйч Інтернешнл Бі.Бі.) (опосередковане володіння)			100	100
CRH International Unlimited Company (СіАрЕйч Інтернешнл Анлімітед Компані) (опосередковане володіння)			100	100

володіння)				
CRH Public Limited Company (СіАрЕйч Паблік Лімітед Компані)			100	100

Частина 10. Інформація щодо порядку призначення/звільнення посадових осіб (крім ради та виконавчого органу) особи

Ім'я посадової особи	РНОКПП	УНЗР	Назва посади, назва органу, який прийняв рішення про призначення посадової особи, дата та номер рішення	Опис ключових повноважень посадової особи	Порядок призначення та звільнення посадової особи
Чокан Олена Володимирівна			Головний бухгалтер, призначена на посаду Наказом Голови правління АТ "Подільський цемент" №376-к від 24.11.2017 року	Головний бухгалтер відповідає за організацію та ведення бухгалтерського обліку, складання та подання фінансової, податкової, спеціалізованої звітності, формування відповідно до законодавства про бухгалтерський облік, облікової політики, виходячи зі структури й особливостей діяльності Товариства, необхідності забезпечення його фінансової стійкості, організовує облік майна, зобов'язань і господарських операцій, основних засобів, забезпечує законність, своєчасність і правильність оформлення документів.	Порядок призначення та звільнення особи передбачений Кодексом законів про працю України.

Частина 12. Інформація про політику розкриття інформації особою

Назва внутрішнього документа, який визначає політику щодо розкриття інформації	Окремого документа, який визначає політику щодо розкриття інформації, не створювали. Частково дана політика описана в Кодексі корпоративного управління
Найменування органу, який прийняв рішення про затвердження документа, який визначає політику щодо розкриття інформації	Загальні збори акціонерів
Дата та номер рішення про затвердження документа, який визначає політику щодо розкриття інформації	22.09.2020 1/2020
Опис ключових положень внутрішнього документа, який визначає політику щодо розкриття інформації	Згідно з Кодексом корпоративного управління: - Діяльність Товариства у прозорому режимі, за зрозумілими для всіх правилами дозволяє підвищувати його ефективність, сприяє захисту та реалізації прав Акціонерів, залученню внутрішніх і зовнішніх інвестицій. - Наявність своєчасної, достовірної та вичерпної інформації про Товариство є важливою умовою для здійснення Акціонерами об'єктивної оцінки фінансово-економічного стану Товариства та для прийняття ними виважених рішень на Загальних Зборах Акціонерів. - Розкриття інформації про Товариство є необхідною передумовою довіри до Товариства з боку потенційних інвесторів та Акціонерів і сприяє залученню капіталу. - Товариство своєчасно та доступними засобами розкриває повну і достовірну інформацію з усіх суттєвих питань, що стосуються його діяльності з метою надання можливості користувачам інформації (Акціонерам, контрагентам, потенційним інвесторам тощо) приймати виважені рішення. - В Товаристві існує ефективна система внутрішнього контролю за достовірністю інформації, що розкривається Товариством. - Товариство використовує сучасні засоби оприлюднення та поширення інформації, в тому числі через мережу Інтернет. На власному веб-сайті у мережі Інтернет Товариство оперативно розміщує, зокрема, річні звіти, особливу інформацію, річну фінансову звітність, висновки аудитора, інформацію, що стосується Загальних Зборів Акціонерів (включаючи повідомлення про проведення Загальних Зборів Акціонерів, протоколи Загальних Зборів Акціонерів тощо). - Товариство максимально забезпечує можливість доступу до інформації при мінімальних затратах користувачів.

Частина 14. Інформація від суб'єкта аудиторської діяльності з урахуванням вимог, передбачених пунктом 45 Положення

Витяг із звіту незалежного аудитора за 2024 рік:

Відповідно до статті 127 Закону України "Про ринки капіталу та організовані товарні ринки" та відповідно до вимог п. 45 рішення Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 06.06.2023 № 608 (надалі - рішення № 608) емітент цінних паперів зобов'язаний залучити аудитора, який повинен перевірити інформацію, зазначену у Звіті про корпоративне управління, та висловити свою думку щодо окремих його розділів. В ході аудиту нами досліджено Звіт про корпоративне управління Компанії, включений до річного звіту керівництва у частині подання: - опису основних характеристик систем внутрішнього контролю і управління ризиками емітента,

- інформації про наявність затвердженої декларації схильності до ризиків емітента, а також опис ключових положень декларації схильності до ризиків емітента,
- переліку осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій емітента,
- інформації про наявні обмеження прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах емітента,
- порядку призначення та звільнення посадових осіб емітента,
- повноважень посадових осіб емітента.

На нашу думку, зазначена інформація у доданому Звіті про корпоративне управління Акціонерного товариства "ПОДІЛЬСЬКИЙ ЦЕМЕНТ" за 2024 рік була підготовлена в усіх суттєвих аспектах у відповідності до вимог пунктів 5-9 частини 3 статті 127 Закону України "Про ринки капіталу та організовані товарні ринки" та узгоджується із інформацією, що міститься у внутрішніх, корпоративних та статутних документах Компанії.

Крім того, ми перевірили інформацію, включену до Звіту про корпоративне управління, розкриття якої вимагається пунктами 1-4 частини 3 статті 127 зазначеного Закону та підпунктами 1-5 пункту 43 рішення № 608, а саме:

- інформацію про проведені загальні збори акціонерів та загальний опис прийнятих на зборах рішень;
- персональний склад Наглядової ради та колегіального виконавчого органу Компанії, їхніх комітетів, інформацію про проведені засідання та загальний опис прийнятих на них рішень;
- інформацію про наявність корпоративного секретаря, а також звіт щодо результатів його діяльності.

При перевірці зазначеної інформації, яка включена Компанією до Звіту про корпоративне управління, ми не виявили суттєвих розбіжностей з вимогами Закону України "Про ринки капіталу та організовані товарні ринки", які потрібно було б включити до звіту.

2) звіт про сталий розвиток

1	Оцінка діяльності щодо захисту довкілля та соціальної відповідальності за звітний період:
	Група CRH дбає про захист навколишнього середовища, постійно інвестує у покращення екологічних показників, у підвищення ефективності технологічних процесів, у боротьбі із змінами клімату, замінюючи традиційні види палива (викопні) на альтернативні види палива (у якості альтернативних видів палива використовується біомаса, тверде відновлювальне паливо, виготовлені на основі безпечних відходів), щоб зберегти природний баланс рециркуляції при умові максимального задоволення потреб клієнтів якісною продукцією, яка відповідає всім встановленим вимогам до продукції, а також вимогам щодо захисту здоров'я людей і охорони навколишнього природного середовища. Впроваджуються найкращі доступні технології з метою запобігання, зменшення та/або обмеження до максимально можливого ступеня забруднення навколишнього природного середовища та небезпеки для здоров'я людей, у тому числі внаслідок потрапляння забруднюючих речовин, що надходять в виробничій діяльності в атмосферне повітря, ґрунти, поверхневі та підземні води.

Екологічна політика Групи CRH застосовується на всіх підприємствах Групи, й основною її метою є:

Інтеграція принципів сталого розвитку в усю свою діяльність. З огляду на постійно зростаючу потребу в світових ресурсах і все більший вплив на глобальний клімат ми переконані в необхідності зосередити свої зусилля на постійному вдосконаленні стандартів природоохоронного менеджменту та контролю за станом довкілля. У такий спосіб ми мінімізуємо екологічні ризики, зменшимо потенційні наслідки і, таким чином, зіграємо свою роль у захисті довкілля.

Спільно із зацікавленими особами, зокрема з клієнтами та широким колом представників галузі будівельних матеріалів, ми вживаємо кроків для зменшення викидів та підвищення ефективності використання ресурсів. Наша кліматична стратегія, яка інтегрована в нашу ділову стратегію, спрямована на створення будівельних рішень, що знижують викиди та сприяють кліматичній стійкості, орієнтуються на довговічність бетону та переваги будівництва з нього з погляду викидів вуглецю, а також зменшують наші прямі викиди вуглекислого газу.

"Екологічною політикою" ми демонструємо дотримання законів, правил та політик, які стосуються природоохоронних питань, та закладаємо основу для безперервних природоохоронних удосконалень.

АТ "Подільський цемент", дбаючи про довкілля, впровадило комплексну систему управління з відходами, які утворюються в процесі виробничої діяльності. Класифіковано відходи відповідно до Національного переліку відходів та Порядку класифікації відходів. Розроблено та затверджено план управління відходами. Відходи, що не є небезпечними та небезбечні відходи, сортуються та збираються у спеціальні контейнери та тимчасові місця для зберігання. Відходи обробляються самостійно, за наявності дозволу на здійснення операцій з оброблення відходів, або передаємо їх для оброблення суб'єктам господарювання у сфері управління відходами, які мають такий дозвіл та відповідні дозвільні документи, дотримуючись принципу ієрархії управління відходами.

Відповідно до Національної стратегії управління відходами в Україні до 2030 року основні виклики "полягають у необхідності вирішення критичної ситуації, яка склалася з утворенням, накопиченням, зберіганням, переробленням, утилізацією та захороненням відходів і характеризується подальшим розвитком екологічних загроз". Питання відходів в Україні вирізняється особливою масштабністю і значимістю як внаслідок домінування в національній економіці ресурсоємних багатовідхідних технологій, так і через відсутність протягом тривалого часу адекватного реагування на її виклики. Значні масштаби ресурсокористування та енергетично-сировинна спеціалізація національної економіки разом із застарілою технологічною базою визначали і надалі визначають високі показники утворення та нагромадження відходів.

Такі обставини обумовлюють необхідність реформування і розвитку з урахуванням вітчизняного та світового досвіду всієї правової та економічної системи, що регулює використання природних ресурсів у цілому та управління відходами зокрема.

АТ "Подільський цемент" частково замінив традиційні види палива (вугілля) на альтернативні види палива при виробництві портландцементного клінкеру на обертовій печі №7. Як альтернативні види палива використовуються вторинні енергетичні ресурси на основі відходів сільського господарства, лісового господарства та технологічно пов'язаних з ними галузей промисловості (біомаса), альтернативні види твердого палива вироблені в результаті переробки продуктів сортування промислових та побутових відходів (тверде відновлювальне паливо), сировина гумова, покришки та камери шин.

У 2012 році Група CRH успішно виконала свої зобов'язання щодо скорочення питомих викидів двоокису вуглецю цементних заводів на 15% від рівня 1990 року.

	У 2012 році АТ "Подільський цемент" запустив нову лінію по виробництву клінкеру (напівфабрикат для виготовлення цементу). Це дозволило мінімізувати викиди у навколишнє середовище завдяки новій сучасній системі знепилення рукавними фільтрами. Завдяки цьому вдалося досягти скорочення використання палива більш ніж у 2 рази за рахунок ефективнішої технології виробництва, рівень викидів пилу в атмосферу знизився у 10 разів, скорочено викиди CO₂. У 2021 році АТ "Подільський цемент" надано благодійну допомогу НПП "Подільські Товтри", у якості сучасного обладнання для моніторингу біорізноманіття, та наділі тісно співпрацює у напрямку науково-дослідної діяльності з моніторингу та охорони біорізноманіття.	
2	Основні ризики і виклики щодо захисту довкілля та соціальної відповідальності, плани щодо їх вирішення, а також їх вплив на досягнення стратегічних цілей:	
	1. Перелік ризиків щодо захисту довкілля та соціальної відповідальності, які мають вплив на особу:	Підприємство проводить оцінку ризиків відповідно до діючого законодавства, та зокрема відповідно до умов звітів з оцінки впливу на довкілля.
	2. Заходи, які планується здійснити / здійснюються для мінімізації/усунення кожного із ризиків:	Проведення системи управління відходами, згідно із вимогами діючого природоохоронного законодавства. Проведення внутрішніх аудитів, з метою сприяння зменшенню утворення відходів. Контроль за роздільним складуванням та зберіганням відходів. Виконується огляд обладнання, згідно графіків ППР та ТО. Виконуються своєчасні ремонтні роботи. Збільшення кількості використання альтернативних видів палива. Постійний моніторинг та впровадження енергоефективних технологій та проектів. Підприємством проводиться ОВД процедура перед початком діяльності, яка може мати значний вплив на навколишнє середовище, здоров'я людей, флору та фауну. АТ "Подільський цемент" має всю необхідну дозвільну документацію по всім напрямках (викиди в атмосферне повітря, дозвіл на оброблення відходів, спецводокористування, спеціальний дозвіл на користування надрами, тощо) та виконуються всі заходи передбачені, як дозвільною документацією так і іншими законодавчими вимогами. Своєчасно надається органам державної і виконавчої влади статзвітність, у якій відображається інформація про обсяги викидів, передачу відходів, використання води, екологічні витрати, тощо. Підприємство регулярно сплачує екологічні податки. Ведеться постійна робота у напрямку

		підвищення обізнаності персоналу та навчання персоналу в напрямку охорони навколишнього середовища та сталого розвитку.
3	Основні положення політики з питань захисту довкілля та соціальної відповідальності:	
	Перелік політик з питань захисту довкілля та соціальної відповідальності та опис питань, які такі політики покликані вирішити:	Політика з охорони довкілля Групи CRH, що застосовується в усіх операційних компаніях, полягає в: - проактивно вирішувати проблеми зміни клімату, зменшувати викиди та відходи, а також оптимізувати наше використання енергетичних, водних, земельних та інших ресурсів; - сприяти появі нових продуктів, технологічних інновацій і ділових можливостей, орієнтованих на сталий розвиток; - підтримувати та покращувати біорізноманіття, забезпечуючи відповідальне землекористування та управління біорізноманіттям; - дотримуватися або перевиконувати всі вимоги чинного природоохоронного законодавства, постійно впроваджувати й удосконалювати свої системи природоохоронного менеджменту, завжди прагнути відповідати передовим галузевим стандартам або перевершувати їх, контролювати та звітувати про показники; - здійснювати відкриті комунікації та забезпечувати виконання нашими працівниками та підрядниками їхніх природоохоронних обов'язків; - розвивати позитивні відносини з зацікавленими сторонами та підтримувати добросусідські взаємини з усіма громадами, на території яких ми ведемо діяльність; - забезпечувати дотримання контрольних вимог Політики з охорони довкілля.
4	Перелік питань та прийнятих рішень щодо захисту довкілля та соціальної відповідальності, які розглядались радою та виконавчим органом:	
	1. Перелік питань, які розглядались виконавчим органом та короткий зміст рішень, які було прийнято:	Протягом звітнього періоду виконавчий орган не розглядав питання щодо захисту довкілля та соціальної відповідальності.
	2. Перелік питань, які розглядались радою та короткий зміст рішень, які було прийнято:	Протягом звітнього періоду Наглядова рада не розглядала питання щодо захисту довкілля та соціальної відповідальності.
5	Перелік ключових стейкхолдерів, на яких має вплив діяльність особи із зазначенням	

	обґрунтування в чому саме полягає такий вплив:
	-
6	Перелік стейкхолдерів, які мають вплив на досягнення особою стратегічних цілей із зазначенням обґрунтування в чому саме полягає такий вплив:
	-
7	Основні положення політики щодо взаємодії зі стейкхолдерами, у тому числі акціонерами/учасниками:
	Політика взаємодії зі стейкхолдерами на підприємстві не затверджена.

5. Перелік посилань на внутрішні документи особи, що розміщені на вебсайті особи

№ з/п	Назва внутрішнього документа	Опис ключових питань, які регулюються внутрішнім документом	URL-адреса вебсайту особи, за якою розміщено внутрішній документ
1	2	3	4
1	Статут	Є установчим документом Товариства, який визначає основні засади діяльності Товариства, зокрема: найменування і місцезнаходження Товариства; мету і предмет діяльності Товариства; засновників і акціонерів Товариства, їх права та обов'язки; розмір статутного капіталу Товариства; склад і компетенцію органів Товариства та порядок прийняття ними рішень, а також інші відомості відповідно до законодавства України.	https://c3.cemark.ua/origin/factory_documents/597/1f592f9381879ebe15f1c1ff662dced6.pdf
2	Положення про Загальні збори	Є внутрішнім документом Товариства, який визначає правовий статус, порядок підготовки, скликання та проведення загальних зборів акціонерів, реєстрації акціонерів, розгляду питань порядку денного, порядок голосування, прийняття рішень з питань порядку денного та деякі інші питання організації і проведення загальних зборів акціонерів.	https://c3.cemark.ua/origin/factory_documents/602/5c74b01c111f7272b9d78df0008f9e0e.pdf
3	Положення про Наглядову раду	Є внутрішнім документом Товариства, який визначає правовий статус, склад, строк повноважень, порядок формування та організацію роботи Наглядової ради, а	https://c3.cemark.ua/origin/factory_documents/600/199811871d6eb0f1e224b8d07f452363.pdf

		також права, обов'язки, відповідальність, припинення повноважень членів Наглядової ради, форму та порядок проведення і скликання засідань Наглядової ради Товариства.	
4	Положення про Правління	Є внутрішнім документом Товариства, який визначає правовий статус, склад, строк повноважень, порядок формування та організацію роботи Правління, а також права, обов'язки, відповідальність, припинення повноважень членів Правління, форму та порядок проведення і скликання засідань Правління.	https://c3.cemark.ua/origin/factory_documents/598/db52cc48b7602e28013cfb57a1c87a81.pdf
5	Кодекс корпоративного управління	Є внутрішнім документом Товариства метою якого є впровадження у щоденну практику діяльності Товариства відповідних норм та традицій корпоративної поведінки, заснованих на стандартах корпоративного управління, що застосовуються у міжнародній практиці, вимогах чинного законодавства України, етичних нормах поведінки та звичаїв ділового обігу.	https://c3.cemark.ua/origin/factory_documents/603/9d4cfaffa1bc34db24b8ff7025748661.pdf
6	Положення про корпоративного секретаря	Є внутрішнім документом, який визначає правовий статус, порядок призначення та припинення повноважень, права та обов'язки, компетенцію та відповідальність корпоративного секретаря Товариства.	https://c3.cemark.ua/origin/factory_documents/601/b1eb75ca91821ef163ff67b04b22e713.pdf
7	Кодекс ділової поведінки CRH	Є внутрішнім документом, який регламентує основні цінності Групи CRH, в тому числі й емітента.	https://c3.cemark.ua/origin/factory_documents/616/40ba8285e2abd7da50f798f9504c46b9.pdf

VI. Список посилань на регульовану інформацію, яка була розкрита протягом звітнього року

2. Особлива інформація

№ з/п	Вид особливої інформації	Дата розкриття	URL-адреси, за якими розміщена інформація, яка розкривалася протягом звітнього року
-------	--------------------------	----------------	---

		інформації	
1	2	3	4
1	Відомості про зміну складу посадових осіб емітента Прийнято рішення про припинення повноважень (відкликання) з посади Голови правління та Члена правління Акціонерного товариства "Подільський цемент" у зв'язку із закінченням строку повноважень та прийнято рішення про обрання (призначення) на посаду Голови правління у зв'язку із припиненням повноважень (відкликання) Голови правління.	26.08.2024	https://c3.cemark.ua/origin/factory_documents/410/e7136535ddf7ab47ed328b6a27479dcb.pdf
2	Відомості про зміну складу посадових осіб емітента Прийнято рішення про припинення повноважень (звільнення) корпоративного секретаря.	30.09.2024	https://c3.cemark.ua/origin/factory_documents/419/52a1f48e3afb7d2eb6a5327dc7c6894f.pdf
3	Відомості про зміну складу посадових осіб емітента Про обрання (призначення) корпоративного секретаря за рішенням Наглядової ради	30.09.2024	https://c3.cemark.ua/origin/factory_documents/420/635aa11b0dd256d4bbdcfc57b5114e85.pdf
4	Відомості про зміну складу посадових осіб емітента Уточнена інформація до інформації, розкритої 26.08.2024 року. В тексті цієї інформації дату вчинення дії і дату прийняття рішення Наглядової ради виправлено з	03.10.2024	https://c3.cemark.ua/origin/factory_documents/421/2625cee3df546276aff7225242d4c7ab.pdf

	"26.08.2024 року" на "01.08.2024 року".		
5	Відомості про зміну складу посадових осіб емітента Прийнято рішення про припинення повноважень (відкликання з посади) члена Наглядової ради у зв'язку із здійсненням змін в складі Наглядової ради та призначення члена Наглядової ради.	09.10.2024	https://c3.cemark.ua/origin/factory_documents/423/69711f65f5d6251040950cf9c0fe1f02.pdf
6	Відомості про зміну складу посадових осіб емітента Припинено повноваження (відкликання з посади) члена Правління та обрано (призначено) члена Правління.	22.11.2024	https://c3.cemark.ua/origin/factory_documents/585/0d131749135cc7ab5b6c7a0cb1693fc5.pdf

3. Інша інформація.

№ з/п	Вид іншої інформації	Дата розкриття інформації	URL-адреси, за якими розміщена інформація, яка розкривалася протягом звітного року
1	2	3	4
1	Фінансова звітність та звіт незалежного аудитора за рік, що закінчився 31 грудня 2023 року	17.05.2024	https://c3.cemark.ua/origin/factory_documents/412/ba516b35de9cf46699e857ff90f1ff7a.pdf
2	Звіт про корпоративне управління за рік, що закінчився 31.12.2023 року	17.05.2024	https://c3.cemark.ua/origin/factory_documents/415/75f058e2dfb7c3cae86c1ed84a2e477d.pdf
3	Звіт про управління за рік, що закінчився 31.12.2023 року	17.05.2025	https://c3.cemark.ua/origin/factory_documents/416/7eb7a489c02ef814453900292e51e30d.pdf